



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ПАВЛОВСКИЙ РАЙОН  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 26.07.2021

№ 1845

ст-ца Павловская

**Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Павловский район на 2022 год**

В соответствии с частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации и статьей 23 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края», в целях реализации приказа министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 20 марта 2020 года № 138 «О внесении изменений в приказ министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 27 апреля 2018 года № 150 «Об утверждении Порядка формирования и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2014 – 2043 годы» п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Павловский район на 2022 год (приложения № 1 – 4).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Павловский район С.С. Букат.

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования  
Павловский район

Б.И. Зуев

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1  
 УТВЕРЖДЕНО  
 постановлением администрации  
 муниципального образования  
 Павловский район  
 от 26.07.2021 № 1345

**СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,  
 расположенных на территории муниципального образования Павловский район**

(наименование городского округа или муниципального района / Краснодарского края)

**общее имущество в которых подлежит капитальному ремонту в этапе 2022 года планового периода 2020-2022 годов**

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Количество			Общая площадь МКД	Количество граждан, зарегистрированных по месту жительства в МКД	Способ формирования фонда капитального ремонта МКД	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД								Планируемый срок завершения капитального ремонта МКД (квартал, год)
		этажей	подъездов	квартир				планируемая								
								всего (сумма показателей граф 10 - 15)	в том числе средства					прогнозируемый объем поступления взносов на капитальный ремонт в 2021 году	заимствованные средства	
									средства фонда капитального ремонта МКД	в том числе средства			заимствованные средства			
руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.							
3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16			
<b>Всего по муниципальному образованию Павловский район</b>		<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>9463,9</b>	<b>294</b>	<b>x</b>	<b>16 523 835,74</b>	<b>2 867 013,49</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>423 731,64</b>	<b>13 233 090,61</b>		
1	Павловский район, ст-ца Павловская, ул. Промышленная, д. 16	2	2	16	763,8	24	РО	1 801 955,98	243 720,99	0,00	0,00	0,00	36 293,67	1 521 941,32	II.2023	
2	Павловский район, ст-ца Павловская, ул. Ленинградская, д. 14	2	1	8	397	17	РО	1 229 960,00	154 402,57	0,00	0,00	0,00	23 336,88	1 052 220,55	II.2023	
3	Павловский район, ст-ца Павловская, ул. Юных Ленинцев, д. 236	4	4	40	2998,2	102	РО	3 674 918,42	856 491,12	0,00	0,00	0,00	127 005,19	2 691 422,11	II.2023	
4	Павловский район, ст-ца Павловская, ул. Пушкина, д. 261	4	4	48	3098,6	73	РО	5 492 191,34	897 758,97	0,00	0,00	0,00	133 095,61	4 461 336,76	II.2023	

5	Павловский район, ст-ца Павловская, ул. Советская, д. 129	3	2	18	894	39	PO	2 330 138,00	312 398,80	0,00	0,00	0,00	43 894,90	1 973 844,30	II.2023
6	Павловский район, ст-ца Павловская, ул. Гладкова, д. 44	3	2	18	1312,3	39	PO	1 994 672,00	402 241,04	0,00	0,00	0,00	60 105,39	1 532 325,57	II.2023

Исполняющий обязанности заместителя главы  
муниципального образования Павловский район



А.А. Костюк

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2  
 УТВЕРЖДЕНО  
 постановлением администрации  
 муниципального образования  
 Павловский район  
 от 26.07.2022 1345

**СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,  
 расположенных на территории муниципального образования Павловский район  
 в отношении которых в этапе 2022 года планового периода 2020-2022 годов подлежат выполнению работы по капитальному ремонту общего имущества,  
 предусмотренные частью 1 статьи 166 ЖК РФ**

