



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ПАВЛОВСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 30.05.2025

№ 920

ст-ца Павловская

О подготовке жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы муниципального образования Павловский район к осенне-зимнему периоду 2025-2026 годов

В целях обеспечения своевременной и качественной подготовки жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы района к устойчивой работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов и на основании распоряжения главы администрации (Губернатора) Краснодарского края от 18 мая 2017 г. № 130-р «О подготовке жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы на территории Краснодарского края к осенне-зимнему периоду», приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 13 ноября 2024 г. № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду» **п о с т а н о в л я ю:**

1. Образовать районную межведомственную комиссию по координации хода подготовки жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы района к устойчивой работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов и утвердить ее состав (приложение 1).

2. Утвердить положение о районной межведомственной комиссии по координации хода подготовки жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы муниципального образования Павловский район к работе в осенне-зимний период 2025 – 2026 годов (приложение 2).

3. Утвердить Программу проведения оценки обеспечения готовности муниципального образования Павловский район к отопительному периоду 2025-2026 годов (приложение 3).

4. Назначить ответственным за выполнение требований по подготовке Паспорта готовности к отопительному периоду муниципального образования Павловский район заместителя главы муниципального образования Павловский район, начальника управления жилищно – коммунального хозяйства администрации муниципального образования Павловский район Костюк А.А.

5. Утвердить План-график планово-предупредительных ремонтов

оборудования котельных и теплотрасс теплоснабжающих организаций общество с ограниченной ответственностью «Мир Энергосервис» и общество с ограниченной ответственностью «Технология», общества с ограниченной ответственностью «Павловский сахарный завод» (приложение 4).

6. Рекомендовать главам сельских поселений Павловского района, руководителям предприятий, организаций и учреждений Павловского района, независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности, в установленном законодательством порядке и в пределах компетенции:

1) создать и возглавить постоянно действующие комиссии по оценке обеспечения готовности жилищного фонда, инженерной инфраструктуры и социальных объектов на территории соответствующих сельских поселений к осенне-зимнему периоду и организовать их работу;

2) всесторонне проанализировать итоги работы жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы в осенне-зимний период 2024-2025 годов:

- теплоснабжающим и теплосетевым организациям, а также владельцам тепловых сетей, не являющимся теплосетевыми организациями не позднее 15 апреля 2025 года разработать и утвердить организационно-распорядительным документом комплексные планы, содержащие результаты анализа прохождения трех прошлых отопительных периодов, в том числе схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период, аварийные ситуации, особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования (при наличии), и до 15 апреля 2025 г. предоставить их в управление жилищно – коммунального хозяйства администрации муниципального образования Павловский район;

- управляющим организациям, а также товариществам собственников жилья, жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов при условии осуществления ими деятельности по управлению многоквартирными домами - в части теплоснабжающих установок, инженерных коммуникаций (в том числе тепловые сети при наличии таких сетей) и иного общедомового имущества, обслуживающего более одного жилого и (или) нежилого помещения в многоквартирном доме (в том числе котельные, бойлерные, элеваторные узлы), обязанность по содержанию и (или) техническому обслуживанию, и (или) ремонту, и (или) эксплуатации которого возложена на соответствующих лиц договором либо требованиями статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, лицам, с которыми в соответствии с частью 1 статьи 164 Жилищного кодекса Российской Федерации собственниками помещений в многоквартирном доме заключены договоры оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в целях надлежащего содержания и (или) ремонта внутридомовой системы отопления в многоквартирном доме, или председателям совета многоквартирного дома в случае, если собственниками помещений в многоквартирном доме не принято решение о заключении таких договоров, или муниципальными образованиями в случае, если способ управления многоквартирным домом не выбран или

выбранный способ управления не реализован, - в части теплопотребляющих установок, инженерных коммуникаций (в том числе тепловые сети при наличии таких сетей) и иного общедомового имущества, обслуживающего более одного жилого и (или) нежилого помещения в многоквартирном доме (в том числе котельные, бойлерные, элеваторные узлы), обязанность по содержанию и (или) техническому обслуживанию, и (или) ремонту, и (или) эксплуатации которого возложена на соответствующих лиц договором либо требованиями жилищного законодательства, владельцам тепловых сетей, которые не являются теплосетевыми организациями в соответствии с критериями, установленными пунктами 56¹ и 56² Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 8 августа 2012 г. № 808, и которые осуществляют передачу тепловой энергии потребителям, теплопотребляющие установки которых присоединены к их тепловым сетям, или в сети теплосетевых организаций (далее - владельцы тепловых сетей, не являющиеся теплосетевыми организациями) не позднее 15 мая 2025 г. разработать и утвердить комплексные планы, содержащие результаты анализа прохождения трех прошлых отопительных периодов, в том числе схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период, аварийные ситуации, особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования (при наличии), и до 15 мая 2025 г. предоставить их в управление жилищно – коммунального хозяйства администрации муниципального образования Павловский район;

- потребителям тепловой энергии (при принятии лицом решения о разработке и утверждении плана подготовки к отопительному периоду в соответствии с абзацем четвертым пункта 2 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду), теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения и которые приобретают тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках, в том числе владельцы встроенных и встроенно-пристроенных нежилых помещений в многоквартирных домах, чьи теплопотребляющие установки подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения по отдельному тепловому вводу, - в отношении теплопотребляющих установок, инженерных коммуникаций (в том числе тепловых сетей при наличии таких сетей), принадлежащих указанным лицам на праве собственности или ином законном основании, за исключением теплопотребляющих установок и инженерных коммуникаций жилых домов (домовладений) не позднее 30 апреля 2025 г. разработать и утвердить организационно-распорядительным документом комплексные планы, содержащие результаты анализа прохождения трех прошлых отопительных периодов, в том числе схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период, аварийные ситуации, особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования (при

наличии), и до 30 апреля 2025 г. предоставить их в управление жилищно – коммунального хозяйства администрации муниципального образования Павловский район;

3) обеспечить необходимое финансирование из местных бюджетов для выполнения мероприятий комплексного плана, включая мероприятия по устранению замечаний Северо – Кавказского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору;

4) принять организационные меры по погашению задолженности потребителей перед предприятиями-поставщиками коммунальных услуг;

5) обратить особое внимание на своевременное финансирование работ по подготовке к отопительному периоду муниципальных объектов образования, здравоохранения, социальной защиты, культуры;

6) обеспечить подготовку к отопительному периоду жилых домов, имеющих внутридомовые системы центрального отопления, с оформлением до 15 сентября 2025 г. в установленном порядке паспортов готовности жилых домов к осенне-зимнему периоду 2025-2026 годов;

7) создать на предприятиях жизнеобеспечения аварийный запас материально-технических ресурсов для локализации и ликвидации последствий стихийных бедствий и чрезвычайных ситуаций и принимать необходимые меры по его восполнению;

8) организовать подготовку аварийных служб, аварийных бригад, специальной техники для ликвидации чрезвычайных ситуаций на объектах жизнеобеспечения;

9) разработать планы взаимодействия жилищных, тепло-, водо-, электро-, газоснабжающих и других организаций, независимо от их ведомственной принадлежности, в случаях внезапного отключения подачи электроэнергии, газа, тепла, воды, а также для оперативной локализации и уменьшения ущерба в случае возникновения чрезвычайных ситуаций и согласовать их со всеми задействованными организациями;

10) представить в управление жилищно – коммунального хозяйства администрации муниципального образования Павловский район до 31 мая 2025 г. данные о потребности сельских поселений в твердом и жидком топливе на отопительный сезон 2025 – 2026 годов, а также до 20 сентября 2025 г. – сведения о созданных запасах топлива на осенне – зимний период, включая обеспеченность населения;

11) рекомендовать организациям всех форм собственности, осуществляющим обеспечение энергоресурсами потребителей района, разработать планы мероприятий по подготовке к отопительному сезону и организовать выполнение мероприятий, предусмотренных этими планами;

12) организовать подготовку дорожной и специальной техники по уборке и расчистке снега, создание необходимых запасов песко-соляной смеси для посыпки дорог местного значения и тротуаров;

13) предусмотреть финансовые средства для приобретения автономных дизельных электростанций на муниципальные коммунальные объекты;

14) обеспечить замену сетей тепло- и водоснабжения не менее 5 % в год от их общей протяженности;

15) обеспечить до 30 сентября 2025 г. проверку исправности, комплектности и готовности к работе автономных дизельных электростанций, состоящих на балансе муниципальных организаций, а также создание для них запасов горюче-смазочных материалов и укомплектовать персоналом для их эксплуатации;

16) организовать работу по пропаганде среди населения о необходимости установки приборов учета расхода воды и энергоресурсов, а также утепления оконных, дверных проемов в квартирах, входных дверей в подъездах в целях энергосбережения;

17) во взаимодействии с ресурсоснабжающими организациями, организациями коммунального комплекса, потребителями и исполнителями коммунальных услуг обеспечить выполнение требований, установленных Федеральным законом от 23 ноября 2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

18) обеспечить приведение в соответствие (актуализацию) схем теплоснабжения сельских поселений согласно требований постановления Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»;

19) представить к 11 октября 2025 г. в районную межведомственную комиссию информацию о выполнении Плана мероприятий для обобщения и последующего информирования главы муниципального образования Павловский район;

20) принять меры по замене (капитальному ремонту) изношенного оборудования на источниках теплоснабжения бюджетной сферы на высокоэффективное оборудование путем более широкого внедрения практики заключения энергосервисных договоров;

21) обеспечить проведение теплоснабжающими организациями не реже одного раза в шесть месяцев противоаварийных тренировок в целях отработки действий, необходимых для возобновления передачи тепловой энергии от источников тепловой энергии после полного прекращения подачи тепловой энергии ее потребителям;

22) разработать (актуализировать) план взаимодействия жизнеобеспечивающих организаций независимо от их ведомственной принадлежности в случаях внезапного отключения подачи электроэнергии, газа, тепла, воды, а также оперативной локализации и уменьшения ущерба в случае возникновения чрезвычайных ситуаций и согласовывать их со своими заинтересованными организациями;

7. Рекомендовать муниципальным унитарным предприятиям жилищно-коммунального хозяйства (далее – МУП ЖКХ) сельских поселений, обществу с ограниченной ответственностью «Мир Энергосервис» (Кочерга Н.В.) (далее –

ООО Мир Энергосервис), обществу с ограниченной ответственностью «Технология» (Лесовой Е.В.) (далее – ООО «Технология»):

принять организационные меры по снижению дебиторской задолженности абонентов за коммунальные услуги;

создать запас материалов на случай возникновения аварийных ситуаций в отопительный период.

8. Рекомендовать акционерному обществу «Павловскаярайгаз» (Сухомлинов А.Л.) (далее – АО «Павловскаярайгаз») до 26 сентября 2025 г. предоставить для утверждения согласованные с потребителями графики ограничения поставки газа в периоды похолоданий и аварийных ситуаций.

