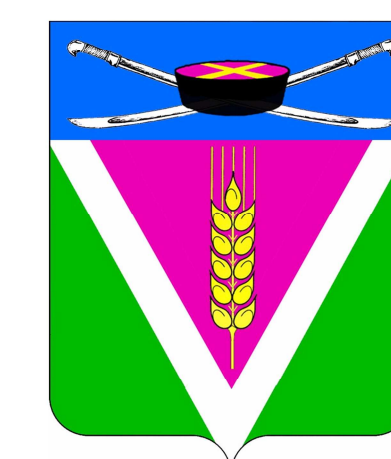


КАРТА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ М 1:25000

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

ПАВЛОВСКИЙ РАЙОН
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
НОВОЛЕУШКОВСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ОБЪЕКТОВ

№ п/п	Наименование	Краткая характеристика	Значение объекта	Местоположение	Статус объекта
1. Объекты в области образования и науки					
Дошкольные образовательные организации					
1.2	Дошкольная образовательная организация	30 мест	местное	ст.ца Новолешковская, (рядом с участком) ул. Ленина, 30	Проект
1.3	Дошкольная образовательная организация	30 мест	местное	Рядом с участком ст.ца Новолешковская, ул. 417 Сивашской Дивизии, 130	Проект
1.4	Дошкольная образовательная организация	30 мест	местное	сечени в контуре 115 х 115, в 100 метрах восточнее ст.Новолешковской	Проект
1.5	Дошкольная образовательная организация	30 мест	местное	Восточная окраина ст.ца Новолешковской по ул.Косовской	Проект
1.6	Дошкольная образовательная организация	30 мест	местное	Восточная окраина ст.ца Новолешковской по ул.Новолешковская	Проект
1.7	Дошкольная образовательная организация	30 мест	местное	ст.ца Новолешковская, ул. Южная	Проект
Общественно-образовательная организация					
1.8	Школа СОШ №8 на 400 учащихся	на 400 учащихся	местное	ст.ца Новолешковская, ул. Школьная, 27	Реконстр
1.9	Школа	на 300 учащихся	местное	ст. Новолешковская, ул. Ленина	Проект
2. Объекты в области культуры и искусства					
3. Объекты в области физической культуры и массового спорта					
3.2	Спортивно-развлекательный комплекс		местное	Восточная окраина ст.ца Новолешковской	Проект
4. Объекты здравоохранения					
5. Объекты культуры и туризма					
6. Прочие объекты обслуживания					
6.1	Магазин		иное	ст. Новолешковская	Проект
6.2	Магазин, кафе		иное	ст.ца Новолешковская, ул. Крайняя, 21	Реконстр
6.7	Магазин, кафе		иное	ст.ца Новолешковская, восточная часть ул. Карманна	Проект
6.8	Магазин, кафе		иное	ст.ца Новолешковская, ул. Южная	Проект
6.9	Общественно-культурный центр		иное	ст.ца Новолешковская, ул. Крайняя	Проект
7. Объекты жилищно-коммунального назначения					
8. Производственные объекты (включая объекты в области промышленности и строительства)					
9. Производство и объекты сельского и лесного хозяйства, рыболовства и рыбной отрасли					
9.1	Селекционно-генетический Центр		иное	Новолешковское сельское поселение, сечени в контуре 25	Проект
9.14	Предприятие по рыболовству и рыболовству		иное	на территории ОАО "Радина", в 6200 метрах севернее ст.ца Новолешковской	Проект
10. Прочие объекты, связанные с производственной деятельностью					
10.1	Производственные предприятия ТЭЦ		иное	ст.ца Новолешковская	Проект
10.2	Производственные предприятия ТЭЦ		иное	ст.ца Новолешковская	Проект
10.3	Мельница		иное	ст.ца Новолешковская, ул. Крайняя, 68	Реконстр
11. Объекты транспортной инфраструктуры					
11.1	Улично-дорожная сеть	Общая протяженность 1,86 км	местное	Южная окраина ст.ца Новолешковской	Проект
11.2	Улично-дорожная сеть	Общая протяженность 2,77 км	местное	Восточная окраина ст.ца Новолешковской	Проект
11.3	Улично-дорожная сеть	Общая протяженность 6,67 км	местное	Восточная окраина ст.ца Новолешковской	Проект
11.4	МГЭС		иное	Вадиь автодороги Ростов Мазанала	Проект
12. Объекты электроснабжения					
13. Объекты газоснабжения					
13.1	Пункт регулирования газа		местное	Восточная окраина ст.ца Новолешковской	Проект
13.2	Пункт регулирования газа		местное	ст.ца Новолешковская, напротив земельного участка по ул. Южная, 2	Проект
13.3	Газопровод высокого давления	Общая протяженность 6,76 км	местное	ст.ца Новолешковская	Проект
14. Объекты теплоснабжения					
14.1	Котельная		местное	Южная окраина ст.ца Новолешковская по ул. Чапаева	Проект
14.2	Котельная		местное	ст.ца Новолешковская, напротив кладбища	Проект
14.3	Котельная		местное	ст.ца Новолешковская, рядом с земельным участком по ул. Ленина, 283-а	Проект
14.4	Котельная		местное	ст.ца Новолешковская, в районе меж.точа	Проект
14.5	Котельная		местное	ст.ца Новолешковская, рядом с земельным участком по ул. Матвеевская, д.7	Проект
15. Объекты водоснабжения					
16. Объекты водоотведения					
17. Объекты связи					
18. Объекты охраняемого назначения					
18.1	Кладбище	Площадь 7,0 га		ст.ца Новолешковская, северная часть	Проект

