АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПАВЛОВСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.06.2020 № 968

ст-ца Павловская

О подготовке проектов изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Павловского района Краснодарского края

Руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьёй 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с предписанием департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 14 октября 2019 г. № 71-05.1-01-10577/19 «Об устранении нарушений законодательства о градостроительной деятельности, выявленных в ходе проверки», п о с т а н о в л я ю:

1. Обеспечить подготовку проектов изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Павловского района (приложение 1).

2. Утвердить порядок и сроки проведения работ по подготовке проектов изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Павловского района (приложение 2).

3. Организацию разработки и утверждения изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Павловского района возложить на управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Павловский район (Черемискина Т.А.).

4. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Павловский район обеспечить официальное опубликование сообщения о принятии решения о подготовке проектов изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Павловского района Краснодарского края в печатном средстве массовой информации газете «Единство» не позднее чем по истечении десяти дней с даты принятия такого решения и разместить указанное сообщение на официальном сайте администрации муниципального образования Павловский район в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» (www.pavl23.ru).

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Павловский район Букат С.С.

6. Постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности
главы муниципального образования
Павловский район Н.А. Дацук

Приложение 1

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
Павловский район
от 16.06.2022 № 968

ПЕРЕЧЕНЬ
правил землепользований и застройки
сельских поселений Павловского района, по которым принято решение
о подготовке проектов внесения изменений

1. Правила землепользования и застройки Атаманского сельского поселения, утвержденные решением Совета муниципального образования Павловский район от 22 апреля 2021 г. 10/69 «Об утверждении правил землепользования и застройки Атаманского сельского поселения Павловского района Краснодарского края»;

2. Правила землепользования и застройки Новолеушковского сельского поселения, утвержденные решением Совета муниципального образования Павловский район от 21 октября 2021 г. 19/124 «Об утверждении правил землепользования и застройки Новолеушковского сельского поселения Павловского района Краснодарского края» (в редакции 17 февраля 2022 г.);

3. Правила землепользования и застройки Среднечелбасского сельского поселения, утвержденные решением Совета муниципального образования Павловский район от 27 мая 2021 г. № 11/79 «Об утверждении правил землепользования и застройки Среднечелбасского сельского поселения Павловского района Краснодарского края».

Заместитель главы
муниципального образования
Павловский район С.С. Букат

Приложение 2

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
муниципального образования
Павловский район
от 16.06.2022 № 968

ПОРЯДОК И СРОКИ
проведения работ по внесению изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Павловского района

№ этапа	Наименование мероприятия	Срок исполнения
1	2	3
1	Принятие решения о внесении изменений в ПЗЗ главой администрации Павловского района	июнь 2022 г.
2	Опубликование сообщения о принятом решении о внесении изменений в ПЗЗ	июнь 2022 г.
3	Подготовка проекта изменений в ПЗЗ (далее - Проект ПЗЗ)	июнь 2022 г.
4	Проверка Проекта ПЗЗ на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану поселения, схемам территориального планирования муниципального района, схеме территориального планирования Краснодарского края, схеме территориального планирования Российской Федерации.	июнь 2022 г.
5	Принятие решения о проведении публичных слушаний по проекту ПЗЗ	июнь 2022 г.
6	Публикация оповещения о начале публичных слушаний	июнь 2022 г.
7	Публичные слушания	июль 2022 г.
8	Публикация заключения о результатах публичных слушаний в газете «Единство» и размещение на сайте муниципального образования Павловского района	июль 2022 г.

1	2	3
9	Принятие решения об утверждении ПЗЗ, о направлении указанных проектов в Совет муниципального образования Павловский район	июль 2022 г.
10	Утверждение проектов ПЗЗ	июль 2022 г.
11	Опубликование ПЗЗ в сети «Интернет» на сайте муниципального образования Павловский район (www.pavl23.ru)	июль 2022 г.
12	Размещение ПЗЗ во ФГИСТП	июль 2022 г.

Заместитель главы
муниципального образования
Павловский район С.С. Букат

Приложение 3

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
Павловский район
от 16.06.2022 № 968

ПОРЯДОК НАПРАВЛЕНИЯ В КОМИССИЮ
по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Павловский район предложений заинтересованных лиц по подготовке проектов изменений в правила землепользования и застройки

1. После опубликования сообщения о внесении изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений заинтересованные лица вправе направить свои предложения и замечания по подготовке изменений в ПЗЗ в Комиссию.

2. Предложения и замечания могут быть представлены:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Почтовый адрес: 352040, Краснодарский край, Павловский район, станица Павловская, улица Пушкина, 260.

График приема: понедельник-пятница с 9:00 до 17:12, перерыв с 13:00 до 14:00. Выходные дни – суббота, воскресенье.

Телефон для справок: 8(861-91) 5-15-64.

3. Получение документов от заинтересованных лиц фиксируется путем регистрации входящей документации. Представленные документы возврату не подлежат.

Заявления от заинтересованных лиц рассматриваются в соответствии с действующим законодательством.

Заместитель главы
муниципального образования
Павловский район С.С. Букат