

ПРОТОКОЛ № 4

заседания комиссии для проведения торгов по приватизации муниципального имущества
О подведении итогов торгов

ст. Павловская

«07» августа 2018 г. 11.00 ч.

Заседание вел:

Исполняющий обязанности заместителя главы муниципального образования, начальник отдела сельского хозяйства администрации муниципального образования Павловский район, председатель комиссии И.Б. Бондаренко

Присутствовали:

Исполняющий обязанности начальника управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район, заместитель председателя комиссии А.С. Курилов

Члены комиссии:

Заведующий сектором имущественных отношений управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район Е.И. Балицкая

Начальник управления экономики администрации муниципального образования Павловский район Н.А. Буглак

Начальник управления правового обеспечения и муниципальной службы администрации муниципального образования Павловский район А.А. Ермоленко

Начальник финансового управления администрации муниципального образования Павловский район С.В. Тертица

Секретарь комиссии:

Главный специалист сектора имущественных отношений управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район М.В. Украинская

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Подведение итогов торгов по продаже муниципального имущества посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений о цене.

Предмет торгов:

Лот № 5. Здание котельной № 10 с оборудованием, назначение: нежилое, общей площадью 185,6 кв. метров, с кадастровым номером 23:24:1002076:49, расположенное по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Павловская, улица Калинина, 7/1, рыночная стоимость объекта недвижимости 3 557000 (три миллиона пятьсот пятьдесят семь тысяч) рублей, в том числе: рыночная стоимость здания с оборудованием 3 017 000 (три миллиона семнадцать тысяч) рублей с учетом налога на добавленную стоимость и рыночная стоимость земельного участка с кадастровым номером 23:24:0204254:122, площадью 1021 кв. метр, расположенного по адресу: станица Павловская, улица Калинина, 7/1, составляет 540 000 (пятьсот сорок тысяч) рублей без учета налога на добавленную стоимость;

Цена первоначального предложения – 3 557000,00 рублей.

Задаток (20%) – 711400,00 рублей.

Величина повышения цены (шаг аукциона 5%) – 177850,00 рублей.

Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения 10%) – 355700,00 рублей.

Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 1778500,00 рублей с учетом НДС. Имущество на торгах посредством публичного предложения не может быть продано по цене, ниже цены отсечения. НДС уплачивается Покупателем в соответствии с действующим законодательством РФ.

Лот № 5 подлежит отчуждению при условии следующих обременений:

сохранение целевого назначения объекта;

обязательства по модернизации котельной в течение пяти лет;

обязательства по поставке потребителям и абонентам тепловой энергии по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с законодательством Российской Федерации и обеспечение возможности получения потребителями и абонентами тепловой энергии (максимальный период прекращения поставок потребителям и абонентам тепловой энергии не должен превышать установленные законодательством сроки).

Указанные обременения подлежат включению в договор купли-продажи муниципального имущества и государственной регистрации ограничений (обременений) права собственности одновременно с государственной регистрацией права собственности на данное имущество.

Участники продажи, посредством публичного предложения:

№ карточки	Участник
1	ООО «МЕТАЛЛ-СИС» – юридическое лицо (адрес: станица Павловская, улица Молодежная, 1, ИНН 2346018171) – регистрационный номер по журналу – 3)
2	ООО «АП ЧИСТЫЙ ПРОДУКТ» – юридическое лицо (адрес: станица Павловская, территория Промзона, ИНН 2346018245) – регистрационный номер по журналу – 6)

Итоги продажи посредством публичного предложения:

№ лота	№ карточки	Победитель	Цена продажи, руб.
5	1	ООО «Металл-Сис»	1448500,00



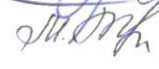




РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

- Признать победителем торгов по продаже муниципального имущества участника под № 1 – ООО «Металл-Сис», подтвердившего цену, сложившуюся на 5 шаге торгов путем поднятия карточки. Цена имущества по итогам торгов составляет 1448500 (один миллион четыреста сорок восемь тысяч пятьсот) рублей с учетом НДС.
- Заключить с победителем торгов ООО «Металл-Сис» договор купли-продажи муниципального имущества.
- Уплата стоимости имущества должна быть осуществлена победителем торгов в течение тридцати дней с момента заключения договора.
- Возвратить участнику № 2 оплаченную сумму задатка на указанный им счет.

Председатель комиссии
Заместитель председателя комиссии

Секретарь комиссии

Члены комиссии:

 М.Б. Бондаренко
 А.С. Курилов
 М.В. Украинская
 Е.И. Балицкая
 Н.А. Буглак
 А.А. Ермоленко
 С.В. Тертица



Победитель торгов: ООО «Металл-Сис»



Секретарь комиссии