9. Рекомендовать главам сельских поселений Павловского района в установленном законодательством порядке и в пределах компетенции:

а) не позднее 05 июня 2025 г. образовать и возглавить постоянно действующие комиссии для координации хода подготовки муниципального жилищного фонда, инженерной инфраструктуры и объектов социальной сферы на территории муниципального образования к осенне-зимнему периоду 2025-2026 годов и организовать их работу;

б) организовать выполнение мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства в пределах наделенных полномочий, обеспечить возможность приобретения населением твердого топлива;

в) завершить к 1 сентября 2025 г. выполнение вышеуказанных мероприятий в поселениях к эксплуатации в осенне-зимний период. На основании паспортов готовности предприятий, организаций, жилищного фонда предоставить в срок до 1 сентября 2025 г. в управление жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования Павловский район (Костюк А.А.) паспорта готовности сельских поселений муниципального образования Павловский район к работе в осенне-зимний период 2025 – 2026 годов по форме согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

г) организовать проверку готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии согласно приказу Министерства энергетики Российской Федерации от 13 ноября 2024 г. № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду».

10. Рекомендовать собственникам многоквартирных домов, выбравшим непосредственный способ управления, своевременно провести необходимые работы по подготовке жилого фонда к осенне-зимнему периоду.

11. Управлению жилищно– коммунального хозяйства (Костюк А.А.) взять под контроль ход подготовки многоквартирных домов к зиме.

12. Рекомендовать Павловским районным электрическим сетям (далее – РЭС) (Мандрыкин А.А.) принять меры по обеспечению надежного энергоснабжения жизненно важных объектов, создать аварийный запас материалов.

13. Управлению образованием администрации муниципального образования Павловский район (Попко Н.А.), управлению культуры администрации муниципального образования Павловский район (Латышева С.Г.), руководителям предприятий ЖКХ, ООО «Мир Энергосервис» (Кочерга Н.В.), ООО «Технология» (Лесовой Е.В.), АО «Павловскаярайгаз» (Сухомлинов А.Л.), РЭС (Мандрыкин А.А.) рекомендовать до 1 сентября 2025 г. завершить подготовку объектов к осенне-зимнему периоду и представить паспорта готовности предприятий в районную межведомственную комиссию.

14. Возложить персональную ответственность за своевременное и качественное проведение предпринятых работ на объектах жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы на руководителей отделов и служб администрации муниципального образования Павловский район, глав сельских поселений Павловского района, руководителей предприятий и организаций независимо от форм собственности и подчиненности.

15. Настоящее постановление обнародовать путем размещения на официальном сайте администрации муниципального образования Павловский район в информационно-коммуникационной сети «Интернет» (www.pavl23.ru).

16. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Павловский район Костюк А.А.

17. Постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Глава муниципального образования
Павловский район



Р.А. Парахин

Приложение 1

к постановлению администрации
муниципального образования
Павловский район
от 30.05.2025 № 920

СОСТАВ

**районной межведомственной комиссии по координации
хода подготовки жилищно-коммунального комплекса и объектов
социальной сферы муниципального образования Павловский район для
работы в осенне-зимний период 2025-2026 годов**

- | | |
|------------------------------------|---|
| Парахин
Роман
Александрович | - глава муниципального образования Павловский район, председатель комиссии; |
| Костюк
Анатолий
Анатольевич | - заместитель главы муниципального образования Павловский район, начальник управления жилищно – коммунального хозяйства администрации муниципального образования Павловский район, заместитель председателя комиссии; |
| Мельник
Виталий
Сергеевич | - заведующий сектором жилищно-коммунального хозяйства управления жилищно – коммунального хозяйства администрации муниципального образования Павловский, секретарь комиссии; |
| Члены комиссии: | |
| Садько
Дмитрий
Викторович | - глава Новолеушковского сельского поселения (по согласованию); |
| Бессонов
Евгений
Алексеевич | - глава Новопетровского сельского поселения (по согласованию); |
| Гладких
Михаил
Александрович | - исполняющий обязанности главы Упорненского сельского поселения (по согласованию); |

- Волкодав
Александр
Николаевич - директор общества с ограниченной ответственностью «Развитие» (по согласованию);
- Гамаля
Сергей
Александрович - государственный инспектор Северо-Кавказского управления Ростехнадзора (по согласованию);
- Долгов
Константин
Николаевич - директор муниципального унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства администрации Павловского сельского поселения (по согласованию);
- Пшеничный
Александр
Александрович - глава Среднечелбасского сельского поселения (по согласованию).
- Браславец
Артем
Владимирович - глава Павловского сельского поселения (по согласованию);
- Коваленко
Александр
Владимирович - глава Северного сельского поселения (по согласованию);
- Третьяк
Юлия
Владимировна - глава Новопластуновского сельского поселения (по согласованию);
- Левченко
Сергей
Анатольевич - глава Незамаевского сельского поселения (по согласованию);
- Лесовой
Евгений
Викторович - директор общества с ограниченной ответственностью «Технология» (по согласованию);
- Мутасов
Сергей
Александрович - директор общества с ограниченной ответственностью «Павловское управление домами» (по согласованию);

- Мандрыкин
Александр
Александрович - начальник Павловских районных электрических сетей (по согласованию);
- Пронько
Сергей
Михайлович - глава Атаманского сельского поселения (по согласованию);
- Кочерга
Николай
Валерьевич - директор общества с ограниченной ответственностью «Мир Энергосервис» (по согласованию);
- Сухомлинов
Андрей
Львович - директор акционерного общества «Павловскаярайгаз» (по согласованию);
- Чепилов
Роман
Михайлович - глава Старолеушковского сельского поселения (по согласованию);
- Яковченко
Юрий
Вячеславович - глава Веселовского сельского поселения (по согласованию);

Заместитель главы муниципального образования, начальник управления жилищно – коммунального хозяйства администрации муниципального образования Павловский район



А.А. Костюк

Приложение 2

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
муниципального образования

Павловский район

от 30.05.2025 № 920

ПОЛОЖЕНИЕ

о районной межведомственной комиссии по координации хода подготовки жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы муниципального образования Павловский район к работе в осенне-зимний период 2025 – 2026 годов

1. Общие положения

1.1. Районная межведомственная комиссия по координации хода подготовки жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы муниципального образования Павловский район к работе в осенне-зимний период 2025 – 2026 годов (далее – Комиссия) создается в целях организации взаимодействия по вопросам подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства и объектов социальной сферы Павловского района к работе в осенне-зимний период 2025 – 2026 годов.

1.2. Состав комиссии утверждается главой муниципального образования Павловский район.

1.3 Комиссия в своей деятельности руководствуется законодательством Российской Федерации и Краснодарского края, а также настоящим Положением.

2. Права Комиссии

2.1. Комиссия разрабатывает и утверждает план мероприятий по подготовке к предстоящему осенне-зимнему периоду.

2.2. Комиссия подводит итоги работы, проведенной органами местного самоуправления муниципального образования Павловский район по вопросам подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы района к работе в предстоящий осенне-зимний период.

2.3. Комиссия для осуществления возложенных на нее функций имеет право в установленном законодательном порядке:

запрашивать и получать от органов местного самоуправления муниципального образования Павловский район, а также организаций и должностных лиц необходимую для деятельности информацию по вопросам, отнесенных к ее компетенции;

заслушивать представителей органов местного самоуправления муниципального образования Павловский район, предприятий жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования Павловский район по вопросам ее компетенции.

3. Организация и обеспечение деятельности Комиссии

3.1. Комиссия осуществляет свою деятельность на принципах равноправия ее членов, коллегиальности принятия решений и гласности.

3.2. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц.

Заседаниями Комиссии руководит председатель Комиссии, а в его отсутствие – заместитель.

Заседание Комиссии правомочно, если на нем присутствует более половины членов Комиссии.

3.3. Решения принимаются большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии и оформляются в виде протоколов заседаний, которые подписывает председатель Комиссии или его заместитель, председательствовавший на заседании, и носят рекомендательный характер.

Решения Комиссии доводятся органам местного самоуправления муниципального образования Павловский район, территориальным органам федеральных органов исполнительной власти Российской Федерации, ресурсоснабжающим организациям в течении 14 рабочих дней, в целях их учета при подготовке проектов нормативных правовых актов и иных решений, связанных с подготовкой объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сфера Павловского района к работе в осенне-зимний период.

При равном количестве голосов право решающего голоса принадлежит председателю Комиссии, а в его отсутствие – заместителю председателя, председательствующему на совещании.

3.4. Оповещение членов Комиссии о времени и месте проведения заседаний, а также оформление протоколов заседаний осуществляется секретарем Комиссии.

3.5. В порядке подготовки заседания все члены Комиссии предоставляют председателю Комиссии информацию о проделанной работе не менее чем за семь дней до дня заседания Комиссии.

Заместитель главы муниципального образования, начальник управления жилищно – коммунального хозяйства администрации муниципального образования Павловский район



А.А. Костюк

Приложение 3

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
муниципального образования

Павловский район

от 30.05.2025 № 920

ПРОГРАММА

**проведения оценки обеспечения готовности муниципального образования
Павловский район к отопительному периоду 2025-2026 годов**

Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду осуществляется районной межведомственной комиссией.

Перечень объектов, подлежащих оценке, сроки и документы приведены в таблице и ниже (далее – Перечень):

Объекты	сроки проведения оценки
Павловское сельское поселение	с 04.08.2025 г. по 08.08.2025 г.
Атаманское сельское поселение	с 11.08. 2025 г. по 13.08. 2025 г.
Веселовское сельское поселение	с 14.08. 2025 г. по 15.08. 2025 г.
Незамаевское сельское поселение	с 18.08. 2025 г. по 22.08. 2025 г.
Новолеушковское сельское поселение	с 18.08. 2025 г. по 22.08. 2024 г.
Новопетровское сельское поселение	с 18.08. 2025 г. по 22.08. 2024 г.
Новопластуновское сельское поселение	с 18.08. 2025 г. по 22.08. 2024 г.
Северное сельское поселение	с 18.08. 2025 г. по 22.08. 2024 г.
Среднечелбасское сельское поселение	с 25.08. 2025 г. по 29.08. 2025 г.

Старолеушковское сельское поселение	с 25.08. 2025 г. по 29.08. 2025 г.
Упорненское сельское поселение	с 25.08. 2025 г. по 29.08. 2025 г.
ООО «Мир Энергосервис»	с 01.06.2025 г. по 31.06.2025 г., с 01.10. 2025 г. по 25.10. 2025 г.
ООО «Технология»	с 01.06.2025 г. по 31.06.2025 г., с 01.10. 2025 г. по 25.10. 2025 г.
ОАО «Павловский сахарный завод»	с 01.06.2025 г. по 31.06.2025 г., с 01.10. 2025 г. по 25.10. 2025 г.

