



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ПАВЛОВСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 11.06.2016

№ 820

ст-ца Павловская

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьёй 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ), пункта 3 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», на основании ходатайства администрации муниципального образования Крыловский муниципальный район Краснодарского края (далее – АМО Крыловский район) об установлении публичного сервитута, п о с т а н о в л я ю:

1. Установить в пользу АМО Крыловский район (ОГРН 1022304104063, ИНН 2338007747, почтовый адрес: 352080, Краснодарский край, Крыловский район, станица Крыловская, улица Орджоникидзе, дом 43) публичный сервитут общей площадью 639 кв. метров, в целях размещения сооружений, принадлежащих юридическим лицам на праве собственности, которые в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации могут размещаться на земельном участке и (или) землях на основании публичного сервитута, возникло в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, до 1 сентября 2018 года и у которых отсутствуют права на земельный участок, на котором находятся такие сооружения, сроком на 49 лет на следующих земельных участках:

- земельный участок с кадастровым номером 23:24:0601005:7 ЕЗП (в состав ЕЗП входят земельные участки с кадастровыми номерами 23:24:0601003:7, 23:24:0601005:7), по адресу: край Краснодарский, Павловский район, участок №711/Д, ЗАО "Незамаевское";

- земельный участок с кадастровым номером 23:24:0000000:1997, по адресу: Краснодарский край, Павловский р-н, участок №711/Д, ЗАО "Незамаевское";

- земельный участок с кадастровым номером 23:24:0601005:14, по адресу: край Краснодарский, Павловский район, участок №10, в границах ЗАО "Незамаевское".

2. Утвердить границы публичного сервитута (приложение).

3. Обоснованием необходимости установления публичного сервитута являются: разрешение на строительство № 123 от 16.08.2006; Акт № 2 приемки законченного строительством объекта от 26.05.2008; разрешение на ввод в эксплуатацию № RU23515000-329 от 02.09.2009; постановление администрации муниципального образования Крыловский район от 11.09.2009 № 582 «О включении в собственность муниципального образования Крыловский район системы газоснабжения с. Шевченковского Крыловского района Краснодарского края 1-ой очереди строительства (Подводящего газопровода высокого давления от ГРС до ПУРГа)»; необходимость постановки на кадастровый учет и регистрацией права муниципальной собственности на объект недвижимости «Подводящий газопровод высокого давления (от ГРС до ПУРГа) к селу Шевченковскому, 14 304,7 м.».

4. Плата за публичный сервитут устанавливается:

4.1. В отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в размере 0,01% кадастровой стоимости таких земельных участков за каждый год использования. При этом плата за публичный сервитут не может быть менее чем 0,1 % кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута.

4.2. Плата за публичный сервитут вносится АМО Крыловский район единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута путем перечисления денежных средств на единый счет в Управление федерального казначейства.

5. Деятельность, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут осуществляется в течение всего срока действия публичного сервитута.

6. АМО Крыловский район в установленном законом порядке обеспечить:

6.1. Осуществление публичного сервитута после внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

6.2. После прекращения действия публичного сервитута привести земли и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, обременённые публичным сервитутом, в состояние, пригодное для их использования.

7. Управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район (Колесник Н.Н.) в течение пяти рабочих дней со дня издания настоящего постановления:

7.1. Направить копию постановления об установлении публичного сервитута в Управление Росреестра по Краснодарскому краю.

7.2. Направить копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учёте их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки, АМО Крыловский район.

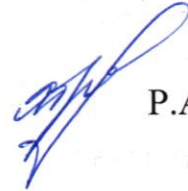
8. Настоящее постановление обнародовать путем опубликования (размещения) на официальном сайте администрации муниципального образования Павловский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: pav123.ru.

9. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

10. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Павловский район Бондаренко И.Б.

11. Постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Глава муниципального образования
Павловский район



Р.А. Парахин

Схема расположения границ
 публичного сервитута
 на КПТ

ПРИЛОЖЕНИЕ

Лист 1, листов 2

УТВЕРЖДЕНА:

Постановлением администрации муниципального
 образования Павловского района

№ 820 от 11.06 2026 г.

