

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ПАВЛОВСКИЙ РАЙОН  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 24.12.2020

№ 2483

ст-ца Павловская

**Об установлении публичного сервитута**

В соответствии со статьёй 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ), на основании ходатайства публичного акционерного общества «Газпром» (далее – ПАО «Газпром») об установлении публичного сервитута, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Установить в пользу ПАО «Газпром» (ОГРН 11027700070518, ИНН 7736050003, почтовый адрес: 117420, город Москва, улица Нагатинская, дом 16) публичный сервитут общей площадью 39400 кв. метров, с целью проведения инженерных изысканий и подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта «Расширение ЕСГ для обеспечения подачи газа в газопровод «Южный поток». Этап 2.5» Линейная часть. Участок «Починки-Анапа», км 1168,1 – км 1379 (км 1168,1 – км 1231, км 1231 - км 1379) с обустройством перемычек с гахопроводом «Починки-Изобильное-ССПХГ.» ГИС «Мокшанская». ГИС «Сальская». ГИС «Котельково-2», сроком на 11 месяцев, в том числе, на следующих земельных участках:

- площадью 1531 кв. метр, с кадастровым номером 23:24:1001000:1024, по адресу: Краснодарский край, Павловский район;

- площадью 12491308 кв. метров, с кадастровым номером 23:24:1001000:884, по адресу: Краснодарский край, Павловский район, Новолешковское с/п, (с. 5, к. 62, 66; с. 6, к.24; с. 7, к. 37; с. 12, к. 69, 73, 76; с. 13, к. 66, 86, 91, 95, 98, 102, 106, 110, 114);

- площадью 2772 кв. метра, с кадастровым номером 23:24:1001000:1023, по адресу: Краснодарский край, Павловский район.

Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута: в срок публичного сервитута включено проведение инженерно-геологических изысканий сроком 1 месяц.

2. Утвердить границы публичного сервитута (прилагается).

3. Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является распоряжение Правительства РФ от 6 мая 2015 года № 816-р.

4. Плата за публичный сервитут устанавливается:

4.1. В отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в размере 0,01% кадастровой стоимости таких земельных участков за каждый год использования. При этом плата за публичный сервитут не может быть менее чем 0,1 % кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута.

4.2. Плата за публичный сервитут вносится ПАО «Газпром» единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута путем перечисления денежных средств на единый счет в Управление федерального казначейства (Управление муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район) 40101810300000010013, ИНН 2346003538, КПП 234601001, БИК 040349001, банк – Южное ГУ Банка России, КБК 92111105313050000120, ОКТМО 03639428.

5. Деятельность, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут осуществляется в течение всего срока действия публичного сервитута.

6. ПАО «Газпром» в установленном законом порядке обеспечить:

6.1. Осуществление публичного сервитута после внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

6.2. После прекращения действия публичного сервитута привести земли и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, обременённые публичным сервитутом, в состояние, пригодное для их использования.

7. Управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район (Колесник) в течение пяти рабочих дней со дня издания настоящего постановления:

7.1. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Павловский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7.2. Обеспечить опубликование указанного решения (за исключением приложений к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения по месту нахождения земельных участков, в отношении которых принято указанное постановление.

7.3. Направить копию постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято постановление об установлении публичного сервитута и сведения о правах на которые поступили в соответствии с пунктом 1 или 8 статьи 39.42 ЗК РФ, с уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным соответственно в выписке из Единого государственного реестра недвижимости и в заявлениях об учете прав (обременений прав) на земельные участки.

7.4. Направить копию постановления об установлении публичного сервитута в Управление Росреестра по Краснодарскому краю.

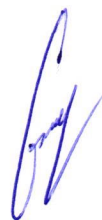
7.5. Направить копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учёте их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки, ПАО «Газпром».

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования, начальника отдела сельского хозяйства администрации муниципального образования Павловский район Р.А. Парахина.

10. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава муниципального образования  
Павловский район



Б.И. Зуев

УТВЕРЖДЕНО  
постановлением администрации  
муниципального образования  
Павловский район  
от 24.12.2020г № 2483

### **ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ**

Публичный сервитут "Расширение ЕСГ для обеспечения подачи газа в газопровод "Южный поток". Этап 2.5". Линейная часть. Участок "Починки-Анапа", км 1168,1 - км 1379 (км 1168,1 - км 1231, км 1231 - км 1379) с обустройством перемычек с газопроводом "Починки-Изобильное - ССПХГ". ГИС "Мокшанская". ГИС "Сальская". ГИС "Котельниково-2"

---

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ**

Публичный сервитут "Расширение ЕСГ для обеспечения подачи газа в газопровод "Южный поток". Этап 2.5". Линейная часть. Участок "Починки-Анапа", км 1168,1 - км 1379 (км 1168,1 - км 1231, км 1231 - км 1379) с обустройством перемычек с газопроводом "Починки-Изобильное - ССПХГ". ГИС "Мокшанская". ГИС "Сальская". ГИС "Котельниково-2"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

<b>№ п/п</b>	<b>Содержание</b>	<b>Номера листов</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	Сведения об объекте	3
2	Сведения о местоположении границ объекта	4
3	Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта	6
4	План границ	

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ**

Публичный сервитут "Расширение ЕСГ для обеспечения подачи газа в газопровод "Южный поток". Этап 2.5". Линейная часть. Участок "Починки-Анапа", км 1168,1 - км 1379 (км 1168,1 - км 1231, км 1231 - км 1379) с обустройством перемычек с газопроводом "Починки-Изобильное - ССПХГ". ГИС "Мокшанская". ГИС "Сальская". ГИС "Котельниково-2"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

**Сведения об объекте**

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Краснодарский край, Павловский р-н
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	42024±1794 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в отношении земель и (или) земельных участков устанавливается в целях проведения инженерных изысканий для строительства линейной части магистрального газопровода по инвестиционному проекту "Расширение ЕСГ для обеспечения подачи газа в газопровод "Южный поток". Этап 2.5". Линейная часть. Участок "Починки-Анапа", км 1168,1 - км 1379 (км 1168,1 - км 1231, км 1231 - км 1379) с обустройством перемычек с газопроводом "Починки-Изобильное - ССПХГ". ГИС "Мокшанская". ГИС "Сальская". ГИС "Котельниково-2". Испрашиваемый срок публичного сервитута: 11 месяцев.

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ**

Публичный сервитут "Расширение ЕСГ для обеспечения подачи газа в газопровод "Южный поток". Этап 2.5". Линейная часть. Участок "Починки-Анапа", км 1168,1 - км 1379 (км 1168,1 - км 1231, км 1231 - км 1379) с обустройством перемычек с газопроводом "Починки-Изобильное - ССПХГ". ГИС "Мокшанская". ГИС "Сальская". ГИС "Котельниково-2"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

**Сведения о местоположении границ объекта**

1. Система координат *МСК-23, Зона 2*

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	580460,38	2227395,50	Картометрический метод	2,50	—
2	580459,67	2227470,50	Картометрический метод	2,50	—
3	580376,77	2227469,68	Картометрический метод	2,50	—
4	580143,71	2227548,23	Картометрический метод	2,50	—
5	580138,67	2227555,70	Картометрический метод	2,50	—
6	580283,09	2227653,13	Картометрический метод	2,50	—
7	580381,76	2227811,04	Картометрический метод	2,50	—
8	580402,13	2227843,63	Картометрический метод	2,50	—
9	580348,84	2227843,27	Картометрический метод	2,50	—
10	580343,60	2227834,89	Картометрический метод	2,50	—
11	580249,99	2227685,08	Картометрический метод	2,50	—
12	580002,28	2227517,96	Картометрический метод	2,50	—
13	579919,21	2227462,95	Картометрический метод	2,50	—
14	579919,00	2227454,53	Картометрический метод	2,50	—
15	579917,93	2227445,25	Картометрический метод	2,50	—
16	579837,61	2227391,10	Картометрический метод	2,50	—
17	579841,32	2227355,07	Картометрический метод	2,50	—
18	580027,45	2227480,66	Картометрический метод	2,50	—
19	580114,10	2227539,12	Картометрический метод	2,50	—

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ**

Публичный сервитут "Расширение ЕСГ для обеспечения подачи газа в газопровод "Южный поток". Этап 2.5". Линейная часть. Участок "Починки-Анапа", км 1168,1 - км 1379 (км 1168,1 - км 1231, км 1231 - км 1379) с обустройством перемычек с газопроводом "Починки-Изобильное - ССПХГ". ГИС "Мокшанская". ГИС "Сальская". ГИС "Котельниково-2"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