В целях обеспечения готовности к отопительному периоду теплоснабжающие организации и теплосетевые организации обязаны:

1. Обеспечить выполнение предписаний, содержащих требования об устранении нарушений требований пунктов 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 3.3.4 - 3.3.8, 4.1.1, 5.3.6, 5.3.26, 5.3.31, 5.3.32, 5.3.52, 6.2.16, 6.2.26, 6.2.32, 6.2.48, 6.2.52, 6.2.60, 6.2.62, 8.2.1 - 8.2.5, 8.2.12, 8.2.13, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5, 15.1.5 - 15.1.7 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. № 115 (далее - Правила № 115), и пунктов 394, 396 - 399, 403 федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением», утвержденных приказом федеральной службы по экологическому, экологическому и атомному надзору от 15 декабря 2020 г. № 536 (далее - Правила промышленной безопасности):

2. Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного подпунктом 3.2 пункта 3 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13 ноября 2024 г. № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду» (далее – Правила), подготовить и представить комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду документы, подтверждающие выполнение требований, установленных подпунктами 9.1, 9.2 пункта 9 Правил:

2.1. Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования;

2.2. Копия заключенного соглашения об управлении системой теплоснабжения в соответствии с Правилами организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 8 августа 2012 г. № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»;

Федерации» (далее – Правила № 808);

2.3. Утвержденное положение о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении лица, ответственного за диспетчерское управление в соответствии с требованиями главы 15 Правил № 115;

2.4. Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации опасных производственных объектов (далее - ОПО), разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 2.8.2 Правил № 115;

2.5. Утвержденные в соответствии с требованиями пункта 2.8.4 Правил № 115 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктами 278, 363 и 364 Правил промышленной безопасности;

2.6. Копии удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных пунктами 43 - 45 Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии, утвержденных приказом Минэнерго России от 12 августа 2022 г. № 811, пунктом 2.3.23 Правил № 115, в случае эксплуатации ОПО - копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала, или копии протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, предусмотренные пунктом 238 Правил промышленной безопасности;

2.7. Копии документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте, в соответствии со статьей 10 Федерального закона о промышленной безопасности;

2.8. Организационно-распорядительные документы организации о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не отнесенных к ОПО, определенные пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил № 115, и (или), в случае эксплуатации оборудования, отнесенного к ОПО, организационно-распорядительные документы организации о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию оборудования, работающего под избыточным давлением, и ответственных за осуществление производственного контроля, определенные пунктом 228 Правил промышленной безопасности.

2.9. Утвержденные инструкции по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам в соответствии с Правилами по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Министерства труда и социального развития Российской Федерации от 17

декабря 2020 г. № 924н;

2.10. Копии утвержденных в соответствии с пунктом 2.3.48 Правил № 115 и пунктом 236 Правил промышленной безопасности программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок.

2.11. Утвержденные температурные графики, гидравлические режимы работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, разработанные в соответствии с пунктом 6.2.1 Правил № 115, а также копии эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения;

2.12. Копии утвержденной инструкции по эксплуатации установок для докотловой обработки воды (если предусмотрены проектной документацией объектов теплоснабжения) и инструкции по ведению водно-химического режима, включающей режимные карты, утвержденный график химконтроля за водно-химическим режимом котельных и тепловых сетей, разработанный в соответствии с требованиями пункта 12.9 Правил № 115, пункта 278 Правил промышленной безопасности;

2.13. Копии актов ввода в эксплуатацию и актов периодической проверки узла учета и средств измерений, входящих в состав узла учета (в случае организации коммерческого учета), содержащие результаты поверки таких приборов и средств измерений, подтвержденные в соответствии с частью 4 статьи 13 Федерального закона от 26 июня 2008 г. № 102-ФЗ «Об обеспечении единства измерений», акты разграничения балансовой принадлежности, предусмотренные Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1034 (далее - Правила коммерческого учета);

2.14. Разработанный в соответствии с пунктом 2.7.10 Правил № 115 нормативно-технический документ об организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта, а также акты приемки объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок из ремонта с приложением дефектных ведомостей (при наличии), протоколов испытаний и наладки, предусмотренные пунктом 2.7.13 Правил № 115, - в случае эксплуатации объектов, не являющихся ОПО, и (или) копии удостоверений (свидетельств) о качестве монтажа - в случае выполнения мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей (при эксплуатации ОПО);

2.15. Копии паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением, с отметками:

о проведении технических освидетельствований, актов о проведении гидравлических испытаний с выводами об отсутствии выявленных дефектов, запрещающих эксплуатацию. Для оборудования, отработавшего установленный в технической документации организации-изготовителя или проектной

документации срок службы или при превышении количества циклов его нагрузки - сведения о заключениях экспертизы промышленной безопасности (для ОПО) в соответствии с частью 2 статьи 7 Федерального закона о промышленной безопасности и заключениях о проведении технического диагностирования (для объектов, не являющихся ОПО) с выводами о продлении срока эксплуатации оборудования в соответствии с пунктом 13.2 Правил № 115; о проверке плотности (герметичности), настройки и регулировки предохранительных клапанов.

2.16. Копии актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров в соответствии с пунктом 3.1.3 Правил № 115;

2.17. Копии актов и паспортов дымовых труб, в которых в соответствии с требованиями пункта 3.3.14 Правил № 115 отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, осадкой фундаментов, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб;

2.18. Акты (технические отчеты) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей в сроки, установленные пунктом 6.2.32 Правил № 115;

2.19. Акты проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 6.2.16 Правил № 115;

2.20. Документы, подтверждающие проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке, требования к проведению которых установлены пунктами 6.2.34 - 6.2.37 Правил № 115;

2.21. Акты о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов, требования к которым установлены пунктами 5.3.37, 6.2.17, 12.18 Правил № 115;

2.22. Технические отчеты о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденные режимные карты, требования к которым установлены пунктами 2.5.4, 2.8.1, 5.3.6, 9.3.25, 12.11 Правил № 115;

2.23. Акт измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов в соответствии с требованиями пункта 6.2.43 Правил № 115.

2.24. Акт опробования работоспособности оборудования насосных

станций, проведение которого установлено требованиями пункта 6.2.48 Правил № 115;

2.25. Копии документа (документов) (за исключением охраняемой законом тайны), подтверждающих поставку (поставки) основного топлива, действующего (действующих) не менее срока предстоящего отопительного периода, и копии документов, подтверждающих наличие фактических запасов основного и резервного (аварийного) топлива в объеме не менее утвержденного федеральным органом исполнительной власти или органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии в соответствии с Порядком определения нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), утвержденным приказом Минэнерго России от 10 августа 2012 г. № 377⁸;

2.26. Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 2.7.3 Правил № 115 перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, результаты последней проведенной инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, оформленные в соответствии с Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным приказом Минфина России от 29 июля 1998 г. № 34н 9;

2.27. В соответствии с требованиями части 1 статьи 9 Федерального закона о промышленной безопасности копия лицензии или выписки из реестра лицензий Ростехнадзора, копия договора обязательного страхования гражданской ответственности, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте. Требование не распространяется на объекты теплоснабжения организаций, подведомственных федеральным органам исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны и внешней разведки;

2.28. Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 15.4.3 Правил № 115 и (или) Положения о разработке планов мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на опасных производственных объектах, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 сентября 2020 г. № 1437 10, порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения или предусмотренные пунктом 386 Правил промышленной безопасности инструкции, устанавливающие действия работников в аварийных ситуациях (в том числе при аварии);

2.29. Разрешение на допуск в эксплуатацию и (или) временное разрешение на допуск в эксплуатацию на объекты теплоснабжения в соответствии с Правилами выдачи разрешений на допуск в эксплуатацию энергопринимающих

установок потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 января 2021 г. № 85 (далее - Правила № 85) 11, построенных для реализации мероприятий по резервированию систем теплоснабжения в текущем отопительном периоде (в части мероприятий, определенных утвержденной актуализированной схемой теплоснабжения и включенных в инвестиционную программу теплоснабжающей или теплосетевой организации согласно части 8 статьи 20 и части 10 статьи 29 Федерального закона о теплоснабжении).

3. В целях обеспечения готовности к отопительному периоду лица, указанные в подпунктах 1.3 - 1.5 пункта 1 Правил (потребители), обязаны:

3.1. Выполнить требования, установленные частью 6 статьи 20 и частью 3 статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении;

3.2. Обеспечить выполнение требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя России от 27 сентября 2003 г. № 170 12 (далее - Правила № 170), в случае эксплуатации жилищного фонда;

3.3. Обеспечить выполнение требования, предусмотренного пунктом 11 Правил пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17 мая 2002 г. № 317, в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению;

3.4. Обеспечить выполнение предписаний, содержащих требования об устранении нарушений требований пунктов 2.2.1, 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 6.2.52, 6.2.62, 9.1.53, 9.2.9, 9.2.10, 9.2.12, 9.2.13, 9.2.20, 9.3.10, 9.3.11, 9.3.19, 9.3.24, 9.3.25, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5 Правил № 115, пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности;

3.5. Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пунктом 3 настоящих Правил, и составленного в соответствии с пунктом 11.1 Правил № 115, подготовить и представить комиссии документы, подтверждающие выполнение требований, установленных подпунктами 11.1 - 11.4 пункта 11 Правил;

3.5.1. Акты промывки теплопотребляющей установки, проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения, установленные требованиями пункта 9.2.9 Правил № 115;

3.5.2. Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции

горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 9.3.25 Правил № 115;

Установка пломб на дроссельных (ограничительных) устройствах во внутренних системах включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения выполняется теплоснабжающими и теплосетевыми организациями.

Наладка режимов потребления тепловой энергии считается невыполненной в случае отсутствия в системе горячего водоснабжения объекта циркуляции, автоматического регулятора температуры воды и автоматического регулятора давления, а также диафрагмы между местом отбора воды в систему горячего водоснабжения и местом подключения циркуляционного трубопровода для открытых систем, предусмотренных пунктами 9.5.1 - 9.5.3 Правил № 115 (если их наличие предусмотрено проектной документацией).

3.5.3. Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями;

3.5.4. Организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся ОПО, в соответствии с пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил № 115, в случае эксплуатации оборудования отнесенного к ОПО - организационно-распорядительные документы организации о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию оборудования, работающего под избыточным давлением, и ответственных за осуществление производственного контроля, в соответствии с пунктом 228 Правил промышленной безопасности;

3.5.5. Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил № 115 и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплоснабжающих установок;

Лица, указанные в подпунктах 1.3 - 1.5 пункта 1 настоящих Правил, обязаны не позднее чем за 5 рабочих дней до дня проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок направить в единую теплоснабжающую организацию (теплоснабжающую организацию) заявку о направлении представителя для осуществления контроля за прохождением испытаний и обеспечить доступ представителей единой теплоснабжающей организаций к теплоснабжающим установкам на весь период проведения гидравлических испытаний. Копии актов гидравлических испытаний на прочность и плотность тепловых энергоустановок, а также

трубопроводов тепловых сетей и участков тепловых вводов должны быть переданы в единую теплоснабжающую организацию в течение 5 рабочих дней со дня их проведения.