КН ЗУ в отношении которого испрашивается публичный сервитут:

23:24:0601005:7 в составе ЕЗ 23:14:0000000:78;

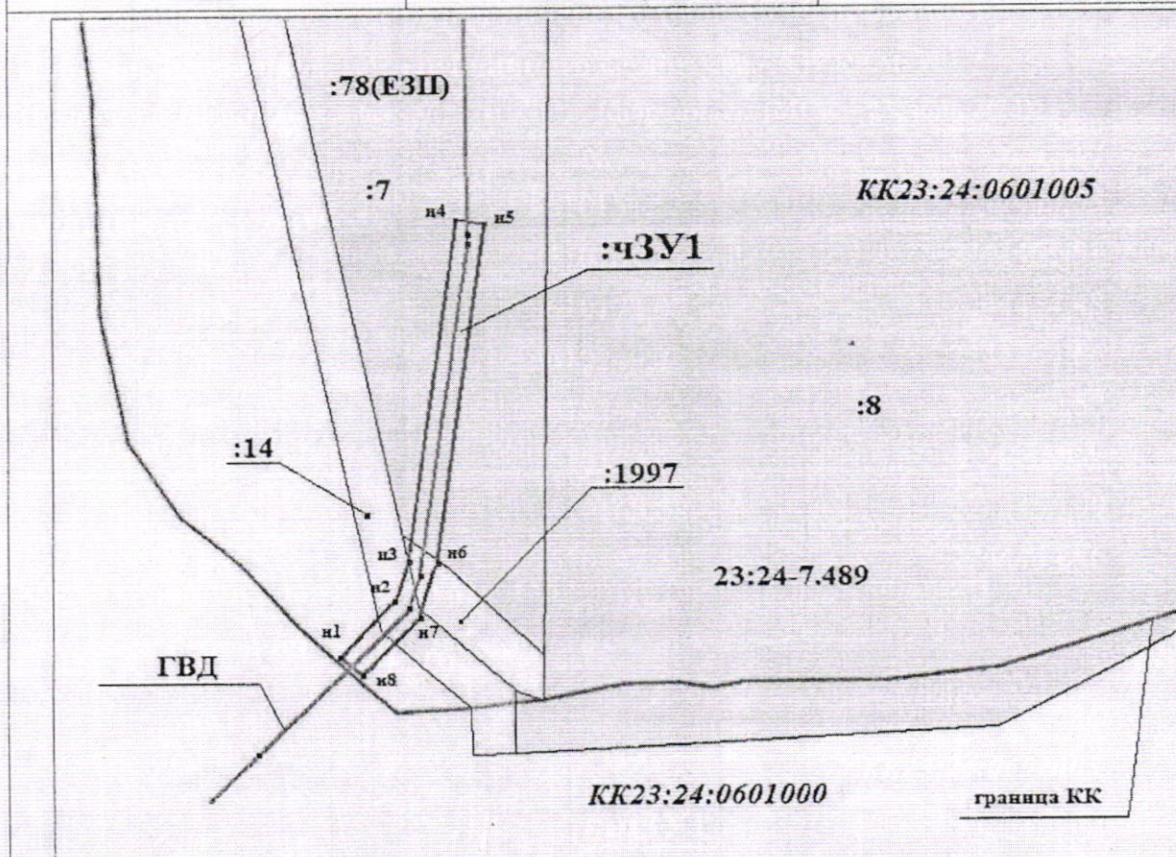
23:24:0000000:1997;




23:24:0601005:14;

земли муниципальные не разграниченные (общего пользования).

Площадь испрашиваемого публичного сервитута - 639 кв.м.

Обозначение характерных точек границ	Координаты (МСК – 23, зона 2(23))	
	X, м.	Y, м.
н1	610151,53	2244440,05
н2	610164,21	2244451,51
н3	610173,07	2244454,48
н4	610249,73	2244464,66
н5	610248,81	2244470,58
н6	610172,65	2244460,4
н7	610160,08	2244456,99
н8	610147,51	2244444,46



Условные обозначения: - границы ЗУ по сведениям ГКН; - граница кадастрового квартала; - формируемая граница публичного сервитута;

:8 - кадастровый номер ЗУ в кадастровом квартале 23:24:0601005;

23:24:0601005 - номер кадастрового квартала;

°н1-н8 - характерная точка границы образуемого публичного сервитута;

ЧЗУ1 - обозначение образуемого публичного сервитута.**Примечание:**

ПС предназначен для эксплуатации линейного объекта «Подводящий газопровод высокого давления (от ГРС до ПУРГа) к селу Шевченковскому, 14304,7 м.