Приложение

к решению Совета

муниципального

образования Павловский район

от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_2022 г. №\_\_\_\_

# ИЗМЕНЕНИЯ, вносимые в решение Совета муниципального образования Павловский район от 21 октября 2021 г. № 19/124 «Об утверждении правил землепользования и застройки Новолеушковского сельского поселения Павловского района Краснодарского края»

В статье 33 «Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в различных территориальных зонах» раздела III «Градостроительные регламенты»:

1. в территориальных зонах: «зона индивидуальной жилой застройки (Ж-1)», «зона малоэтажной жилой застройки повышенной плотности (Ж-МЗ)», «зона развития застройки индивидуальными жилыми домами, с возможностью сельскохозяйственного использования земельных участков (Ж-1Р)» описание вида разрешенного использования земельных участков «блокированная жилая застройка» изложить в следующей редакции: «Размещение жилого дома, блокированного с другим жилым домом (другими жилыми домами) в одном ряду общей боковой стеной (общими боковыми стенами) без проемов и имеющего отдельный выход на земельный участок; разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение гаражей для собственных нужд и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха [2.3]»;
2. в территориальных зонах: «зона предприятий, производств и объектов III- IV класса опасности СЗЗ - 300 м, 100м (П-3)», «зона предприятий, производств и объектов V класса опасности СЗЗ-50 м (П-5)», «зона развития промышленных и агропромышленных объектов и производств, с возможностью сельскохозяйственного использования земельных участков (П-1Р)» описание вида разрешенного использования земельных участков «легкая промышленность» изложить в следующей редакции: «Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции легкой промышленности (производство текстильных изделий, производство одежды, производство кожи и изделий из кожи и иной продукции легкой промышленности) [6.3]».

Заместитель главы муниципального

образования Павловский район С.С. Букат