

ПРОТОКОЛ № 5

заседания комиссии для проведения торгов по приватизации муниципального имущества
О подведении итогов торгов

ст. Павловская

«07» августа 2018 г. 11.00 ч.

Заседание вел:

Исполняющий обязанности заместителя главы муниципального образования, начальник отдела сельского хозяйства администрации муниципального образования Павловский район, председатель комиссии И.Б. Бондаренко

Присутствовали:

Исполняющий обязанности начальника управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район, заместитель председателя комиссии А.С. Курилов

Члены комиссии:

Заведующий сектором имущественных отношений управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район Е.И. Балицкая

Начальник управления экономики администрации муниципального образования Павловский район Н.А. Буглак

Начальник управления правового обеспечения и муниципальной службы администрации муниципального образования Павловский район А.А. Ермоленко

Начальник финансового управления администрации муниципального образования Павловский район С.В. Тертица

Секретарь комиссии:

Главный специалист сектора имущественных отношений управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район М.В. Украинская

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Подведение итогов торгов по продаже муниципального имущества посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений о цене.

Предмет торгов:

Лот № 6. Здание котельной № 15 с оборудованием, назначение: нежилое, общей площадью 63 кв. метра, с кадастровым номером 23:24:0204274:478, расположенное по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Павловская, улица Космическая, 5/1, рыночная стоимость объекта недвижимости 1 344000 (один миллион триста сорок четыре тысячи) рублей, в том числе: рыночная стоимость здания с оборудованием 965 000 (девятьсот шестьдесят пять тысяч) рублей с учетом налога на добавленную стоимость и рыночная стоимость земельного участка с кадастровым номером 23:24:0204274:510, площадью 754 кв. метров, расположенного по адресу: станица Павловская, улица Космическая, 5/1, составляет 379 000 (триста семьдесят девять тысяч) рублей без учета налога на добавленную стоимость;

Цена первоначального предложения – 1 344000,00 рублей.

Задаток (20%) – 268800,00 рублей.

Величина повышения цены (шаг аукциона 5%) – 67200,00 рублей.

Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения 10%) – 134400,00 рублей.

Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 672000,00 рублей с учетом НДС. Имущество на торгах посредством публичного предложения не может быть продано по цене, ниже цены отсечения. НДС уплачивается Покупателем в соответствии с действующим законодательством РФ.

Лот № 6 подлежит отчуждению при условии следующих обременений:

сохранение целевого назначения объекта;

обязательства по модернизации котельной в течение пяти лет;

обязательства по поставке потребителям и абонентам тепловой энергии по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с законодательством Российской Федерации и обеспечение возможности получения потребителями и абонентами тепловой энергии (максимальный период прекращения поставок потребителям и абонентам тепловой энергии не должен превышать установленные законодательством сроки).

Указанные обременения подлежат включению в договор купли-продажи муниципального имущества и государственной регистрации ограничений (обременений) права собственности одновременно с государственной регистрацией права собственности на данное имущество.

Участники продажи, посредством публичного предложения:

№ карточки	Участник
1	ООО «МЕТАЛЛ-СИС» – юридическое лицо (адрес: станица Павловская, улица Молодежная, 1, ИНН 2346018171) – регистрационный номер по журналу – 7)
2	ООО «ТЕХНОЛОГИЯ» – юридическое лицо (адрес: станица Павловская, ул. Рабочая, 86/1, ИНН 7718286207) – регистрационный номер по журналу – 8)

Итоги продажи посредством публичного предложения:

№ лота	№ карточки	Победитель	Цена продажи, руб.
6	2	ООО «Технология»	6 420 000, 00

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:



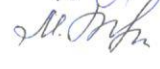




- Признать победителем торгов по продаже муниципального имущества участника под № 2 – ООО «Технология», подтвердившего цену, сложившуюся на 5 шаге торгов путем поднятия карточки. Цена имущества по итогам торгов составляет 6 420 000 (шестьсот сорок две тысячи) рублей с учетом НДС.
- Заключить с победителем торгов ООО «Технология» договор купли-продажи муниципального имущества.
- Уплата стоимости имущества должна быть осуществлена победителем торгов в течение тридцати дней с момента заключения договора.
- Возвратить участнику № 1 оплаченную сумму задатка на указанный им счет.

Председатель комиссии

Заместитель председателя комиссии

Секретарь комиссии

Члены комиссии:

 И.Б. Бондаренко
 А.С. Курилов
 М.В. Украинская
 Е.И. Балицкая
 Н.А. Буглак
 А.А. Ермоленко
 С.В. Тертица



Победителем торгов:

ООО «Технология»

 Меропии Л.И.