3.5.6. Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 2.8.2 Правил № 115;

3.5.7. Утвержденные в соответствии с требованиями пункта 2.2 Правил № 115 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности;

3.5.8. Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов в соответствии с пунктом 9.1.5 Правил № 115, а также проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении);

3.5.9. Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования;

3.5.10. Акты или документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт в соответствии с пунктами 9.3.22, 9.4.18 Правил № 115;

3.5.11. Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения;

Осмотры проводятся представителем единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения, или иным уполномоченным единой теплоснабжающей организацией лицом, указанным в подпункте 1.2 пункта 1 настоящих Правил, в присутствии представителей лиц, указанных в подпунктах 1.3 - 1.5 пункта 1 настоящих Правил.

Лица, указанные в подпунктах 1.3 - 1.5 пункта 1 настоящих Правил, обязаны обеспечить беспрепятственный доступ уполномоченных

представителей единой теплоснабжающей организации к объектам теплоснабжения и теплопотребляющим установкам в сроки, предусмотренные планом подготовки к отопительному периоду единой теплоснабжающей организации, а также вне указанных сроков (в течение 3 рабочих дней со дня предварительного оповещения) - по требованию единой теплоснабжающей организации или уполномоченных единой теплоснабжающей организацией лиц, указанных в подпункте 1.2 пункта 1 настоящих Правил.

При отказе лиц, указанных в подпунктах 1.3 - 1.5 пункта 1 настоящих Правил, от проведения осмотра, принадлежащих им объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, требование настоящего пункта считается невыполненным.

3.5.12. Копии заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности в соответствии с Правилами № 808;

3.5.13. Акт сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности;

3.5.14. Акты периодической проверки узла учета, составленные в соответствии с пунктом 73 Правил коммерческого учета, акты разграничения балансовой принадлежности;

3.5.15. Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов в соответствии с пунктом 11.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, содержащие результаты поверки средств измерений в соответствии с частью 4 статьи 13 Федерального закона от 26.06.2008 № 102-ФЗ «Об обеспечении единства измерений»;

3.5.16. Акт выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170;

3.5.17. Акты о проведении дезинфекции систем теплопотребления с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 5.2.10 Правил № 170, санитарными правилами и нормами СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», утвержденными постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 № 2 13 (далее - СанПиН 1.2.3685-21), и акты о результатах отбора проб воды из системы на соответствие с СанПиН 1.2.3685-21, оформленные аккредитованной лабораторией;

3.5.18. Копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, копия действующего (действующих) документа (документов), подтверждающих выполнение

технического обслуживания и ремонта внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме (для лиц, указанных в подпунктах 1.4, 1.5 пункта 1 Правил);

3.5.19. Подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду с приложением (приложение 1), составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении потребителем требований безопасной эксплуатации теплотребляющих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии.

Результаты оценки обеспечения готовности оформляются в акте оценки обеспечения готовности к отопительному периоду (приложение 2), который составляется не позднее одного рабочего дня с даты завершения оценки обеспечения готовности.

К акту прилагается заполненный оценочный лист на каждый объект оценки обеспечения готовности. При наличии у комиссии замечаний к соблюдению проверяемым лицом требований по обеспечению готовности, установленных Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, в оценочном листе указывается срок устранения выявленных замечаний.

Замечания по невыполнению требований, установленных подпунктом 9.2 пункта 9 и подпункта 11.4 пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, в оценочном листе акта не отражаются.

В случае устранения указанных в оценочном листе замечаний комиссией, на основании уведомления об устранении замечаний лица, в отношении которого был выдан оценочный лист с замечаниями, не позднее 14 календарных дней со дня получения комиссией такого уведомления, проводится повторная оценка обеспечения готовности на предмет устранения ранее выданных замечаний, по результатам которой составляется новый акт и прилагается новый оценочный лист.

Паспорт обеспечения готовности к отопительному периоду (далее - паспорт) выдается лицами, указанными в части 7-10 Федерального закона о теплоснабжении, в течение 5 рабочих дней со дня подписания акта, в случаях, если в отношении проверяемого лица установлен уровень готовности «Готов», а также в случае установления в отношении проверяемого лица уровня готовности «Готов с условиями», если сроки устранения замечаний комиссии по обеспечению готовности и повторная оценка обеспечения готовности на предмет устранения ранее выданных замечаний выходят за рамки сроков, установленных пунктом 13 настоящего Порядка.

Сводная информация о результатах оценки обеспечения готовности с указанием проверяемого лица, уровня готовности и индекса готовности подлежит опубликованию на официальных сайтах уполномоченных органов в

информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в срок до 1 декабря (за исключением информации о результатах оценки готовности лиц, подведомственных федеральным органам исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки).

Паспорт обеспечения готовности к отопительному периоду составляется по рекомендованному образцу (приложение 3), по каждому объекту оценки в течение 15 дней с даты подписания акта.

В целях проведения оценки обеспечения готовности комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований по обеспечению готовности. По решению комиссии проводится осмотр объектов оценки обеспечения готовности.

Значение индекса готовности лиц, указанных в подпунктах 1.3 - 1.5 пункта 1 настоящего Порядка, не может быть более 0,8 в случае, если хотя бы один из нижеперечисленных показателей готовности равен 0:

показатель наличия акта промывки теплопотребляющей установки (подпункт 11.5.1 пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду);

показатель наличия акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) оборудования теплового пункта и внутридомовых сетей (подпункт 11.5.2 пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду);

показатель наличия акта о проведении гидравлических испытаний на прочность и плотность оборудования теплового пункта, тепловых сетей в границах балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, включая трубопроводы теплового ввода и внутридомовых сетей (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду).

Значение индекса готовности лиц, указанных в подпункте 1.2 пункта 1 настоящего Порядка, не может быть более 0,8 в случае, если хотя бы один из нижеперечисленных показателей готовности равен 0:

показатель наличия акта о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов в соответствии с требованиями пунктов 5.3.37, 6.2.17, 12.18 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. № 115/1 (далее - Правила № 115) (подпункт 9.3.21 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду);

показатель наличия актов проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 6.2.32 Правил № 115 (подпункт 9.3.19 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду);

показатель наличия разработанного в соответствии с пунктом 2.7.10 Правил № 115 нормативно-технического документа по организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке

к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта (пункт 9.3.14 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду).

Заместитель главы муниципального образования, начальник управления жилищно – коммунального хозяйства администрации муниципального образования Павловский район



А.А. Костюк

Приложение 1
к программе проведения оценки
обеспечения готовности
муниципального образования
Павловский район к
отопительному периоду 2025-
2026 годов

АКТ №
проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта
к отопительному периоду 20__/20__ гг.

(место составления акта)

(дата составления акта)

Теплоснабжающая организация _____

в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ "О теплоснабжении", а также приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», проверяет _____ техническую готовность теплотребляющей энергоустановки к отопительному периоду 20__/20__ гг.:

(потребитель тепловой энергии в отношении которого проводится проверка технической готовности теплотребляющей установки)

Техническая готовность теплотребляющих установок к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов:

№ п/п	Объект	Адрес объекта

В ходе проведения проверки технической готовности к отопительному периоду теплоснабжающая организация установила техническую готовность/неготовность к работе в отопительном периоде (ненужное зачеркнуть)

- 1) объект проверки технически готов к отопительному периоду;
- 2) объект проверки будет технически готов к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок

замечаний к требованиям по готовности, выданных
теплоснабжающей организацией;

3) объект проверки технически не готов к отопительному периоду.

Приложение к акту проверки готовности № _____ от _____ к
отопительному периоду 20__/20__ гг.,

являющееся его неотъемлемой частью на _____ листах

Участники комиссии

(подпись, расшифровка подписи)

(подпись, расшифровка подписи)

(подпись, расшифровка подписи)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

" " 20 г.

(потребитель тепловой энергии, в отношении которого проводилась
проверка готовности к отопительному периоду)

Приложение
к акту технической готовности
теплопотребляющей энергоустановки
объекта
к отопительному периоду 20__/20__ гг.
от _____ № _____

№	В целях оценки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду уполномоченными органами должны быть проверены:	Выявленные замечания (Да/Нет)	Примечание	Дата устранения замечаний
1	Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок			
2	Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок			
3	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению			
4	Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения			
5	Состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии			
6	Состояние утепления зданий (в том числе чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных			

	тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов			
7	Состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов и теплопотребляющей установки			
8.1	Наличие и работоспособность приборов учета			
8.2	Работоспособность автоматических регуляторов при их наличии			
9	Работоспособность защиты систем теплопотребления			
10	Наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплопотребляющей установки			
11	Отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией			
12	Плотность оборудования тепловых пунктов			
13	Наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов			
14	Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность			
15	Надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии исходя из климатических условий			

16	Проведение осмотра теплового пункта на предмет наличия освещения в помещении теплового пункта			
----	---	--	--	--

Подписи сторон с расшифровками:

Теплоснабжающая организация _____ Потребитель _____

Приложение 2

к программе проведения оценки
обеспечения готовности
муниципального образования
Павловский район к
отопительному периоду 2025-
2026 годов

АКТ

оценки обеспечения готовности к отопительному периоду ____/____ гг.

(место составления акта)

"__" _____ 20__ г.
(дата составления акта)

Комиссия, образованная _____,
(форма документа и его реквизиты, которым
образована комиссия)

в соответствии с программой проведения оценки обеспечения готовности к
отопительному периоду от "__" _____ 20__ г., утвержденной

_____,
(Фамилия, инициалы руководителя (его заместителя)
уполномоченного органа, проводящего оценку обеспечения готовности к
отопительному периоду)
с "__" _____ 20__ г. по "__" _____ 20__ г. в соответствии с Федеральным
законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»
провела оценку обеспечения готовности к отопительному периоду

(наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности)

Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду проводилась
в отношении следующих объектов оценки обеспечения готовности:

1. _____;
2. _____;
3. _____;

№№ _____.

В ходе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду
комиссия установила:

1. Уровни готовности объектов оценки обеспечения готовности:

Объект оценки обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)
1.	
2.	
3.	

