

Утверждено:

Председатель комиссии,

заместитель главы

муниципального образования

Павловский район



А.С. Курилов

19 декабря 2024 г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах проведения публичных слушаний

В соответствии с решением Совета муниципального образования Павловский район Краснодарского края от 22 апреля 2021 г. № 10/71 «Об утверждении Положения о проведении публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования Павловский район» проведено собрание участников публичных слушаний по рассмотрению:

проекта схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в границах кадастрового квартала 23:24:0401002, на котором расположен многоквартирный дом и иные входящие в состав домов объекты недвижимого имущества, находящийся по адресу: Краснодарский край, Павловский район, поселок Западный, улица Западная, дом № 1;

проекта схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в границах кадастрового квартала 23:24:1002054, на котором расположен многоквартирный дом и иные входящие в состав домов объекты недвижимого имущества, находящийся по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Новолеушковская, ул. Ленина, дом № 50.

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 18 декабря 2024 г.

Рассмотрение вопроса с участием специалистов проведено 18 декабря 2024 г. в 14-30 часов, в малом зале здания администрации муниципального образования Павловский район, расположенном в станице Павловской, по улице Пушкина, 260.

Инициатор проведения публичных слушаний: администрация муниципального образования Павловский район.

Уполномоченный орган: комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Павловский район.

На слушаниях присутствовало 10 человек.

1. Публичные слушания назначены постановлением администрации муниципального образования Павловский район от 21 ноября 2024 г. № 2303

"О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в границах кадастрового квартала 23:24:0401002".

Заинтересованные лица: Нештенко Елена Алексеевна, Дубовицкий Валерий Леонидович.

Информация о проведении публичных слушаний опубликована в выпуске газеты «Единство» от 26 ноября 2024 г. № 95 (15213).

Экспозиция проекта схемы проводилась с 26 ноября 2024 г. по 18 декабря 2024 г. в помещении управления архитектуры и градостроительства АМО Павловский район по адресу: станица Павловская, улица Горького, 292. Часы работы экспозиции: вторник, четверг с 9.00 до 13.00 часов, понедельник, среда, пятница с 14.00 до 17.00 часов.

Информация о Проекте размещена на сайте: www.pavl23.ru, в разделе «публичные слушания» 26 ноября 2024 года.

Граждане, постоянно проживающие в пределах территориальных зон, в которых расположены образуемые земельные участки и собственники смежных земельных участков, прилегающих к границам образуемых земельных участков, в отношении данного вопроса с предложениями и замечаниями в адрес Комиссии не обращались.

2. Публичные слушания назначены постановлением администрации муниципального образования Павловский район от 2 декабря 2024 г. № 2347 "О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в границах кадастрового квартала 23:24:1002054".

Заинтересованные лица: Зубко Владимир Александрович, Мамедова Татьяна Юриевна.

Информация о проведении публичных слушаний опубликована в выпуске газеты «Единство» от 3 декабря 2024 г. № 97 (15215).

Экспозиция проекта схемы проводилась с 3 декабря 2024 г. по 18 декабря 2024 г. в помещении управления архитектуры и градостроительства АМО Павловский район по адресу: станица Павловская, улица Горького, 292. Часы работы экспозиции: вторник, четверг с 9.00 до 13.00 часов, понедельник, среда, пятница с 14.00 до 17.00 часов.

Информация о Проекте размещена на сайте: www.pavl23.ru, в разделе «публичные слушания» 3 декабря 2024 года.

Граждане, постоянно проживающие в пределах территориальных зон, в которых расположены образуемые земельные участки и собственники смежных земельных участков, прилегающих к границам образуемых земельных участков, в отношении данного вопроса с предложениями и замечаниями в адрес Комиссии не обращались.

Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Павловский район, руководствуясь земельным, градостроительным законодательством с учетом мнения принятым общим решением голосования **решила:**

1) считать целесообразным утверждение схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории в границах кадастрового квартала 23:24:0401002, на котором расположен многоквартирный дом и иные входящие в состав домов объекты недвижимого имущества, находящийся по адресу: Краснодарский край, Павловский район, поселок Западный, улица Западная, дом № 1, категория земель: земли населенных пунктов, в территориальной зоне застройки малоэтажными жилыми домами (Ж2) (проголосовали: за 8, воздержались: 0, против: 0);

2) считать целесообразным утверждение схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории в границах кадастрового квартала 23:24:1002054, на котором расположен многоквартирный дом и иные входящие в состав домов объекты недвижимого имущества, находящийся по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Новолеушковская, ул. Ленина, дом № 50, категория земель: земли населенных пунктов, в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1) (проголосовали: за 8, воздержались: 0, против: 0);

3) подготовить рекомендации об утверждении схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории главе муниципального образования Павловский район.

Секретарь комиссии:



А.С. Буркина