



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ПАВЛОВСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 19.08.2022

№ 1388

ст-ца Павловская

**О подготовке проекта изменений в правила землепользования и застройки
Новолеушковского сельского поселения Павловского района
Краснодарского края**

Руководствуясь статьями 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях приведения правил землепользования и застройки сельских поселений в соответствие с действующим законодательством, в том числе с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», **п о с т а н о в л я ю:**

1. Обеспечить подготовку проекта изменений в правила землепользования и застройки (далее – ПЗЗ) Новолеушковского сельского поселения Павловского района.

2. Утвердить порядок и сроки проведения работ по внесению изменений в ПЗЗ Новолеушковского сельского поселения Павловского района (приложение 1).

3. Утвердить порядок направления в комиссию по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Павловский район предложений заинтересованных лиц (приложение 2).

4. Организацию разработки и утверждения ПЗЗ Новолеушковского сельского поселения Павловского района возложить на управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Павловский район (Малицына О.Н.).

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Павловский район Букат С.С.

6. Постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Павловский район

Б.И. Зуев

Приложение 1

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации
муниципального образования

Павловский район

от 19.08.2022 № 1388

ПОРЯДОК И СРОКИ

**проведения работ по внесению изменений в правила землепользования
и застройки Новолеушковского сельского поселения Павловского района**

№ этапа	Наименование мероприятия	Срок исполнения
1	2	3
1	Разработка и принятие нормативного правового акта о внесении изменений	август 2022 г.
2	Публикация в газете «Единство» и размещение на сайте муниципального образования Павловский район информационного сообщения о подготовке проекта внесения изменений	не позднее пяти дней с даты принятия решения о внесении изменений (август 2022 г.)
3	Разработка проекта изменений в ПЗЗ Новолеушковского сельского поселения Павловского района (далее - Проект ПЗЗ)	август 2022 г.
4	Проверка Проекта ПЗЗ на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану поселения, схемам территориального планирования муниципального района, схеме территориального планирования Краснодарского края, схеме территориального планирования Российской Федерации.	август 2022 г.
5	Подготовка нормативно-правового акта о проведении публичных слушаний по проекту ПЗЗ	в течении 10 дней со дня получения проекта ПЗЗ (август 2022 г.)
6	Публикация оповещения о назначении публичных слушаний	август 2022 г.
7	Собрание участников публичных слушаний	сентябрь 2022 г.

1	2	3
8	Публикация заключения о результатах публичных слушаний в газете «Единство» и размещение на сайте муниципального образования Павловского района	сентябрь 2022 г.
9	Принятие решения о согласии и направлении проекта ПЗЗ на утверждение в Совет муниципального образования Павловский район	сентябрь 2022 г.
10	Направление проекта ПЗЗ в Совет муниципального образования Павловский район	сентябрь 2022 г.
11	Утверждение проекта ПЗЗ	сентябрь 2022 г.
12	Публикация и размещение ПЗЗ Новолеушковского сельского поселения и Решения Совета муниципального образования Павловский район об их утверждении на сайте муниципального образования Павловский район	не позднее десяти дней с даты принятия решения об утверждении

Исполняющий обязанности
заместителя главы
муниципального образования
Павловский район



А.В. Овсянникова

Приложение 2

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования

Павловский район

от 19.08.2022 № 1388

ПОРЯДОК НАПРАВЛЕНИЯ В КОМИССИЮ

по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Павловский район предложений заинтересованных лиц по подготовке проектов изменений в правила землепользования и застройки

1. После опубликования оповещения о начале публичных слушаний по проекту изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений заинтересованные лица вправе направить свои предложения и замечания в Комиссию.

2. Предложения и замечания могут быть представлены:

- 1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;
- 2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;
- 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Почтовый адрес: 352040, Краснодарский край, Павловский район, станция Павловская, улица Пушкина, 260.

График приема: понедельник-пятница с 9:00 до 17:12, перерыв с 13:00 до 14:00. Выходные дни – суббота, воскресенье.

Телефон для справок: 8 (86191) 5-15-64.

3. Получение документов от заинтересованных лиц фиксируется путем регистрации входящей документации. Представленные документы возврату не подлежат.

Заявления от заинтересованных лиц рассматриваются в соответствии с действующим законодательством.

Исполняющий обязанности
заместителя главы
муниципального образования
Павловский район



А.В. Овсянникова