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего (сумма показателей граф 4 – 9, 11, 13, 15, 17, 19, 22, 24)	Виды работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные частью 1 статьи 166 ЖК РФ																					
			ремонт внутридомовых инженерных систем						ремонт, замена, модернизация лифтов	ремонт лифтовых шахт		ремонт машинных и блочных помещений		ремонт крыши	ремонт подвальных помещений		ремонт фасада			ремонт фундамента				
			электрообеспечения	теплоснабжения	газоснабжения	холодного водоснабжения	горячего водоснабжения	вентиляции		ед.	руб.	ед.	руб.		ед.	руб.	кв. м.	руб.	кв. м.	руб.	кв. м.	пог. м.	руб.	кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	
<b>Всего по муниципальному образованию Павловский район</b>		<b>15 862 033,60</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>3 630,00</b>	<b>13 231 998,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>978,80</b>	<b>0,00</b>	<b>2 630 035,60</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
1	Павловский район, ст-ца Павловская, ул. Промышленная, д. 16	1 710 383,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	525,00	1 417 500,00	0,00	0,00	109,00	0,00	292 883,00	0,00	0,00	
2	Павловский район, ст-ца Павловская, ул. Ленинградская, д. 14	1 155 960,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	260,00	1 155 960,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	Павловский район, ст-ца Павловская, ул. Юных Ленинцев, д. 236	3 504 657,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	889,00	2 400 300,00	0,00	0,00	411,00	0,00	1 104 357,00	0,00	0,00	
4	Павловский район, ст-ца Павловская, ул. Пушкина, д. 261	5 314 223,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	918,00	4 081 428,00	0,00	0,00	458,80	0,00	1 232 795,60	0,00	0,00	
5	Павловский район, ст-ца Павловская, ул. Советская, д. 129	2 256 138,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	606,00	2 256 138,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Павловский район, ст-ца Павловская, ул. Гладкова, д. 44	1 920 672,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	432,00	1 920 672,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Исполняющий обязанности заместителя главы  
 муниципального образования Павловский район



А.А. Костюк

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением администрации  
муниципального образования  
Павловский район  
от 26.07.2021 № 1845

**СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,  
расположенных на территории муниципального образования Павловский район**

**в отношении которых в этапе 2022 года планового периода 2020-2022 годов подлежат выполнению услуги и работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные частью 1<sup>1</sup> статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 г. № 2735-КЗ "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края"**

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего (сумма показателей граф 4 - 11)	Виды услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные пунктами 2 - 4 части 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края»							
			оценка технического состояния МКД, составление дефектных ведомостей, ведомостей объемов работ	разработка проектной документации на выполнение капитального ремонта	проведение государственной экспертизы проектной документации на выполнение капитального ремонта	составление сметной документации и на выполнение капитального ремонта	проведение проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта	оценка соответствия лифтов требованиям Технического регламента	осуществление строительного контроля за выполнением капитального ремонта	капитальный ремонт или замена признанных непригодными для эксплуатации автоматической установки пожарной сигнализации в местах общего пользования и системы противодымной защиты (дымоудаления)
		руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Всего по муниципальному образованию Павловский район</b>		<b>661 802,14</b>	<b>0,00</b>	<b>517 802,14</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>144 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1	Павловский район, ст-ца Павловская, ул. Промышленная, д. 16	91 572,98	0,00	67 572,98	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00

2	Павловский район, ст-ца Павловская, ул. Ленинградская, д. 14	74 000,00	0,00	50 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
3	Павловский район, ст-ца Павловская, ул. Юных Ленинцев, д. 236	170 261,42	0,00	146 261,42	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
4	Павловский район, ст-ца Павловская, ул. Пушкина, д. 261	177 967,74	0,00	153 967,74	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
5	Павловский район, ст-ца Павловская, ул. Советская, д. 129	74 000,00	0,00	50 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
6	Павловский район, ст-ца Павловская, ул. Гладкова, д. 44	74 000,00	0,00	50 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00

Исполняющий обязанности заместителя главы  
муниципального образования Павловский район



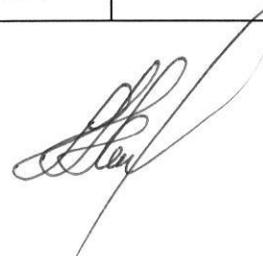
А.А. Костюк

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4  
 УТВЕРЖДЕНО  
 постановлением администрации  
 муниципального образования  
 Павловский район  
 от 26.07.2021 № 1845

**ПЛАНИРУЕМЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ**  
 выполнения муниципального краткосрочного плана по плановому периоду 2020-2022 годов (этап 2022 года)

№ п/п	Наименование муниципального образования	Суммарная общая площадь многоквартирных домов (далее -МКД) всего	Количество граждан, зарегистрированных по месту жительства в МКД	План		Факт			
				Количество МКД	Стомость ремонта	Добавлено МКД	Исключено МКД	Количество МКД	Стомость ремонта
				кв. м	чел.	ед.	руб	ед.	ед.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Павловский район	9 463,90	294	6	16 523 835,74	0	0	0	0,00

Исполняющий обязанности заместителя главы  
 муниципального образования Павловский район



А.А. Костюк