



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ПАВЛОВСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 08.10.2025

№ 1672

ст-ца Павловская

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Павловский район от 24 апреля 2023 г. № 652 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Павловский район на 2024 г.»

В соответствии с частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации и статьей 23 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 г. № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края», в целях реализации приказа министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 20 марта 2020 г. № 138 «О внесении изменений в приказ министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 27 апреля 2018 г. № 150 «Об утверждении Порядка формирования и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2014 – 2043 гг.», согласно письма НКО «Фонд капитального ремонта МКД» от 16 сентября 2025 г. № 4556-05/25, об итогах реализации мероприятий муниципального краткосрочного плана этапа 2024 года, п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования Павловский район от 24 апреля 2023 г. № 652 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Павловский район на 2024 г.» следующие изменения:

приложения 1-3 к постановлению изложить в новой редакции (приложения 1-3).

2. Настоящее постановление обнародовать путём опубликования (размещения) на официальном сайте администрации муниципального образования Павловский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: pavl23.ru.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Павловский район Костюк А.А.

4. Постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Глава муниципального образования
Павловский район

Р.А. Парахин

Приложение 1
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
муниципального образования
Павловский район
от 24.04.2023 № 652

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
муниципального образования
Павловский район
от 24.04.2023 № 652

№ 10.0005 N 1042

СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,
расположенных на территории муниципального образования Павловский район
(наименование городского округа или муниципального района / Краснодарского края)

общее имущество в которых подлежит капитальному ремонту в этапе 2024 года планового периода 2023-2025 годов

№ п/п		Количество		Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД										Срок завершения капитального ремонта МКД (квартал, год)		
				этажей		подъездов		квартир		планируемая						
										в том числе:						
										средства фонда капитального ремонта МКД	РФ		в том числе средства муниципальной		прочие средства на капитальный ремонт, не входящие в состав МКД и подлежащие выделению из средств фонда капитального ремонта МКД в 2023 и 2024 годах	заинvestованные средства
ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	руб.	руб.	руб.		руб.					
		ед.	ед.	ед.	кв. м	чел.	способ формирования фонда капитального ремонта МКД	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	
Всего по муниципальному образованию Павловский район		х	х	х	3843,3	101	х	16 934 493,05	1 383 549,09	0,00	0,00	0,00	457 384,40	15 093 559,56	16	
1	Павловский район, ст-ца Павловская, ул. Заводская, д. 37	2	1	30	906,7	30	РО	3 837 598,32	54 714,37	0,00	0,00	0,00	85 952,67	3 696 931,28	IV 2023	
2	Павловский район, пос. Южный, ул. Кирова, д. 37	2	1	8	404,8	8	РО	1 428 085,81	143 779,93	0,00	0,00	0,00	41 638,92	1 242 666,96	IV 2023	
3	Павловский район, ст-ца Павловская, ул. Крупской 7 квартал, д. 1	3	2	18	1218,1	18	РО	5 165 289,82	518 236,32	0,00	0,00	0,00	144 397,31	4 502 656,19	I 2024	
4	Павловский район, ст-ца Павловская, ул. Советская, д. 30	2	2	12	777,4	30	РО	4 400 043,29	394 714,16	0,00	0,00	0,00	109 654,32	3 895 674,81	I 2024	
5	Павловский район, ст-ца Павловская, ул. Железнодорожная, д. 32	2	2	12	536,3	15	РО	2 103 475,81	272 104,31	0,00	0,00	0,00	75 741,18	1 755 630,32	I 2024	

Заместитель главы
муниципального образования Павловский район

А.С. Курилов

Приложение 2

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
муниципального образования
Павловский район

от

№ 08-10-0005-н 16.12.22
"Приложение 2"

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
муниципального образования
Павловский район

от 24.04.2023 № 652

СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,
расположенных на территории муниципального образования Павловский район
в отношении которых в этапе 2024 года планового периода 2023-2025 годов подлежат выполнению работы по капитальному ремонту общего имущества,
предусмотренные частью 1 статьи 166 ЖК РФ

Выполн работы по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные частью 1 статьи 166 ЖК РФ																										
№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего (сумма показателей граф 4 – 9, 11, 13, 15, 17, 19, 22, 24)	ремонт внутридомовых инженерных систем						ремонт, замена, модернизация лифтов		ремонт лифтовых шахт		ремонт машинных и блочных помещений		ремонт крыши		ремонт подвальных помещений				ремонт фасада				ремонт фундамента	
			электроснабжения	теплоснабжения	газоснабжения	холодного водоснабжения	горячего водоснабжения	водопотребления	ел.	руб.	ел.	руб.	ел.	руб.	кв.м	руб.	кв.м	руб.	кв.м	руб.	кв.м	руб.	кв.м	руб.	кв.м	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24			
Всего по муниципальному образованию Павловский район			1 019 866,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	1 773,20	9 699 448,08	0,00	0,00	989,80	346,00	5 899 078,23	0,00	0,00			
1	Павловский район, ст-ца Павловская, ул. Заводская, д. 37	3 795 086,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	685,10	3 795 086,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
2	Павловский район, пос. Южный, ул. Кирова, д. 37	1 389 021,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	254,00	1 389 021,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
3	Павловский район, ст-ца Павловская, ул. Крестовый 7 квартал, д. 1	5 040 332,96	1 019 866,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	429,90	2 450 409,34	0,00	0,00	202,70	346,00	1 570 056,75	0,00	0,00			
4	Павловский район, ст-ца Павловская, ул. Советская, д. 30	4 329 021,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	787,10	0,00	4 329 021,48	0,00	0,00			
5	Павловский район, ст-ца Павловская, ул. Железнодорожная, д. 32	2 064 931,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	404,20	2 064 931,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			

Заместитель главы
муниципального образования Павловский район

А.С. Курилов

Приложение 3

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
муниципального образования
Павловский район

от №
08.10.2025 N 1672

"Приложение 3

УТВЕРЖДЕНО
постановление администрации
муниципального образования
Павловский район
от 24.04.2023 № 652

**СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,
расположенных на территории муниципального образования Павловский район**

в отношении которых в этапе 2024 года планового периода 2023-2025 годов подлежат выполнению услуги и работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные частью 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 г. № 2735-КЗ "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края"

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего (сумма показателей граф 4 - 9)	Виды услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные частью 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края»					
			разработка проектной документации	проведение государственной экспертизы проектной документации	составление сметной документации	проведение проверки сметной стоимости капитального ремонта	оценка соответствия лифтов требованиям Технического регламента	осуществление строительного контроля
		руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Всего по муниципальному образованию Павловский район		316 099,87	241 099,87	0,00	0,00	75 000,00	0,00	0,00
1	Павловский район, ст-ца Павловская, ул. Заводская, д. 37	42 511,92	27 511,92	0,00	0,00	15 000,00	0,00	0,00
2	Павловский район, пос. Южный, ул. Кирова, д. 37	39 064,80	24 064,80	0,00	0,00	15 000,00	0,00	0,00
3	Павловский район, ст-ца Павловская, ул. Крупской 7 квартал, д. 1	124 956,86	109 956,86	0,00	0,00	15 000,00	0,00	0,00
4	Павловский район, ст-ца Павловская, ул. Советская, д. 30	71 021,81	56 021,81	0,00	0,00	15 000,00	0,00	0,00
5	Павловский район, ст-ца Павловская, ул. Железнодорожная, д. 32	38 544,48	23 544,48	0,00	0,00	15 000,00	0,00	0,00

Заместитель главы
муниципального образования Павловский район



А.С. Курилов