

## ПРОТОКОЛ № 6

заседания комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Павловский район, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена или права на заключение договоров аренды на такие земельные участки на территории муниципального образования Павловский район  
«Рассмотрение заявок на участие в аукционе по лоту № 6»

ст. Павловская

«25» января 2021 года 12 час. 00 мин.

Заседание ведёт:

Заместитель главы муниципального образования, начальник отдела сельского хозяйства администрации муниципального образования Павловский район, председатель комиссии Р.А. Парахин

Присутствовали члены комиссии:

Начальник управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район Н.Н. Колесник

Начальник управления экономики администрации муниципального образования Павловский район О.С. Смоленко

Начальник управления правового обеспечения и взаимодействия с правоохранительными органами администрации муниципального образования Павловский район А.А. Дружинина

Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Павловский район Т.А. Черемискина

Главный специалист сектора земельных отношений управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район, аукционист С.Ю. Гукова

Заместитель начальника управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район, секретарь комиссии О.А. Полищук

Отсутствуют:

Заместитель главы муниципального образования Павловский район, заместитель председателя комиссии Е.Ю. Дзюба

Главный специалист сектора земельных отношений управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район, уполномоченное лицо по приему и регистрации заявок на участие в аукционе, С.В. Шумко.

На заседании аукционной комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка по Лоту № 6 – земельный участок площадью 481947 кв. метров, с кадастровым номером 23:24:0602010:347, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур, по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Незамаевская, секция 6, контур 91, из 9 членов присутствовали 7.

Срок аренды земельного участка – 10 лет.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) составляет 454 427 (четыреста пятьдесят четыре тысячи четыреста двадцать семь) рублей 83 копейки.

Шаг аукциона устанавливается в размере 3% начальной цены предмета аукциона и в итоге составляет 13 632 (тринадцать тысяч шестьсот тридцать два) рубля 83 копейки.

Извещение о проведении аукциона было размещено в газете «Единство», на официальном сайте муниципального образования Павловский район [www.pavl23.ru](http://www.pavl23.ru) в разделе «Информационные сообщения о проведении торгов» подразделения администрации «Управление муниципальным имуществом» и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась комиссией 25 января 2021 года в 12 часов 00 минут по адресу: Краснодарский край, Павловский район,

станция Павловская, улица Пушкина, 260, каб. 60.

До окончания указанного в извещении срока подачи заявок 22 января 2021 года, 10 часов 00 минут (время московское) по лоту № 6 были поданы следующие заявки на участие:

№ п/п	Дата подачи заявки	Заявители, наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица)	Место нахождения (для юридического лица), место жительства (для физического лица)	Дата внесения задатка	Размер задатка (руб.)
1	29 декабря 2020 года	ЗАО «Нива» ИНН 2346000287 ОГРН 1022304477931	Краснодарский край, Павловский район, ст. Веселая, ул. Ленина, 40-Е	28 декабря 2020 года	454 427,83
2	30 декабря 2020 года	ЗАО «Юбилейное» ИНН 2346009900 ОГРН 1022304478811	Краснодарский край, Павловский район, х. Упорный, ул. Ленина, 36-А	29 декабря 2020 года	454 427,83
3	21 января 2021 года	ИП глава КФХ Демин Виктор Викторович ИНН 234601488151 ОГРНИП 304234614000062	Краснодарский край, Павловский район, ст. Незамаевская ул. Ленина, 93, корп. Б	21 января 2021 года	454 427,83

На дату рассмотрения заявок на участие в аукционе 25 января 2021 года в 12 часов 00 минут (время московское) отозванных ранее представленных заявок нет.

Наличие документов, предоставляемых заявителями в установленный в извещении о проведении аукциона срок:

Претендент	Заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка	Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан)	Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо	Документ, подтверждающий внесение задатка
ЗАО «Нива»	имеется	не требуется	не требуется	имеется
ЗАО «Юбилейное»	имеется	не требуется	не требуется	имеется
ИП глава КФХ Демин Виктор Викторович	имеется	имеется	не требуется	имеется

Аукционная комиссия рассмотрела заявки на участие в аукционе на соответствие требованиям, установленным законодательством, и приняла единогласное решение:

1. Допустить к участию в аукционе по Лоту № 6 – земельный участок площадью

481947 кв. метров, с кадастровым номером 23:24:0602010:347, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур, по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Незамаевская, секция 6, контур 91 и признать участниками аукциона следующих претендентов, подавших заявки на участие в аукционе:


№ п/п	Наименование (для юридического лица), Ф.И.О. (для физического лица)
1	ЗАО «Нива»
2	ЗАО «Юбилейное»
3	ИП глава КФХ Демин Виктор Викторович

Возражений и предложений от членов комиссии не поступало.


Председатель комиссии:


 Р.А. Парахин

Секретарь комиссии:


 О.А. Полищук


Члены комиссии:

 Н.Н. Колесник

 А.А. Дружинина

 О.С. Смоленко

 Т.А. Черемискина

 С.Ю. Гукова