



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ПАВЛОВСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.06.2019

№ 910

ст-ца Павловская

**Об утверждении порядка оплаты муниципального имущества
муниципального образования Павловский район,
отчуждаемого в соответствии с законодательством о приватизации**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета муниципального образования Павловский район от 26 января 2012 года № 32/265 «Об утверждении Положения о порядке владения, пользования и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования Павловский район», **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить Порядок оплаты муниципального имущества муниципального образования Павловский район, отчуждаемого в соответствии с законодательством о приватизации (приложение).
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования, начальника отдела сельского хозяйства администрации муниципального образования Павловский район Р.А. Парахина.
3. Постановление вступает в силу со дня его обнародования и подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального образования Павловский район в сети «Интернет».

Глава муниципального образования
Павловский район

Б.И. Зуев

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
муниципального образования

Павловский район

от 21.06.2019 № 910

ПОРЯДОК

оплаты муниципального имущества муниципального образования Павловский район, отчуждаемого в соответствии с законодательством о приватизации

1. Настоящий Порядок регулирует вопросы оплаты муниципального имущества муниципального образования Павловский район (далее – имущество), отчуждаемого в соответствии с законодательством о приватизации, по договору купли-продажи, заключенному с управлением муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район, выступающим продавцом муниципального имущества муниципального образования Павловский район (далее – продавец).

2. Оплата приобретаемого в процессе приватизации в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» имущества покупателем производится единовременно или в рассрочку в случае, если в принятом решении об условиях приватизации в соответствии с законодательством Российской Федерации предусмотрена рассрочка по оплате приватизируемого имущества.

3. Единовременная оплата приватизируемого имущества осуществляется в срок, не превышающий 30 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи имущества, если иной срок единовременной оплаты приватизируемого имущества не установлен законодательством.

4. Оплата имущества в рассрочку может осуществляться только в случае приватизации имущества путем его продажи без объявления цены. Срок предоставления рассрочки по оплате приватизируемого имущества не может превышать одного года.

5. Денежные средства, получаемые от покупателей в счет оплаты ими имущества, зачисляются на счет, указанный в информационном сообщении о продаже имущества.

6. Перечисление денежных средств производится покупателями в порядке, установленном договором купли-продажи имущества (далее - договор купли-продажи).

7. Факт оплаты имущества покупателем подтверждается выпиской со счета о поступлении денежных средств в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи.

8. Денежные средства, полученные продавцом от продажи имущества, подлежат перечислению в бюджет в течение 5 рабочих дней со дня зачисления денежных средств на счет продавца.

9. Задаток, внесенный покупателем на счет, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества, засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества и подлежит перечислению в бюджет.

10. Задатки победителей торгов, уклонившихся или отказавшихся от заключения в установленный срок договора купли-продажи, подлежат перечислению продавцом в бюджет в течение 5 рабочих дней со дня истечения установленного срока для заключения такого договора.

11. Задатки покупателей имущества, не исполнивших условие договора купли-продажи по оплате имущества в установленный срок, подлежат перечислению продавцом в бюджет в течение 5 рабочих дней со дня истечения срока оплаты по договору купли-продажи.

12. Поступившие на счет продавца суммы штрафных санкций, взыскиваемых с покупателей при нарушении ими обязательств по договорам купли-продажи, а также убытки, причиненные неисполнением покупателями договоров купли-продажи, подлежат перечислению в полном объеме в бюджет в срок, указанный в пункте 10 настоящего Порядка.

13. Продавец:

- 1) осуществляет контроль за поступлением денежных средств, предусмотренных договорами купли-продажи;
- 2) обеспечивает учет поступающих средств от приватизации по каждому объекту приватизации.

14. Если покупатели перечисляют денежные средства в счет оплаты имущества до заключения договора купли-продажи, то указанные средства остаются на счете продавца до заключения договора купли-продажи.

15. Покупатели несут ответственность за полноту и своевременность оплаты имущества в соответствии с действующим законодательством, а также за выполнение других условий по отношению к имуществу, предусмотренных договором купли-продажи.

Начальник управления муниципальным
имуществом администрации муниципального
образования Павловский район



Н.Н. Колесник