



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ПАВЛОВСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 06.05.2025

№ 495

ст-ца Павловская

Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Павловский район на 2026 г.

В соответствии с частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации и статьей 23 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 г. № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края», в целях реализации приказа министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 15 января 2025 г. № 23 «Об утверждении Порядка подготовки и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, предоставления органами местного самоуправления и собственниками помещений в многоквартирных домах сведений, необходимых для подготовки таких планов, внесения изменений в них» п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Павловский район на 2026 г. согласно, приложений 1-3 (прилагается).

2. Настоящее постановление обнародовать путём опубликования (размещения) на официальном сайте администрации муниципального образования Павловский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: pavl23.ru.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Павловский район Костюк А.А.

4. Постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Глава муниципального образования
Павловский район

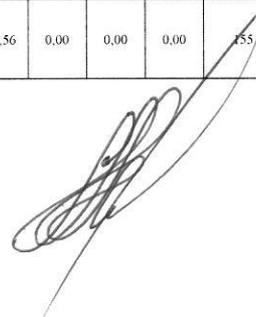


Р.А. Парахин

СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,
расположенных на территории муниципального образования Павловский район
(наименование городского округа или муниципального района / Краснодарского края)
общее имущество в которых подлежит капитальному ремонту в 2026 году

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Количество			Общая площадь МКД	Количество граждан, зарегистрированных по месту жительства в МКД	Статус МКД (ОКН, БОКН, ИДГФО)	Способ формирования фонда капитального ремонта МКД	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД								Планируемый срок завершения капитального ремонта МКД (квартал, год)
		этажей	подъездов	квартир					всего (сумма поквартирный граф П1 - 16)	средства фонда капитального ремонта МКД	в том числе					заимствованные средства	
											средства финансовой			прогнозируемый объем поступления взносов на капитальный ремонт, пеней по МКД и процентов, подлежащих начислению за пользование денежными средствами фонда			
											РФ	Краснодарского края	муниципальной		руб.		
ед.	ед.	ед.	кв. м	чел.	ПО/СС	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
Всего по муниципальному образованию Павловский район		x	x	x	3897,7	132		x	31 327 594,40	2 267 458,42	0,00	0,00	0,00	756 798,76	28 303 337,22	x	
1	Павловский район, ст-ца Павловская, ул. Ленина, д. 5	2	2	16	1143,1	26		РО	9 825 700,00	558 672,91	0,00	0,00	0,00	186 756,21	9 080 270,88	II.2027	
2	Павловский район, ст-ца Павловская, ул. Юных Ленинцев 7 квартал, д. 5	2	3	18	1240,8	45		РО	8 841 537,60	710 510,08	0,00	0,00	0,00	236 715,80	7 894 311,72	II.2027	
3	Павловский район, ст-ца Павловская, ул. Заводская, д. 28	2	2	12	714,5	31		РО	6 704 200,00	530 569,87	0,00	0,00	0,00	177 495,04	5 996 135,09	II.2027	
4	Павловский район, ст-ца Павловская, ул. Промышленная, д. 18	2	2	16	799,3	30		РО	5 956 156,80	467 705,56	0,00	0,00	0,00	155 831,71	5 332 619,53	II.2027	

Заместитель главы муниципального образования, начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования Павловский район



А.А. Косток

Приложение 2
к постановлению администрации
муниципального образования
Павловский район
от 08.02.2025 № 795

СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,
расположенных на территории муниципального образования Павловский район
в отношении которых в этапе 2026 года подлежат выполнению работы по капитальному ремонту общего имущества,
предусмотренные частью 1 статьи 166 ЖК РФ

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего (сумма показателей граф 4 – 9, 11, 13, 15, 18, 20)	Виды работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные частью 1 статьи 166 ЖК РФ																
			ремонт внутридомовых инженерных систем						ремонт помещений		ремонт крыши		ремонт подвальных помещений		ремонт фасада		ремонт фундамента		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
	Всего по муниципальному образованию Павловский район	30 033 711,70	3 708 060,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	1 930,00	13 246 700,00	0,00	0,00	1 893,80	0,00	13 078 951,70	0,00	0,00
1	Павловский район, ст-ца Павловская, ул. Ленина, д. 5	9 441 700,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	600,00	4 119 600,00	0,00	0,00	760,30	0,00	5 322 100,00	0,00	0,00
2	Павловский район, ст-ца Павловская, ул. Юных Ленинцев 7 квартал, д. 5	8 463 420,00	2 901 960,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	810,00	5 561 460,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Павловский район, ст-ца Павловская, ул. Заводская, д. 28	6 500 200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	928,60	0,00	6 500 200,00	0,00	0,00
4	Павловский район, ст-ца Павловская, ул. Промышленная, д. 18	5 628 391,70	806 100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	520,00	3 565 640,00	0,00	0,00	204,90	0,00	1 256 651,70	0,00	0,00

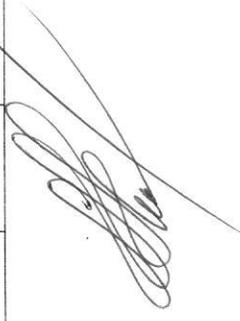
Заместитель главы муниципального образования, начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования Павловский район

А.А. Костюк

СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,
расположенных на территории муниципального образования Павловский район

в отношении которых в 2026 году подлежат выполнению услуги и работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные частью 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 г. № 2735-КЗ "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края"

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего (сумма показателей граф 4 - 15)	Виды услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные частью 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 г. № 2735-КЗ													
			4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15		
		руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1																
Всего по муниципальному образованию Павловский район			1 293 882,70	0,00	1 197 882,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	96 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	Павловский район, ст-ца Павловская, ул. Ленина, д. 5	384 000,00	0,00	360 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Павловский район, ст-ца Павловская, ул. Юных Ленинцев 7 квартал, д. 5	378 117,60	0,00	354 117,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Павловский район, ст-ца Павловская, ул. Заводская, д. 28	204 000,00	0,00	180 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Павловский район, ст-ца Павловская, ул. Промышленная, д. 18	327 765,10	0,00	303 765,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



Заместитель главы муниципального образования, начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования Павловский район

А. А. Косток