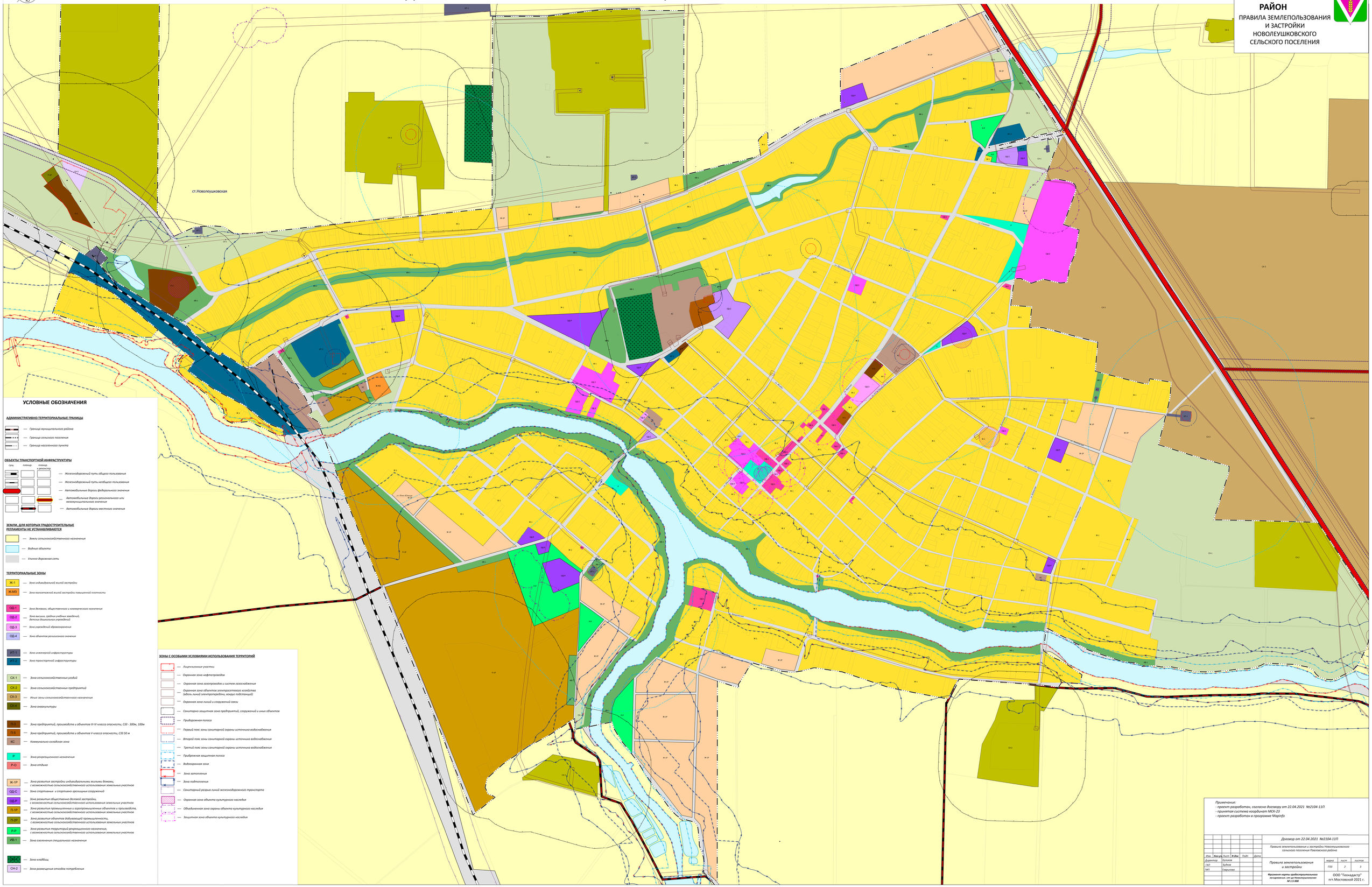
ФРАГМЕНТ КАРТЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ. СТ-ЦА НОВОЛЕУШКОВСКАЯ М 1:5000

