

Утверждено:

Заместитель председателя  
комиссии, начальник управления  
архитектуры и градостроительства  
администрации муниципального  
образования Павловский район

  
О.Н. Малицына  
2023 г.

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

о результатах проведения публичных слушаний

В соответствии с решением Совета муниципального образования Павловский район Краснодарского края от 22 апреля 2021 г. № 10/71 «Об утверждении Положения о проведении публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования Павловский район», статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации в малом зале здания администрации муниципального образования Павловский район 22 декабря 2022 г. проведено собрание участников публичных по проекту межевания территории, ограниченной улицами Ленина, Калинина, в границах территориальной зоны делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) в станице Новопетровской Павловского района Краснодарского края.

На слушаниях присутствовало 11 человек.

Публичные слушания назначены постановлением администрации муниципального образования Павловский район от 13 декабря 2022 г. № 2243 «О назначении публичных слушаний по проекту межевания территории, ограниченной улицами Ленина, Калинина, в границах территориальной зоны делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) в станице Новопетровской Павловского района Краснодарского края».

Заинтересованное лицо: Гальчун Лилия Васильевна, действующая по доверенности от имени Кулик Натальи Владимировны.

Инициатор проведения публичных слушаний: администрация муниципального образования Павловский район.

Заключение о соответствии действующему законодательству и требованиям технических и градостроительных регламентов от 9 декабря 2022 г.

Информация о проведении публичных слушаний опубликована в выпуске газеты «Единство» от 13 декабря 2022 г. № 2 (15009).

Проект размещен на сайте администрации муниципального образования Павловский район (pav123.ru) 13 декабря 2022 г.

Проектом предусмотрено:

- образование одного земельного участка под магазином;
- определение площади и границы образуемого участка;
- описание местоположения границ объекта недвижимости в объёме сведений, определенных порядком ведения государственного кадастра недвижимости.

Проектом не предусматривается развитие улично-дорожной сети.

Вид разрешенного использования образуемого земельного участка, согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» – «магазины».

Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений Павловского района, учитывая, что права человека на благоприятные условия жизни соблюдены, руководствуясь статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, **решила:**

1) считать целесообразным утвердить проект межевания территории, ограниченной улицами Ленина, Калинина, в границах территориальной зоны делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) в станице Новопетровской Павловского района Краснодарского края;

2) управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Павловский район направить проект, протокол и заключение о результатах проведения публичных слушаний главе муниципального образования Павловский район для принятия решения об утверждении документации.

Секретарь комиссии



О.А. Петренко