№№	
----	--

2. Уровень готовности лица, подлежащего оценке обеспечения готовности:

Лицо, подлежащее оценке обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)

Приложение:

1. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду _____ на ___ л. в 1 экз. (объект оценки обеспечения готовности)
2. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду _____ на ___ л. в 1 экз. (объект оценки обеспечения готовности)
3. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду _____ на ___ л. в 1 экз. (объект оценки обеспечения готовности)

Председатель комиссии: _____
(подпись, расшифровка подписи)

Заместитель председателя комиссии: _____
(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии: _____
(подпись, расшифровка подписи)

С актами оценки обеспечения готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

"__" _____ 20__ г. _____
(подпись, расшифровка подписи
руководителя (его уполномоченного
представителя) в отношении которого
проводилась оценка обеспечения готовности к
отопительному периоду

Приложение
к акту оценки обеспечения
готовности к отопительному
периоду 20____/20____ гг.
от _____ № _____

Оценочный лист
для расчета индекса готовности к отопительному периоду муниципального образования

№ п/п	Обязательное требование	Подтверждающий документ	Показатель	Вес показателя	Наименование показателя	Расчет показателей готовности (формула)	Значение (заполняется комиссией)	Замечание (в случае наличия, с указанием сроков устранения)
			Индекс готовности				$I_{\text{мо}} = K_{\text{закон о тепл}} * 0,65 + K_{\text{оценка}} * 0,35$	
1	Выполнить требования, установленные частью 3 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ "О теплоснабжении" (далее - Федеральный закон о теплоснабжении) (подпункт 8.1 пункта	-	Показатель выполнения требований Федерального закона о теплоснабжении	0,65	$K_{\text{закон о тепл}}$	$K_{\text{закон о тепл}} = K_{\text{порядок}} * 0,4 + K_{\text{схем}} * 0,3 + K_{\text{бесхоз}} * 0,3$		

	8 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. № 2234 (далее - Правила):							
1.1	Иметь порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения в муниципальном образовании (пункт 1 части 3 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Утвержденный (актуализированный) порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения в муниципальном образовании (в том числе с применением электронного моделирования аварийных ситуаций) (подпункт 8.3.1 пункта 8 Правил)	Показатель наличия порядка (плана) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения в муниципальном образовании	0,4	К _{порядок}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.2	Иметь утвержденную актуализированную схему теплоснабжения в соответствии с частью 3 статьи 23 Федерального закона о теплоснабжении (пункт 2 части 3 статьи	Утвержденная актуализированная схема теплоснабжения, в соответствии с требованиями постановления Правительства	Показатель наличия утвержденной актуализированной схемы теплоснабжения	0,3	К _{схем}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	20 Федерального закона о теплоснабжении)	ва Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. № 154 (подпункт 8.3.2 пункта Правил)						
1.3	Обеспечить подготовку к отопительному периоду бесхозных объектов теплоснабжения, в отношении которых в соответствии с частью 6.4 статьи 15 Федерального закона о теплоснабжении не определена организация по содержанию и обслуживанию (пункт 3 части 3 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные по дпунктами 9.3.1, 9.3.3 - 9.3.12, 9.3.14 - 9.3.16, 9.3.18 - 9.3.24, 9.3.26 - 9.3.28 пункта 9 Правил, и документы, подтверждающие выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду бесхозных объектов теплоснабжения, в отношении которых не определена организация, которая будет осуществлять содержание и обслуживание бесхозного объекта теплоснабжения, в	Показатель подготовки к отопительному периоду бесхозных объектов теплоснабжения	0,3	К _{бесхоз}	При отсутствии бесхозных объектов теплоснабжения, в отношении которых не определена организация, которая будет осуществлять содержание и обслуживание бесхозного объекта теплоснабжения К _{бесхоз} принимается равным 1. При наличии бесхозных объектов теплоснабжения, для которых		

		соответствии с требованиями части 6 ¹ статьи 15 Федерального закона о теплоснабжении (подпункт 8.3.3 пункта 8 Правил)				определена организация по содержанию и обслуживанию К _{бесхоз} принимается равным 1. Если для бесхозных объектов не определена организация, которая будет осуществлять содержание и обслуживание , расчет К _{бесхоз} ведется в соответствии с Приложение м к оценочному листу для расчета показателя подготовки бесхозных объектов теплоснабжения, которым		
--	--	--	--	--	--	--	--	--

						не определена организация, осуществляющая содержание и обслуживание		
2	Осуществить оценку обеспечения готовности к отопительному периоду лицами, указанными в подпунктах 1.2 - 1.6 пункта 1 Правил в соответствии с Порядком проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденным приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. № 2234 (далее - Порядок) (подпункт 8.2 пункта 8 Правил)	Выданные акты оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, подтверждающие выполнение требований, установленных подпунктом 8.2 пункта 8 (подпункт 8.2 пункта 8 Правил)	Показатель оценки обеспечения готовности к отопительному периоду лицами, указанными в подпунктах 1.2 - 1.6 пункта 1 Правил	0,35	К _{оценка}			
2.1				-	1 _{порядок}	При соблюдении Порядка 1 _{порядок} принимается равным 1. При не соблюдении Порядка 1 _{порядок} принимается равным 0.		
2.2				-	№ _{актов}	Количество теплоснабжающих и теплосетевых организаций, владельцев тепловых сетей, не являющихся теплосетевым и организациям и, прошедших		

						оценку готовности и получивших акт оценки обеспечения готовности к отопительному периоду		
2.3				-	№ _{всего}	Количество теплоснабжающих и теплосетевых организаций, владельцев тепловых сетей, не являющихся теплосетевым и организациям и, всего (информация о количестве должна соответствовать схемам теплоснабжения)		

Приложение к оценочному листу для расчета индекса
готовности к отопительному периоду муниципального образования в случае наличия у них бесхозных
объектов теплоснабжения, которым не определена организация, осуществляющая их содержание и
обслуживание

№ п/п	Обязательное требование	Подтверждающий документ	Показатель	Вес показателя	Наименование показателя	Расчет показателей готовности (формула)	Значение (заполняется комиссией)	Замечание (в случае наличия, с указанием сроков устранения)
						$K_{\text{бесхоз}} = K_{\text{закон о тепл}} * 0,9 + K_{\text{предп}} * 0,1$		
1	Выполнить требования, установленные частью 4 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ "О теплоснабжении" (далее - Федеральный закон о теплоснабжении) (подпункт 9.1 пункта 9 Правил обеспечения готовности к		Показатель выполнения требований Федерального закона о теплоснабжении	0,9	$K_{\text{закон о тепл}}$	$K_{\text{закон о тепл}} = K_{\text{функ}} * 0,05 + K_{\text{ржним.налад}} * 0,01 + K_{\text{качест}} * 0,04 + K_{\text{кач.строит}} * 0,3 + K_{\text{надеж}} * 0,6$		

	отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. № 2234 (далее - Правила):							
1.1	Обеспечивать функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб (пункт 1 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.1, 9.3.3 - 9.3.8 пункта 9 Правил	Показатель обеспечения функционирования эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	0,05	$K_{\text{функц}}$	$K_{\text{функц}} = K_{\text{шт}} * 0,1 + K_{\text{дисп}} * 0,1 + K_{\text{перечень}} * 0,1 + K_{\text{эксп/произ инстр}} * 0,1 + K_{\text{знаний}} * 0,1 + K_{\text{обуч}} * 0,1 + K_{\text{отв}} * 0,1 + K_{\text{опр труда}} * 0,15 + K_{\text{трени}} * 0,15$		
1.1.1		Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции	Показатель наличия персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или	0,1	$K_{\text{шт}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисных контрактов	договоров на техническое обслуживание, энергосервисных контрактов				
		обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования (подпункт 9.3.1 пункта 9 Правил)					
1.1.2		Утвержденное	Показатель наличия	0,1	К _{дисп}	Наличие - 1	
						Отсутствие - 0	

		положение о диспетчерс кой службе или распорядит ельный документ организаци и о назначении ответственн ого за диспетчерс кое управление в соответстви и с требования ми раздела 15 Правил техническо й эксплуатац ии тепловых энергоустан овок, утвержденн ых приказо	положение о диспетчерс кой службе или распорядит ельный документ организаци и о назначении ответственн ого за диспетчерс кое управление					
--	--	---	--	--	--	--	--	--

		м Минэнерго России от 24 марта 2003 г. № 115 ¹ (далее - Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок) (подпункт 9.3.3 пункта 9 Правил)					
1.1.3	Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации	Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования	0,1	$K_{\text{перечень}}$	$K_{\text{перечень}} = K_{\text{перечень ОПО}} * 0,5 + K_{\text{перечень не ОПО}} * 0,5$		

1.1.3. 1		ии котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации опасных производственных объектов (далее - ОПО), разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил	Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации и котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО	0,5	К <small>перечень ОПО</small>	Наличие - 1		
						Отсутствие - 0		
1.1.3. 2		безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержден	Показатель наличия перечня документации и эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО	0,5	К <small>перечень неОПО</small>	Наличие - 1		
						Отсутствие - 0		

		<p>ых приказо м Ростехна дзора от 15 декабря 2020 г. № 536² (дал ее - Правила промышлен ной безопасност и), и (или) перечня документац ии эксплуатир ующей организаци и для объектов, не являющихс я ОПО, разработан ного в соответстви и с пунктом 2.8.2 Прави л техническо й</p>						
--	--	---	--	--	--	--	--	--

		эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.4 пункта 9 Правил)						
1.1.4		Утвержденные в соответствии с требованиями пункта 2.8.4 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций	Показатель наличия эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций	0,1	$K_{\text{эспл./произв.инстр}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		венные инструкции, разработанные в соответствии с пунктами 278, 363 и 364 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.3.5 пункта 9 Правил)						
1.1.5		Копии удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных пунктами 43 -	Показатель наличия удостоверений проверки знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний и (или) копии удостоверения	0,1	$K_{\text{знаний}}$	$K_{\text{знаний}} =$ $K_{\text{пров зн не ОПО}} * 0,5 +$ $K_{\text{пров зн ОПО}} * 0,5$		

		45 Правил технической эксплуатации и электроустановок потребителей и электрической энергии, утвержденных приказом Минэнерго России от 12 августа 2022 г. № 811 ³ (далее - Правила технической эксплуатации и электроустановок потребителей), пунктом 2.3.23 Правил о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности и работников и руководителей					
1.1.5.1		Показатель наличия удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов	0,5	К _{пров зн ис ОПО}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	ил техническо й эксплуатац ии тепловых энергоустан овок и (или) копии удостовере ний о допуске к самостояте льной работе обслужива ющего персонала или	проверки знаний, предусмотр енных Прав илами техн ической эксплуатац ии электроуста новок потребител ей, Правила ми техниче ской эксплуатац ии тепловых энергоустан овок					
1.1.5. 2	протоколов проверки знаний в области промышлен ной безопасност и работников и руководите лей,	Показатель наличия удостовере ний о допуске к самостояте льной работе обслужива ющего персонала или	0,5	К _{пров зн ОП}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		предусмотренные пункты 238 Правил промышленной безопасности, в случае эксплуатации ОПО (подпункт 9.3.6 пункта 9 Правил)	протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности и работников и руководителей, предусмотренных Правилами промышленной безопасности, в случае эксплуатации ОПО				
1.1.6		Копии документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или	Показатель наличия документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае	0,1	К _{обуч}	Наличие - 1 Отсутствие - 0	

