



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ПАВЛОВСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 10.07.2020

№ 266

ст-ца Павловская

**О приватизации муниципального имущества
муниципального образования Павловский район**

В соответствии с положениями Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», в целях реализации программы приватизации муниципального имущества муниципального образования Павловский район, утвержденной решениями Совета муниципального образования Павловский район от 6 февраля 2020 года № 80/512 «О Программе приватизации муниципального имущества муниципального образования Павловский район на 2020 год», от 23 июня 2020 года № 85/553 «О внесении изменений в решение Совета муниципального образования Павловский район от 6 февраля 2020 года № 80/512 «О Программе приватизации муниципального имущества муниципального образования Павловский район на 2020 год», **п о с т а н о в л я ю:**

1. Управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район (Колесник):

а) осуществить продажу муниципального имущества в форме открытого аукциона (в электронной форме):

1) сооружение (объект незавершенного строительства), общей площадью 1978,3 кв. метров, с кадастровым номером 23:24:0702047:98, расположенное по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Новопластуновская, улица Калинина, 42 Б, рыночная стоимость объекта недвижимости 13 626 138 (тринадцать миллионов шестьсот двадцать шесть тысяч сто тридцать восемь) рублей, в том числе: рыночная стоимость объекта незавершенного строительства 13 045 567 (тринадцать миллионов сорок пять тысяч пятьсот шестьдесят семь) рублей с учетом налога на добавленную стоимость и рыночная стоимость земельного участка с кадастровым номером 23:24:0702028:42, площадью 4706 кв. метра, расположенного по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Новопластуновская, улица Калинина, 42 Б, составляет 580 571 (пятьсот

восемьдесят тысяч пятьсот семьдесят один) рубль без учета налога на добавленную стоимость;

2) топочная с оборудованием, площадью 14,9 кв. метров, с кадастровым номером 23:24:0503004:1123, расположенная по адресу: Краснодарский край, Павловский район, хутор Красный, улица Советская, 40В, рыночная стоимость объекта недвижимости 132 863 (сто тридцать две тысячи восемьсот шестьдесят три) рубля, в том числе: рыночная стоимость здания с оборудованием 116 152 (сто шестнадцать тысяч сто пятьдесят два) рубля с учетом налога на добавленную стоимость и рыночная стоимость земельного участка с кадастровым номером 23:24:0503004:1153, площадью 116 кв. метров, расположенного по адресу: Краснодарский край, Павловский район, хутор Красный, улица Советская, 40В, составляет 16 711 (шестнадцать тысяч семьсот одиннадцать) рублей без учета налога на добавленную стоимость, с учетом обременений:

сохранение целевого назначения объекта;

обязательства по модернизации котельной в течение пяти лет;

обязательства по поставке существующим потребителям и абонентам тепловой энергии по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с законодательством Российской Федерации и обеспечение возможности получения существующими потребителями и абонентами тепловой энергии (максимальный период прекращения поставок потребителям и абонентам тепловой энергии не должен превышать установленные законодательством сроки);

б) установить задаток, вносимый претендентами для участия в торгах, в размере 20% от цены первоначального предложения;

в) разместить информационное сообщение о торгах на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» (www.torgi.gov.ru), на универсальной торговой платформе закрытого акционерного общества «Сбербанк – Автоматизированная система торгов», на официальном сайте администрации муниципального образования Павловский район в сети «Интернет».

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования, начальника отдела сельского хозяйства администрации муниципального образования Павловский район Р.А. Парахина.

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Павловский район



Б.И. Зуев