**Сведения о местоположении границ объекта**

1	2	3	4	5	6
20	580121,39	2227528,33	Картометрический метод	2,50	—
21	580142,24	2227542,39	Картометрический метод	2,50	—
22	580358,51	2227469,51	Картометрический метод	2,50	—
23	580339,67	2227469,32	Картометрический метод	2,50	—
24	580340,42	2227394,32	Картометрический метод	2,50	—
1	580460,38	2227395,50	Картометрический метод	2,50	—

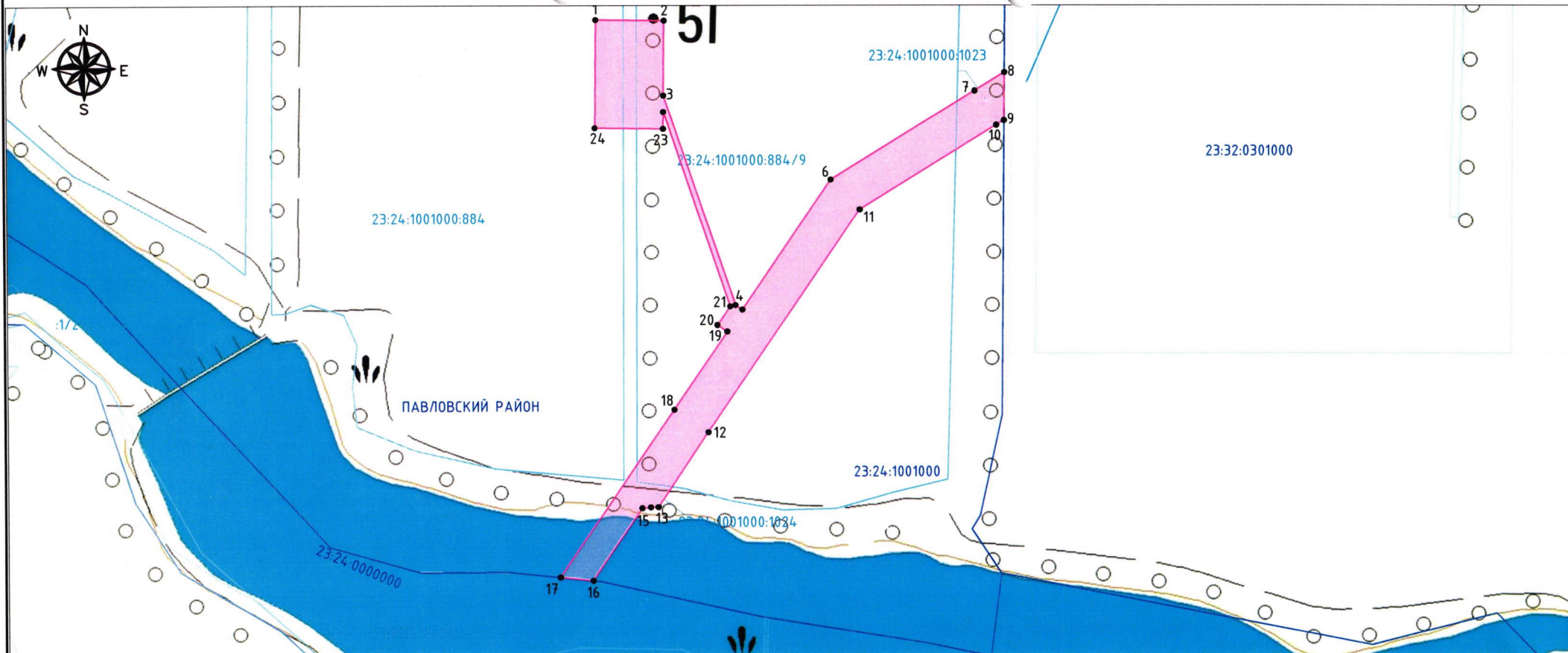
**3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта**

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № —					
—	—	—	—	—	—









Схема расположения публичного сервитута



Павловский район  
Масштаб 1:6000

Условные обозначения:

-  - границы земельных участков по данным Единого государственного реестра недвижимости
-  - границы кадастровых кварталов по данным Единого государственного реестра недвижимости
- 23:24:1001000 - кадастровый номер квартала
- 23:24:1001000:884 - кадастровый номер земельного участка
-  - граница публичного сервитута
-  - характерная точка границы публичного сервитута