		инцидента на опасном производственном объекте, в соответствии со статьей 10 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" (далее - Федеральный закон о промышленной безопасности)	аварии или инцидента на опасном производственном объекте					
		(подпункт 9.3.7 пункта 9 Правил)						

1.1.7	<p>Организационно-распорядительные документы организации и о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не отнесенных к ОПО, определенные пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок</p>	<p>Показатель наличия организационно-распорядительных документов организации и о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановки и (или) ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных лиц за осуществление производственного</p>	0,1	$K_{отв}$	$K_{отв} =$		
					$K_{отв\ неОПО} * 0,5 +$		
					$K_{отв\ ОПО} * 0,5$		

		овок, и (или) ответственных лиц за безопасную эксплуатацию	контроля при эксплуатации оборудования на ОПО					
1.1.7.1		ию оборудованная, работающего под избыточным давлением, и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования, отнесенного к ОПО, определенным пунктом	Показатель наличия организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не отнесенных к ОПО	0,5	$K_{\text{отв неОПО}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.7.2			Показатель наличия организаци	0,5	$K_{\text{отв ОПО}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		228 Правил промышленной безопасности и (подпункт 9.3.8 пункта 9 Правил)	онно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО					
1.1.8		Утвержденные инструкции	Показатель наличия утвержденных	0,15	К _{опр.труда}	Наличие - 1		
						Отсутствие - 0		

		по охране труда, утвержден ый порядок производст ва работ повышенно й опасности и оформлени я наряда- допуска, утвержден ый перечень работ, выполняем ых по нарядам- допускам в соответствии и с требования ми Правил по охране труда при эксплуатац ии объектов теплоснабж ения и теплопотре	ых инструкций по охране труда, утвержденн ых порядков производст ва работ повышенно й опасности и оформлени й нарядов- допусков, утвержденн ого перечня работ, выполняем ых по нарядам- допускам					
--	--	---	---	--	--	--	--	--

		бляющих установок, утвержденных приказом Минтруда России от 17 декабря 2020 г. № 924н ⁴ (подпункт 9.3.9 пункта 9 Правил)						
1.1.9		Копии утвержденных в соответствии с пунктом 2.3.48 Правил технической эксплуатации и тепловых энергоустановок и с пунктом 236 Правил промышленной безопасности	Показатель наличия программ противонавигационных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противонавигационных тренировок	0,15	К _{трени}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		и, программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок (подпункт 9.3.10 пункта 9 Правил)						
1.2	Проводить наладку принадлежащих им тепловых сетей (пункт 2 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении) и осуществлять контроль за	Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.11 и 9.3.22 пункта 9 Правил	Показатель проведения наладки тепловых сетей и контроля за режимами потребления тепловой энергии	0,01	$K_{\text{режим налад}}$	$K_{\text{режим налад}} =$ $K_{\text{темп.граф}} * 0,5 + K_{\text{режим карт}} *$ 0,5		

1.2.1	режимами потребления тепловой энергии (пункт 3 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Разработанные и утвержденные в установленном порядке температурные графики, гидравлические режимы работы системы теплоснабжения на предстоящей отопительный период, разработанные в соответствии с пунктом 6.2.1 Правил технической эксплуатации	Показатель наличия температурных графиков, гидравлических режимов работы системы теплоснабжения	0,5	K _{темп.граф}	Наличие - 1		
						Отсутствие - 0		

		тепловых энергоустановок, а также копии эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения (подпункт 9.3.11 пункта 9 Правил)					
1.2.2		Технические отчеты о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденные режимные	Показатель наличия технических отчетов о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденные	0,5	К _{режим. карт}	Наличие - 1 Отсутствие - 0	

		карты, требования к которым установлены пунктами 2.5.4, 2.8.1, 5.3.6, 9.3.25, 12.11 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (пункт 9.3.22 пункта 9 Правил)	ых режимных карт					
1.3	Обеспечивать качество теплоносителей (пункт 4 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Копии утвержденной инструкции по эксплуатации установок для докотловой обработки воды (если	Показатель обеспечения качества теплоносителей	0,04	К _{качест}	Наличие - 1		
						Отсутствие - 0		

		предусмотрены проектной документацией объектов теплоснабжения) и инструкции по ведению водно-химического режима, включающей режимные карты, утвержденный график химконтроля за водно-химическим режимом котельных и тепловых сетей, разработанный в соответствии с требованиями						
--	--	---	--	--	--	--	--	--

		ми пункта 12.9 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, пункта 278 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.3.12 пункта 9 Правил)						
1.4	Обеспечивать проверку качества строительства, реконструкции и (или) модернизации принадлежащих теплоснабжающим, теплосетевым организациям тепловых сетей, в том числе качества	Разработанный в соответствии с пунктом 2.7.10 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок	Показатель наличия нормативно-технического документа по организации ремонтного производст	0,3	К _{кач.строит}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	тепловой изоляции (пункт 6 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	овок нормативно - технический документ об организации и ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта, а также акты приемки объектов	ва, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта					
--	--	---	---	--	--	--	--	--

		теплоснабжения и теплопотребляющих установок из ремонта с приложением дефектных ведомостей (при наличии), протоколов испытаний и наладки, предусмотренные пунктом 2.7.13 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок - в случае эксплуатации						
--	--	---	--	--	--	--	--	--

		объектов, не являющихся я ОПО, и (или) копии удостовере ний (свидетельс ств) о качестве монтажа в случае выполнения мероприяти й по строительст ву, реконструк ции и (или) модернизац ии тепловых сетей - в случае эксплуатац ии ОПО. (подпункт 9.3.14 пункта 9 Правил)						
--	--	--	--	--	--	--	--	--

1.5	Обеспечивать надежное теплоснабжение потребителей (пункт 7 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные пунктами 9.3.15, 9.3.16, 9.3.18 - 9.3.24, 9.3.26, 9.3.27 пункта 9 Правил	Показатель обеспечения надежного теплоснабжения потребителей	0,6	$K_{надеж}$	$K_{надеж} = K_{освид} * 0,01 +$ $K_{обслед} * 0,05 +$ $K_{испыт} * 0,05 +$ $K_{гидр} * 0,4 +$ $K_{щурф} * 0,02 +$ $K_{очист.промыв} * 0,4 +$ $K_{электр.сопр} * 0,01 +$ $K_{насос стан} * 0,01 +$ $K_{матер} * 0,04 +$ $K_{страх} * 0,01$		
1.5.1		Копии паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением,	Показатель наличия паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением с выводами	0,01	$K_{освид}$	$K_{освид} =$ $K_{освид не ОПО} * 0,5 +$ $K_{освид ОПО} * 0,5$		

		с отметками:	о продлении срока эксплуатац ии					
1.5.1. 1		о проведении технически х освидетельс твований, актов о проведении гидравличе ских испытаний с выводами об отсутствии выявленны х дефектов, запрещающ их эксплуатац ию. Для оборудован ия, отработавш его установлен ный в техническо й документац	Показатель наличия отметок в паспорте оборудован ия, не являющего ся ОПО, о проведенно м техническо м освидетельс твования, гидравличе ском испытании, техническо м диагностир овании, настройки предохрани тельных клапанов с выводами о	0,5	К _{освид не ОПО}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		ии организац и- изготовител я или проектной документац ии срок службы, или при превышени и количества циклов его нагрузки - сведения о зарегистрир ованных федеральны м органом исполнител ьной власти в области промышлен ной безопасност и заключения х экспертизы промышлен	продлении срока эксплуатац ии оборудован ия					
1.5.1. 2			Показатель наличия отметок в паспорте оборудован ия о проведенны х техническо м освидетельс твовании, гидравличе ском испытании, экспертизы промышлен ной безопасност и, настройки и регулировк и предохран	0,5	К _{освид ОПО}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		<p>ной безопасност и (для ОПО) в соответстви и с частью 2 статьи 7 Федераль ного закона</p> <p>о промышлен ной безопасност и и заключения х о проведении техническо го диагностир ования (для объектов, не являющихс я ОПО) с выводами о продлении срока эксплуатац ии оборудован</p>	<p>тельных клапанов с выводами о продлении срока эксплуатац ии оборудован ия</p>					
--	--	---	--	--	--	--	--	--

		<p>ия в соответствии с пунктом 13.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок; о проверке плотности (герметичности), настройки и регулировки и предохранительных клапанов</p> <p>(подпункт 9.3.15 пункта 9 Правил)</p>						
1.5.2		Копии актов комплексного обследования	Показатель наличия актов комплексного	0,05	К _{обслед}	Наличие - 1		
						Отсутствие - 0		

		<p>ия, очередных и внеочередн ых осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабж ения, журналов, паспортов зданий и сооружений , определенн ых перечнем документац ии эксплуатир ующей организаци и, в которые занесены результаты текущих осмотров в соответстви</p>	<p>обследован ия, очередных и внеочередн ых осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабж ения, журналов, паспортов зданий и сооружений , определенн ых перечнем документац ии эксплуатир ующей организаци и, в которые занесены результаты текущих осмотров</p>					
--	--	--	---	--	--	--	--	--

		и с пунктом 3.1.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.16 пункта 9 Правил)					
1.5.3		Акты (технические отчеты) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем	Показатель наличия актов (технических отчетов) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным	0,05	$K_{испыт}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0 В случае, если бесхозяйные тепловые сети отсутствуют, $K_{испыт}$ принимается равным 1	

		(техническим руководителем) организационной на максимальной температуре, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых	руководителем (техническим руководителем) организационной на максимальной температуре, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов				
--	--	--	---	--	--	--	--

		сетей в сроки, установленные пунктом 6.2.32 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.18 пункта 9 Правил)	водяных тепловых сетей					
1.5.4		Акты проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии	Показатель наличия актов проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов	0,4	$K_{гидр}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
						В случае, если бесхозяйные тепловые сети отсутствуют, $K_{гидр}$ принимается равным 1		

	и с пунктом 6.2.16 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.19 пункта 9 Правил)	тепловых сетей				
1.5.5	Документы, подтверждающие проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических	Показатель наличия документов, подтверждающих проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за	0,02	К _{шурф}	Наличие - 1	
					Отсутствие - 0 В случае, если бесхозяйные тепловые сети отсутствуют, К _{шурф} принимается равным 1	

	<p>еских), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке, требования к проведению которых установлены пунктами 6.2.34 - 6.2.37 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.20 пункта 9 Правил)</p>	<p>исключение м неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке</p>					
1.5.6	Акты о проведении	Показатель наличия	0,4	К _{очист. промыв}	Наличие - 1		
					Отсутствие - 0		

