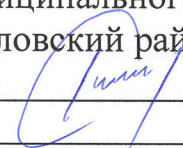


Утверждено:
Председатель комиссии,
заместитель главы
муниципального образования
Павловский район

С.С. Букат
2018 г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах проведения публичных слушаний

В соответствии с решением Совета муниципального образования Павловский район Краснодарского края от 22 июня 2006 года № 26/242 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в муниципальном образовании Павловский район» 17 мая 2018 года в 14:00 в малом зале здания администрации муниципального образования Павловский район, расположенном в станице Павловской, по улице Пушкина, 260, проведены публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:24:0204168:11, расположенного по адресу: Павловский район, станица Павловская, улица Новая, 70.

На слушаниях присутствовало всего 11 человек.

Заинтересованное лицо: Ревуцкий Михаил Владимирович

Инициатор проведения публичных слушаний: администрация муниципального образования Павловский район.

Уполномоченный орган: комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений Павловского района.

Публичные слушания назначены постановлением администрации муниципального образования Павловский район от 27 апреля 2018 года № 595 "О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Павловский район, станица Павловская, улица Новая, 70".

Инициатор проведения публичных слушаний: администрация муниципального образования Павловский район.

Информация о проведении публичных слушаний опубликована в выпуске газеты «Единство» от 30 апреля 2018 года.

Земельный участок уже много лет используется под торговлю строительными материалами, создавая тем самым массу неудобств окружающим жителям. Ведется разгрузка и погрузка большегрузного транспорта автокраном, что угрожает опасностью рядом стоящим домовладениям так, как данный участок с такой площадью не предусмотрен для работы данной техники. Производится распил металла возле окон, соответственно образуется едкий запах, пыль и постоянный шум.

Правообладатели земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, и правообладатели объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, не согласны на изменение вида разрешенного использования земельного участка.

Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Павловский район, учитывая мнение участников публичных слушаний, а также что права человека на благоприятные условия жизнедеятельности и законные интересы правообладателей соседних земельных участков и объектов капитального строительства не соблюдены, и руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, **решила:**

1) считать не целесообразным предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:24:0204168:11, расположенного по адресу: Павловский район, станция Павловская, улица Новая, 70- "магазины";

2) рекомендовать заявителю использовать земельный участок в соответствии с назначением вида разрешенного использования.

3) подготовить рекомендации об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка главе муниципального образования Павловский район.

Секретарь комиссии:



Ж.В. Белицкая