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ПАВЛОВСКИЙ РАЙОН
ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ НОВОЛЕУШКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ГРАНИЦЫ

- *Граница муниципального района*
- *Граница сельского поселения*
- *Граница населенного пункта*

ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

сущ.	планир.	планир. к реконстр.	
			Железнодорожный путь общего пользования
			Железнодорожный путь необщего пользования
			Автомобильные дороги федерального значения
			Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
			Автомобильные дороги местного значения

ЗЕМЛИ, ДЛЯ КОТОРЫХ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ НЕ УСТАНАВЛИВАЮТСЯ

- *Земли сельскохозяйственного назначения*
- *Водные объекты*
- *Улично-дорожная сеть*

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

- Ж-1 — *Зона индивидуальной жилой застройки*
- Ж-М3 — *Зона малоэтажной жилой застройки повышенной плотности*
- ОД-1 — *Зона делового, общественного и коммерческого назначения*
- ОД-2 — *Зона высших, средних учебных заведений, детских дошкольных учреждений*
- ОД-3 — *Зона учреждений здравоохранения*
- ОД-4 — *Зона объектов регионального значения*
- ИТ-1 — *Зона инженерной инфраструктуры*
- ИТ-2 — *Зона транспортной инфраструктуры*
- СХ-1 — *Зона сельскохозяйственных угодий*
- СХ-2 — *Зона сельскохозяйственных предприятий*
- СХ-3 — *Иные зоны сельскохозяйственного назначения*
- СХ-4 — *Зона аквакультуры*
- П-3 — *Зона предприятий, производств и объектов III-IV класса опасности, СЗЗ - 300м, 100м*
- П-5 — *Зона предприятий, производств и объектов V класса опасности, СЗЗ 50 м*
- КС — *Коммунально-складская зона*
- Р — *Зона рекреационного назначения*
- Р-О — *Зона отдыха*
- Ж-1Р — *Зона развития застройки индивидуальными жилыми домами, с возможностью сельскохозяйственного использования земельных участков*
- ОД-С — *Зона спортивных и спортивно-зрелищных сооружений*
- ОД-Р — *Зона развития общественно-деловой застройки, с возможностью сельскохозяйственного использования земельных участков*
- П-1Р — *Зона развития промышленных и агропромышленных объектов и производств, с возможностью сельскохозяйственного использования земельных участков*
- П-2Р — *Зона развития объектов добывающей промышленности, с возможностью сельскохозяйственного использования земельных участков*
- Р-Р — *Зона развития территорий рекреационного назначения, с возможностью сельскохозяйственного использования земельных участков*
- ИФ-1 — *Зона размещения специального назначения*
- СН-1 — *Зона кладбищ*
- СН-2 — *Зона размещения отходов потребления*

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ

- *Лицензионные участки*
- *Охранная зона нефтепроводов*
- *Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения*
- *Охранная зона объектов электросетевого хозяйства (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций)*
- *Охранная зона линий и сооружений связи*
- *Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов*
- *Придорожная полоса*
- *Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения*
- *Второй пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения*
- *Третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения*
- *Прибрежная защитная полоса*
- *Водоохранная зона*
- *Зона затопления*
- *Зона подтопления*
- *Санитарный разрыв линий железнодорожного транспорта*
- *Охранная зона объекта культурного наследия*
- *Объединенная зона охраны объекта культурного наследия*
- *Защитная зона объекта культурного наследия*

Примечание:
- проект разработан, согласно договору от 22.04.2021 №2104-11П
- принятая система координат МСК-23
- проект разработан в программе MapInfo

							Договор от 22.04.2021 №2104-11П
							Правила землепользования и застройки Новолеушковского сельского поселения Павловского района
Изм.	*Кол.уч.*	*Лист*	*N док*	*Подп*	*Дата*		
Доренко		*Кулакова*				*Правила землепользования и застройки*	*стадия* / *лист* / *листов*
ГАП		*Будник*					*ПЗЗ* / *2* / *3*
ГИП		*Сорокина*				***Фрагмент карты градостроительного зонирования. ст-ца Новолеушковская М 1:5 000***	ООО "Геокадастр" пгт.Мостовской 2021 г.