	<p>очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов, требования к которым установлены пунктами 5.3.37, 6.2.17, 12.18 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок.</p> <p>(подпункт 9.3.21 пункта 9 Правил)</p>	<p>актов о проведении очистки и тепловых сетей, тепловых пунктов</p>					
1.5.7	<p>Акт измерений удельного электрического сопротивления грунта</p>	<p>Показатель наличия актов измерений удельного электрического</p>	0,01	K _{электр.сопр}	Наличие - 1		
					<p>Отсутствие - 0</p> <p>В случае, если бесхозяйные тепловые сети отсутствуют,</p>		

	и потенциалов блуждающих токов в соответствии с требованиями пункта 6.2.43 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.23 Пункта 9 Правил)	сопротивления грунта и потенциалов в блуждающих токах			$K_{\text{электр.сопр}}$ принимается равным 1		
1.5.8	Акт опробования работоспособности оборудования насосных станций,	Показатель наличия акта опробования работоспособности оборудования	0,01	$K_{\text{наос.стан}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	проведение которого установлено требованиями пункта 6.2.48 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.24 Пункта 9 Правил)	насосных станций					
1.5.9	Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 2.7.3 Правил технической эксплуатации	Показатель наличия запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации	0,04	$K_{\text{матер}}$	$K_{\text{матер}} = \% \text{ наличия запас мат факт по инвентар} / 100$		
1.5.9.1			-	% наличия запас мат факт по инвентар	Фактическое значение		

--

запасных частей, средств механизации и для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, оформленные в соответствии с требованиями Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом						
--	--	--	--	--	--	--

	м Минфина России от 29 июля 1998 г. № 34н ⁵						
	(подпункт 9.3.26 Пункта 9 Правил)						
1.5.10	В соответствии с требованиями части 1 статьи 9 Федерального закона о промышленной безопасности и копия лицензии или выписки из реестра лицензий Ростехнадзора, копия договора обязательно	Показатель наличия лицензии Ростехнадзора и договора обязательно го страховани гражданско й ответственности	0,01	К _{страх}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	го страховани я гражданско й ответственн ости, заключенно го в соответстви и с законодат ельством Р оссийской Федерации об обязательно м страховани и гражданско й ответственн ости владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на						
--	---	--	--	--	--	--	--

	опасном объекте. Требование не распространяется на объекты теплоснабжения организаций, подведомственных федеральным органам исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки						
--	---	--	--	--	--	--	--

		и мобилизации (подпункт 9.3.27 пункта 9 Правил)						
2	Обеспечить выполнение в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере	Справка об отсутствии невыполненных в установленных сроках предписаний об устранении нарушений требований пунктов 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 3.3.4 - 3.3.8, 4.1.1, 5.3.6, 5.3.26, 5.3.31, 5.3.32, 5.3.52, 6.2.16, 6.2.26, 6.2.32, 6.2.48, 6.2.52, 6.2.60, 6.2.62, 8.2.1 - 8.2.5, 8.2.12	Показатель выполнения предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период	0,1	$K_{предп}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		Не заполняется

	<p>обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4¹ Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности, об устранении нарушений требований пункта в 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 3.3.4 -</p>	<p>, 8.2.13, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5, 15.1.5 - 15.1.7 Правил технической эксплуатации и тепловых энергоустановок и пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности и при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, влияющих</p>						
--	--	---	--	--	--	--	--	--

	<p>3.3.8, 4.1.1, 5.3.6, 5.3.26, 5.3.31, 5.3.32, 5.3.52, 6.2.16, 6.2.26, 6.2.32, 6.2.48, 6.2.52, 6.2.60, 6.2.62, 8.2.1 - 8.2.5, 8.2.12, 8.2.13, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5, 15.1.5 - 15.1.7 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.2 пункта 9 Правил)</p>	<p>на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере</p>						
--	---	--	--	--	--	--	--	--

		обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении						
--	--	--	--	--	--	--	--	--

		и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федераль ного закона о промышлен ной безопасност и) (подпункт 9.2 пункта 9 Правил)						
--	--	--	--	--	--	--	--	--

Оценочный лист

для расчета индекса готовности к отопительному периоду теплоснабжающих, теплосетевых организаций

№ п/п	Обязательное требование	Подтверждающий документ	Показатель	Вес показателя	Наименование показателя	Расчет показателей готовности (формула)	Значение (заполняется комиссией)	Замечание (в случае наличия, с указанием сроков устранения)
			ИНДЕКС ГОТОВНОСТИ			$I_{\text{тоо}} = K_{\text{закон о тепл}} * 0,9 + K_{\text{предп}} * 0,05 + K_{\text{план}} * 0,05$		
1	Выполнить требования, установленные частью 4 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ "О теплоснабжении" (далее - Федеральный закон о теплоснабжении) (подпункт 9.1 пункта 9 Правил обеспечения	-	Показатель выполнения требований Федерального закона о теплоснабжении	0,9	$K_{\text{закон о тепл}}$	$K_{\text{закон о тепл}} = K_{\text{функ}} * 0,05 + K_{\text{режим налад}} * 0,01 + K_{\text{качест}} * 0,01 + K_{\text{ком.мучет}} * 0,01 + K_{\text{кач.строит}} * 0,25 + K_{\text{надеж}} * 0,65 + K_{\text{резерв}} * 0,01 + K_{\text{порядок}} * 0,01$		

	готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. № 2234 (далее - Правила):							
1.1	Обеспечивать функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб (пункт 1 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные пунктами 9.3.1 - 9.3.8 пункта 9 Правил	Показатель обеспечения функционирования эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	0,05	$K_{\text{функц}}$	$K_{\text{функц}} =$ $K_{\text{шт}} * 0,1 +$ $K_{\text{согл}} * 0,1 +$ $K_{\text{дисп}} * 0,1 +$ $K_{\text{перечень}} * 0,1 +$ $K_{\text{экс/произ инстр}} * 0,1 +$ $K_{\text{знаний}} * 0,1 +$ $K_{\text{обуч}} * 0,1 +$ $K_{\text{отв}} * 0,1 +$ $K_{\text{охр труда}} * 0,1 +$ $K_{\text{трени}} * 0,1$		
1.1.1		Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции	Показатель наличия персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной	0,1	$K_{\text{шт}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования (подпункт 9.3.1 пункта 9 Правил)	служб или договоров на техническое обслуживание, энергосервисных контрактов					
1.1.2	Копия заключенного соглашения об управлении системой теплоснабжения, в соответствии с требованиями Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации,	Показатель наличия соглашения об управлении системой теплоснабжения	0,1	$K_{\text{согл}}$	$K_{\text{согл}} = \frac{N_{\text{согл}}}{N_{\text{всего PCO}}}$ в системе т/сн		
1.1.2.1	утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 08	Количество заключенных соглашений об управлении системой теплоснабжения	-	$N_{\text{согл}}$	Фактическое значение		
1.1.2.2		Количество организаций всего в системе теплоснабжения	-	$N_{\text{всего PCO}}$ в системе т/сн	Фактическое значение		

		августа 2012 г. № 808 (далее - Правила организации теплоснабжения в Российской Федерации) (подпункт 9.3.2 пункта 9 Правил)						
1.1.3		Утвержденное положение о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении ответственного за диспетчерское управление в соответствии с требованиями раздела 15 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта	Показатель наличия положения о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении ответственного за диспетчерское управление	0,1	К _{дисп}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		2003 г. № 115 ¹ (далее - Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок) (подпункт 9.3.3 пункта 9 Правил)						
1.1.4		Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации опасных производственных объектов (далее - ОПО), разработанного в соответствии с пунктом	Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования	0,1	$K_{\text{перечень}}$	$K_{\text{перечень}} =$ $K_{\text{перечень ОПО}} *$ 0,5 + $K_{\text{перечень не ОПО}} *$ 0,5		
1.1.4.1		с пунктом	Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО	0,5	$K_{\text{перечень ОПО}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

1.1.4. 2		278 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. № 536 ² (далее - Правила промышленной безопасности), и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 2.8.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.4 пункта 9 Правил)	Показатель наличия перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО	0,5	К <small>перечень неОПО</small>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
-------------	--	--	---	-----	---------------------------------	-------------------------------	--	--

1.1.5		<p>Утвержденные в соответствии с требованиями пункта 2.8.4 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктами 278, 363 и 364 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.3.5 пункта 9 Правил)</p>	<p>Показатель наличия эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций</p>	0,1	$K_{\text{экспл./произв.инстр}}$	<p>Наличие - 1 Отсутствие - 0</p>		
1.1.6		<p>Копии удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных п</p>	<p>Показатель наличия удостоверений проверки знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний</p>	0,1	$K_{\text{знаний}}$	$K_{\text{знаний}} = K_{\text{пров зн не ОПО}} * 0,5 + K_{\text{пров зн ОПО}} * 0,5$		

	унктами 43 - 45 Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии, утвержденных приказом Минэнерго России от 12 августа 2022 г. № 811 ³ (далее - Правила	и (или) копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей					
1.6.1.1	технической эксплуатации электроустановок потребителей), пункт 2.3.23 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и (или) копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов	Показатель наличия удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных Правилами технической эксплуатации электроустановок потребителей, Правилами техниче	0,5	К _{пров зн не ОПО}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		<p>проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, предусмотренные пунктом 238 Правил промышленной безопасности, в случае эксплуатации ОПО (подпункт 9.3.6 пункта 9 Правил)</p>	<p>эксплуатации тепловых энергоустановок</p>					
1.6.1.2			<p>Показатель наличия удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, предусмотренных Правилами про</p>	0,5	<p>К_{пров зн ОПО}</p>	<p>Наличие - 1 Отсутствие - 0</p>		

			мышленной безопасности, в случае эксплуатации ОПО					
1.1.7		Копии документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте, в соответствии со статьей 10 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" (далее - Федеральный закон о промышленной безопасности) (подпункт 9.3.7 пункта 9 Правил)	Показатель наличия документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте	0,1	К _{обуч}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

1.1.8		<p>Установленные пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов не отнесенных к ОПО, и (или) установленные пунктом 228 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, ответственных лиц за безопасную</p>	<p>Показатель наличия организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за тепловые энергоустановки и (или) ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО</p>	0,1	$K_{отв}$	$K_{отв} =$ $K_{отв\ неОПО} * 0,5$ $+$ $K_{отв\ ОПО} * 0,5$		
-------	--	---	--	-----	-----------	---	--	--

		эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО (подпункт 9.3.8 пункта 9 Правил)						
1.1.8.1		Показатель наличия организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не отнесенных к ОПО	0,5	К _{отв неОПО}	Наличие - 1 Отсутствие - 0			

