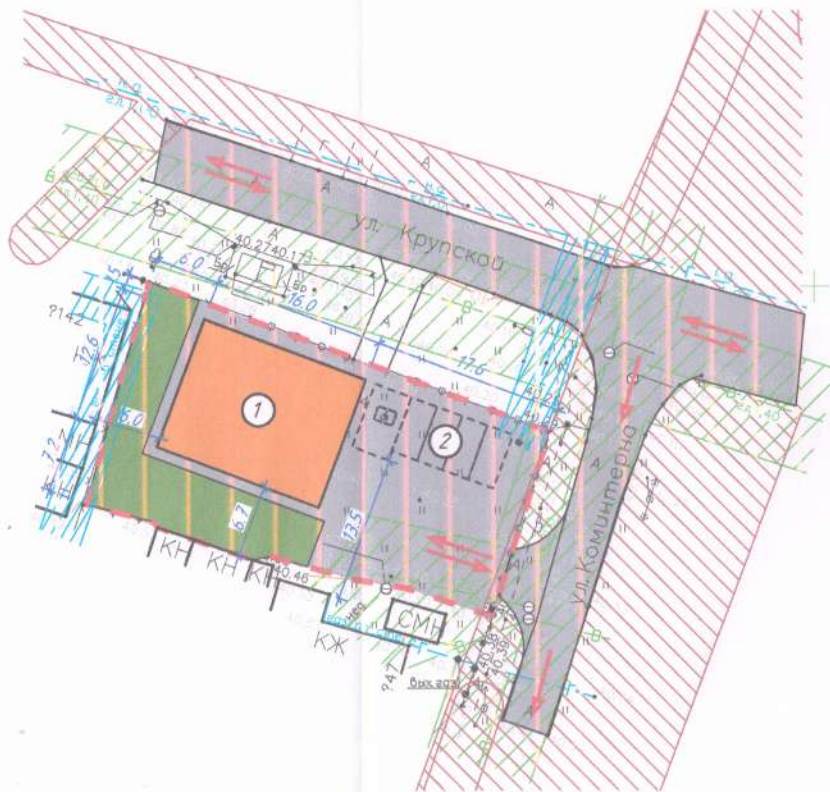




СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА М 1:500



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

	граница земельного участка		охранная зона водопровода
	здания, строения, сооружения (сущ.)		охранная зона воздушной линии электропередачи
	здания, строения, сооружения (проект.)		охранная зона газопровода н.д.
	направление движения транспортных средств		

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м2				Строительный объем, м3	
			зданий	квартир	застройки		общая нормируемая		здания	всего
					здания	всего				
1	Магазин (проект.)	1	1	-	-	202,0	-	-	-	-
2	Парковка на 5 м/мест (проект.)	-	-	-	-	-	-	-	-	-

ВЕДОМОСТЬ ПРОЕЗДОВ И ПЛОЩАДОК

Условное обозначение	Наименование	Длина, м	Ширина, м	Площадь покрытия, кв.м.	Бордюр из бортового камня	
	Твердое покрытие	-	-	387	Тип	Кол-во, м
					-	-

ВЕДОМОСТЬ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

Условное обозначение	Наименование	Возраст, лет	Кол-во, кв.м.	Примечание
	Газон/вечнозеленые травы	-	186	

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Номер	Наименование	Показатель	Ед. изм.
1	Площадь участка	775	кв. м.
2	Площадь застройки	202,0	кв. м.
3	Процент застройки	26	%
4	Коэффициент застройки	0,3	-
5	Процент озеленения	24	%

1. Схема планировочной организации земельного участка подготовлена как один из возможных вариантов устройства здания магазина на участке для определения возможности изменения вида разрешенного использования земельного участка. Решения схемы не являются исчерпывающими и могут изменяться при подготовке проектной документации.

				157-07-25-ПЗУ		
				Заказчик: Мальцев А.В.		
				Адрес: Краснодарский край, Павловский район, Павловская, ул. Крупской, 144		
Изм. Кол-во	Лист 1	Вариант 1	Дата 02.10.25	Заключение возможности изменения вида разрешенного использования земельного участка	Стадия	Лист
Разраб. Жидков	Жидков	Жидков	Жидков		ГД	1
Директор Чудилев	Чудилев	Чудилев	Чудилев	Схема планировочной организации земельного участка М 1:500		000 "Павловский АГЦ"