

## ПРОТОКОЛ № 11

заседания комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Павловский район, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена или права на заключение договоров аренды на такие земельные участки на территории муниципального образования Павловский район  
«Рассмотрение заявок на участие в аукционе по лоту № 11»

ст. Павловская

«21» сентября 2020 года 12 час. 00 мин.

Заседание ведёт:

Заместитель главы муниципального образования, начальник отдела сельского хозяйства администрации муниципального образования Павловский район, председатель комиссии Р.А. Парахин

Присутствовали члены комиссии:

Заместитель главы муниципального образования Павловский район, заместитель председателя комиссии Е.Ю. Дзюба

Начальник управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район Н.Н. Колесник

Заместитель начальника управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район О.А. Полищук

Начальник управления экономики администрации муниципального образования Павловский район О.С. Смоленко

Начальник управления правового обеспечения и взаимодействия с правоохранительными органами администрации муниципального образования Павловский район Ю.Г. Лиунцай

Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Павловский район Т.А. Черемискина

Главный специалист сектора земельных отношений управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район, уполномоченное лицо по приему и регистрации заявок на участие в аукционе, секретарь комиссии С.В. Шумко

Отсутствуют:

Главный специалист сектора земельных отношений управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район, аукционист С.Ю. Гукова - ежегодный отпуск.

На заседании аукционной комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка по Лоту № 11 – земельный участок площадью 58374 кв. метра, с кадастровым номером 23:24:0602012:88, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур, по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Незамаевская, улица Луначарского, 12А, из 9 членов присутствовали 8.

Срок аренды земельного участка – 3 года.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) составляет 55 040 (пятьдесят пять тысяч сорок) рублей 84 копейки.

Шаг аукциона устанавливается в размере 3% начальной цены предмета аукциона и в итоге составляет 1 651 (одна тысяча шестьсот пятьдесят один) рубль 23 копейки.

Извещение о проведении аукциона было размещено в газете «Единство», на официальном сайте муниципального образования Павловский район [www.pav123.ru](http://www.pav123.ru) в разделе «Информационные сообщения о проведении торгов» подразделения администрации «Управление муниципальным имуществом» и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).



Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась комиссией 21 сентября 2020 года в 12 часов 00 минут по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Павловская, улица Пушкина, 260, каб. 60.

До окончания указанного в извещении срока подачи заявок 18 сентября 2020 года, 10 часов 00 минут (время московское) по лоту № 11 были поданы следующие заявки на участие:

№ п/п	Дата подачи заявки	Заявители, наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица)	Место нахождения (для юридического лица), место жительства (для физического лица)	Дата внесения задатка	Размер задатка (руб.)
1	19 августа 2020 года	Орел Татьяна Анатольевна	Краснодарский край, ст. Незамаевская, ул. Кубанская, 8	19 августа 2020 года	55 040,84
2	16 сентября 2020 года	Чуваров Антон Николаевич	Краснодарский край, г. Краснодар ул. им. Ковалева, 46, кв. 1	14 сентября 2020 года	55 040,84
3	16 сентября 2020 года	Федин Георгий Владимирович	г. Новосибирск ул. Российская, 21, кв. 138	14 сентября 2020 года	55 040,84
4	17 сентября 2020 года	Тюльпинов Сергей Николаевич	Краснодарский край, ст. Смоленская, ул. Орджоникидзе, 11, кв. 1	17 сентября 2020 года	55 040,84
5	17 сентября 2020 года	Забиранов Андрей Борисович	Краснодарский край, ст. Северская, ул. Запорожская, 38, к. А, кв. 9	16 сентября 2020 года	55 040,84
6	18 сентября 2020 года	Яковчук Вадим Валентинович	Республика Крым, г. Ялта, пгт. Массандра, ул. Стахановская, 18, кор. 2, общ.	17 сентября 2020 года	55 040,84

На дату рассмотрения заявок на участие в аукционе 21 сентября 2020 года в 12 часов 00 минут (время московское) отозванных ранее представленных заявок нет.

Наличие документов, предоставляемых заявителями в установленный в извещении о проведении аукциона срок:

Претендент	Заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка	Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан)	Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо	Документ, подтверждающий внесение задатка
Орел Татьяна Анатольевна	имеется	имеется	не требуется	имеется

Чуваров Антон Николаевич	имеется	имеется	не требуется	имеется
Федин Георгий Владимирович	имеется	имеется	не требуется	имеется
Тюльпинов Сергей Николаевич	имеется	имеется	не требуется	имеется
Забиранов Андрей Борисович	имеется	имеется	не требуется	имеется
Яковчук Вадим Валентинович	имеется	имеется	не требуется	имеется

Аукционная комиссия рассмотрела заявки на участие в аукционе на соответствие требованиям, установленным законодательством, и приняла единогласное решение:

1. Допустить к участию в аукционе по Лоту № 11 – земельный участок площадью 58374 кв. метра, с кадастровым номером 23:24:0602012:88, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур, по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Незамаевская, улица Луначарского, 12А и признать участниками аукциона следующих претендентов, подавших заявки на участие в аукционе:

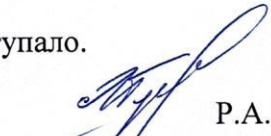

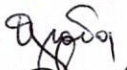





№ п/п	Наименование (для юридического лица), Ф.И.О. (для физического лица)
1	Орел Татьяна Анатольевна
2	Чуваров Антон Николаевич
3	Федин Георгий Владимирович
4	Тюльпинов Сергей Николаевич
5	Забиранов Андрей Борисович
6	Яковчук Вадим Валентинович

Возражений и предложений от членов комиссии не поступало.

Председатель комиссии:

Секретарь комиссии:

Члены комиссии:

 Р.А. Парахин  
 С.В. Шумко  
 Е.Ю. Дзюба  
 Н.Н. Колесник  
 О.А. Полищук  
 Ю.Г. Лиунцай  
 О.С. Смоленко  
 Т.А. Черемискина