Примечания:
 - принята система координат МСК-23
 - проект разработан в программе MapInfo
 - объекты федерального и регионального значения отображаются в информационно-справочных целях и не являются утверждаемыми в генеральном плане сельского поселения

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦЫ**
- Граница муниципального района
 - Граница сельского поселения
 - Граница населенного пункта

- ЗЕМЛИ ПО КАТЕГОРИЯМ**
- Земли сельскохозяйственного назначения
 - Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

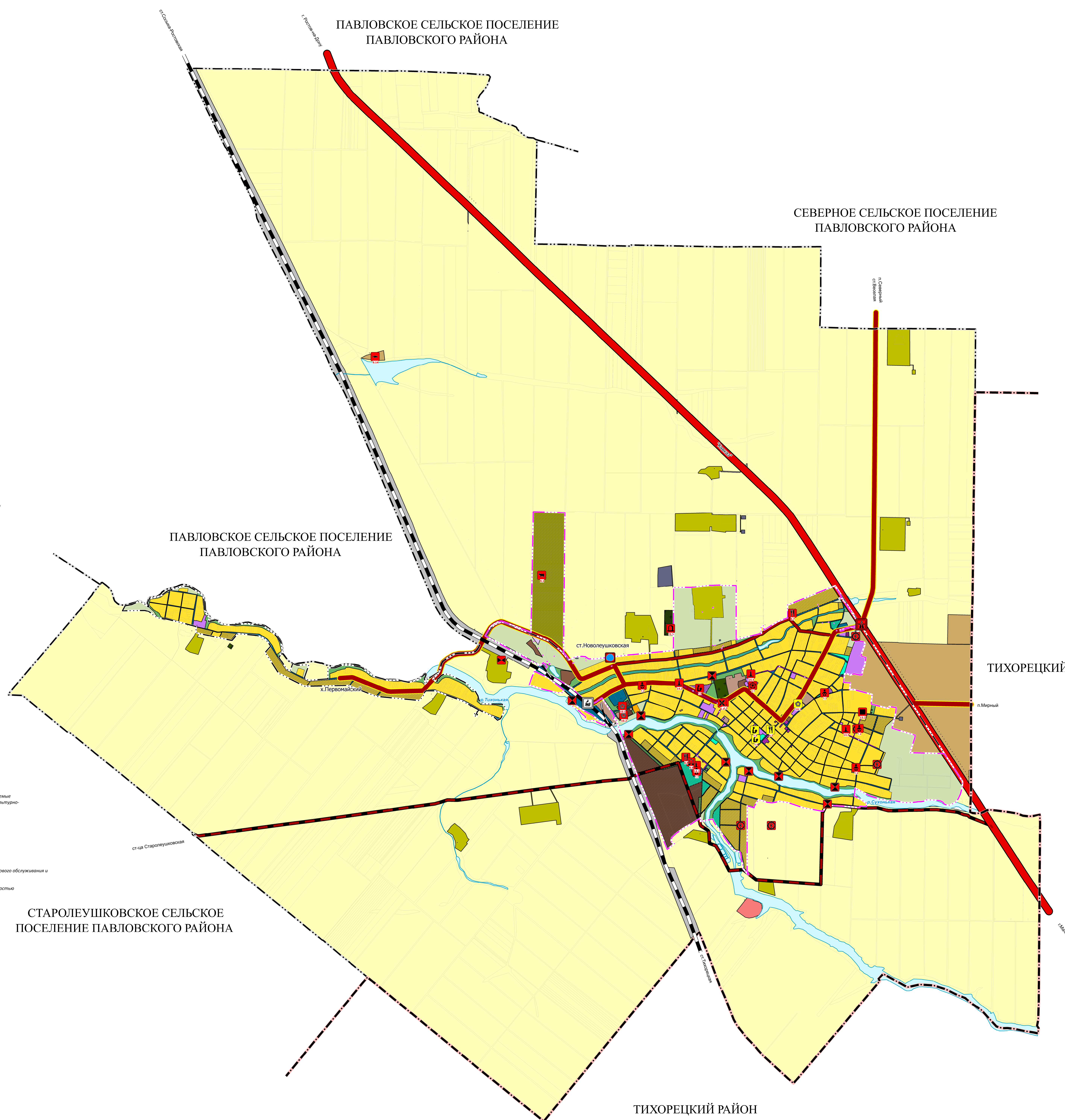
- ПОВЕРХНОСТНЫЕ ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ**
- Водоток (река, ручей, канав)

- ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ**
- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
 - Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
 - Многофункциональная общественно-деловая зона
 - Зона специализированной общественной застройки
 - Коммунально-складская зона
 - Производственная зона
 - Зона инженерной инфраструктуры
 - Зона транспортной инфраструктуры
 - Зона сельскохозяйственных угодий
 - Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
 - Иные зоны сельскохозяйственного назначения
 - Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
 - Зона отдыха
 - Зона кладбищ
 - Зона складирования и захоронения отходов
 - Зона озелененных территорий специального назначения

- ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**
- Газопровод распределительный высокого давления
 - Пункт регулирования газа (ПРГ)
 - Электрическая подстанция 110 кВ
 - Трансформаторная подстанция
 - Источник тепловой энергии
 - Очистные сооружения (КОС)
 - Канализационная насосная станция (КНС)

- ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**
- Железнодорожный путь общего пользования
 - Железнодорожный путь необщего пользования
 - Железнодорожная станция
 - Автомобильные дороги федерального значения
 - Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
 - Автомобильные дороги местного значения
 - Транспортная развязка в разных уровнях

- ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**
- Дошкольная образовательная организация
 - Общественно-образовательная организация
 - Парк культуры и отдыха
 - Объект спорта, включающий раздельно размещенные спортивные сооружения (объекты) (в т.ч. физкультурно-оздоровительный комплекс)
 - Кладбище
 - Объект культурно-досуговой (клубного) типа
 - Объект религиозной организации (объединения)
 - Объекты торговли, общественного питания
 - Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг
 - Объект, связанный с производственной деятельностью
 - Предприятие по разведению молочного крупного рогатого скота, производству сырого молока
 - Предприятие по рыболовству и рыболовству
 - Объект местного значения
 - Объект регионального значения
 - Объект федерального значения



Договор №2104-10П от 22.04.2021 г.					
Внесение изменений в генеральный план Новолеушковского сельского поселения Павловского района Краснодарского края					
Имя	Кварт	Лист	№ Дел	Листы	Листов
Директор	Мушкетер	Куликов	Лыба	Дорова	
Генеральный план					м.кв. лист листов
					г.п.1 1 1
Карта планируемого размещения объектов местного значения № 1:25 000					ООО "Геокадастр" 2021 г.