1.1.8.2			Показатель наличия организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО	0,5	К _{отв.ОПО}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.9		Утвержденные инструкции по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный	Показатель наличия утвержденных инструкций по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и	0,1	К _{охраны труда}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		<p>перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам в соответствии с требованиями Правил по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минтруда России от 17 декабря 2020 г. № 924н⁴ (подпункт 9.3.9 пункта 9 Правил)</p>	<p>оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам</p>					
1.1.10		<p>Копии утвержденных в соответствии с пунктом 2.3.48 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и с пунктом 236 Правил промышленной безопасности,</p>	<p>Показатель наличия программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе</p>	0,1	К _{трени}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок (подпункт 9.3.10 пункта 9 Правил)	противоаварийн ых тренировок					
1.2	Проводить наладку принадлежащих им тепловых сетей (пункт 2 части 4 статьи 20 Федерального закона о	Документы, предусмотренные п одпунктами 9.3.11 и 9.3.22 Прав ил	Показатель проведения наладки тепловых сетей и контроля за режимами потребления тепловой энергии	0,01	$K_{\text{режим.налад}}$	$K_{\text{режим.налад}} =$ $K_{\text{темпл.граф}} * 0,5$ + $K_{\text{режим.карт}} * 0,5$		
1.2.1	теплоснабжении) и осуществлять контроль за режимами потребления тепловой энергии (пункт 3 части 4 статьи 20 Федерального	Разработанные и утвержденные в установленном порядке температурные графики, гидравлические режимы работы системы	Показатель наличия температурных графиков, гидравлических режимов работы системы теплоснабжения	0,5	$K_{\text{темпл.граф}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	закона о теплоснабжении)	теплоснабжения на предстоящий отопительный период, разработанные в соответствии с пунктом 6.2.1 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, а также копии эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения (подпункт 9.3.11 пункта 9 Правил)						
1.2.2		Технические отчеты о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденные режимные карты, требования к	Показатель наличия технических отчетов о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения,	0,5	К режим карт	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		<p>которым установлены пункты 2.5.4, 2.8.1, 5.3.6, 9.3.25, 12.11 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (пункт 9.3.22 пункта 9 Правил)</p>	<p>утвержденных режимных карт</p>					
1.3	<p>Обеспечивать качество теплоносителей (пункт 4 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)</p>	<p>Копии утвержденной инструкции по эксплуатации установок для докотловой обработки воды (если предусмотрены проектной документацией объектов теплоснабжения) и инструкции по ведению водно-химического режима, включающей режимные карты, утвержденный</p>	<p>Показатель обеспечения качества теплоносителей</p>	0,01	К _{качест}	<p>Наличие - 1 Отсутствие - 0</p>		

		график химконтроля за водно-химическим режимом котельных и тепловых сетей, разработанный в соответствии с требованиями пункта 12.9 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, пункта 278 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.3.12 пункта 9 Правил)						
1.4	Организовывать коммерческий учет приобретаемой тепловой энергии и реализуемой тепловой энергии (пункт 5 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Копии актов ввода в эксплуатацию и актов периодической проверки узла учета и средств измерений, входящих в состав узла учета (в случае организации коммерческого учета), акты разграничения	Показатель организации коммерческого учета приобретаемой тепловой энергии и реализуемой тепловой энергии	0,01	К _{комм.учет}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		балансовой принадлежности, предусмотренные Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1034 (далее - Правила коммерческого учета). Результаты проверки приборов и средств измерений, входящих в состав узла учета и подлежащих поверке, подтверждаются в порядке, предусмотренном законодательством об обеспечении единства измерений (подпункт 9.3.13 пункта 9 Правил)						
--	--	---	--	--	--	--	--	--

1.5	Обеспечивать проверку качества строительства, реконструкции и (или) модернизации принадлежащих теплоснабжающим, теплосетевым организациям тепловых сетей, в том числе качества тепловой изоляции (пункт 6 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Разработанный в соответствии с пунктом 2.7.10 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок нормативно-технический документ об организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта, а также акты приемки объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок из ремонта с	Показатель наличия нормативно-технического документа по организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта	0,25	К _{кач.строит}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
-----	---	---	--	------	-------------------------	-------------------------------	--	--

		приложением дефектных ведомостей (при наличии), протоколов испытаний и наладки, предусмотренные п унктом 2.7.13 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок - в случае эксплуатации объектов, не являющихся ОПО, и (или) копии удостоверений (свидетельств) о качестве монтажа в случае выполнения мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей - в случае эксплуатации ОПО.						
--	--	---	--	--	--	--	--	--

		(подпункт 9.3.14 пункта 9 Правил)						
1.6	Обеспечивать надежное теплоснабжение потребителей (пункт 7 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные п одпунктами 9.3.15 - 9.3.21, 9.3.123 - 9.3.29, пункта 9 Правил	Показатель обеспечения надежного теплоснабжения потребителей	0,65	$K_{надеж}$	$K_{надеж} = K_{освид} * 0,01 + K_{обсл} * 0,05 + K_{дым.труб} * 0,05 + K_{испыт} * 0,01 + K_{гидр} * 0,4 + K_{шурф} * 0,01 + K_{очист.промыв} * 0,4 + K_{электр.сопр} * 0,01 + K_{насос.стан} * 0,01 + K_{топл} * 0,03 + K_{матер} * 0,01 + K_{страх} * 0,01$		
1.6.1		Копии паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением, с отметками:	Показатель наличия паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под	0,01	$K_{освид}$	$K_{освид} = K_{освид.ис.ОПО} * 0,5 + K_{освид.ОПО} * 0,5$		

		о проведении технических освидетельствований, актов о проведении гидравлических испытаний с выводами об отсутствии выявленных дефектов, запрещающих эксплуатацию. Для оборудования, отработавшего установленный в технической документации организации-изготовителя или проектной документации срок службы, или при превышении количества циклов его нагрузки - сведения о зарегистрированных федеральным органом исполнительной	избыточным давлением с выводами о продлении срока эксплуатации					
1.6.1.1		гидравлических испытаний с выводами об отсутствии выявленных дефектов, запрещающих эксплуатацию. Для оборудования, отработавшего установленный в технической документации организации-изготовителя или проектной документации срок службы, или при превышении количества циклов его нагрузки - сведения о зарегистрированных федеральным органом исполнительной	Показатель наличия отметок в паспорте оборудования, не являющегося ОПО, о проведенном техническом освидетельствовании, гидравлическом испытании, техническом диагностировании, настройке предохранительных клапанов с выводами о продлении срока эксплуатации	0,5	К _{освид не ОПО}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.6.1.2		гидравлических испытаний с выводами об отсутствии выявленных дефектов, запрещающих эксплуатацию. Для оборудования, отработавшего установленный в технической документации организации-изготовителя или проектной документации срок службы, или при превышении количества циклов его нагрузки - сведения о зарегистрированных федеральным органом исполнительной	Показатель наличия отметок в паспорте оборудования о проведенных техническом	0,5	К _{освид ОПО}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		<p>власти в области промышленной безопасности заключениях экспертизы промышленной безопасности (для ОПО) в соответствии с частью 2 статьи 7 Федерального закона о промышленной безопасности и заключениях о проведении технического диагностирования (для объектов, не являющихся ОПО) с выводами о продлении срока эксплуатации оборудования в соответствии с пунктом 13.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок; о</p>	<p>освидетельствовании, гидравлическом испытании, экспертизы промышленной безопасности, настройки и регулировки предохранительных клапанов с выводами о продлении срока эксплуатации</p>					
--	--	---	--	--	--	--	--	--

		проверке плотности (герметичности), настройки и регулировки предохранительных клапанов (подпункт 9.3.15 пункта 9 Правил)						
1.6.2		Копии актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров в соответствии с пунктом 3.1.3 Правил	Показатель наличия актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты	0,05	К _{обслед}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.16 пункта 9 Правил)	текущих осмотров					
1.6.3		Копии актов и паспортов дымовых труб, в которых в соответствии с требованиями пункта 3.3.14 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, за осадкой фундаментов, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего	Показатель наличия актов и паспортов дымовых труб, в которых отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, за осадкой фундаментов, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной	0,05	$K_{\text{дым.труб}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0 В случае, если организация не владеет и не эксплуатирует источники теплоснабжения, $K_{\text{дым.труб}}$ принимается равным 1.		

		контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб (подпункт 9.3.17 пункта 9 Правил)	арматуры дымовых труб					
1.6.4		Акты (технические отчеты) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении	Показатель наличия актов (технических отчетов) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую	0,01	К _{испыт}	Наличие - 1 Отсутствие - 0 В случае, если организация не владеет и не эксплуатирует тепловые сети, К _{испыт} принимается равным 1.		

		испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей в сроки, установленные пунктом 6.2.32 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.18 пункта 9 Правил)	изоляция, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей					
1.6.5		Акты проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 6.2.16 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.19 пункта 9 Правил)	Показатель наличия актов проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей	0,4	$K_{гидр}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0 В случае, если на объекте оценки организация не эксплуатирует тепловые сети, $K_{гидр}$ принимается равным 1		

1.6.6		Документы, подтверждающие проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке, требования к проведению которых установлены пунктами 6.2.34 - 6.2.37 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.20 пункта 9 Правил)	Показатель наличия документов, подтверждающих проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке	0,01	К _{шурф}	Наличие - 1 Отсутствие - 0 В случае если организация не владеет и не эксплуатирует тепловые сети или тепловые сети проложены воздушной прокладкой или в проходном (полупроходном) канале, К _{шурф} принимается равным 1		
1.6.7		Акты о проведении очистки и промывки тепловых	Показатель наличия актов о проведении	0,4	К _{очист.промыв}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		сетей, тепловых пунктов, требования к которым установлены пунктами 5.3.37, 6.2.17, 12.18 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, (подпункт 9.3.21 пункта 9 Правил)	очистки и тепловых сетей, тепловых пунктов					
1.6.8		Акт измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов в соответствии с требованиями пункта 6.2.43 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.23 Пункта 9 Правил)	Показатель наличия актов измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов	0,01	$K_{\text{электр.сопр}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0 В случае, если на объекте оценки организации не эксплуатируются тепловые сети, $K_{\text{электр.сопр}}$ принимается равным 1		

1.6.9	Акт опробования работоспособности оборудования насосных станций, проведение которого установлено требованиями пункта 6.2.48 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.24 Пункта 9 Правил)	Показатель наличия акта опробования работоспособности оборудования насосных станций	0,01	$K_{\text{насос.стан}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.6.10	Копии договора (договоров) (за исключением охраняемой законом тайны) поставки основного топлива,	Показатель наличия запаса топлива, не менее утвержденных нормативов запасов топлива	0,03	$K_{\text{топл}}$	$K_{\text{топл}} = K_{\text{догтопл}} * 0,5 + K_{\text{запас}} * 0,5$		
1.6.10.1	заключенного (заключенных) на срок не менее срока предстоящего отопительного периода, и копии документов, подтверждающих наличие	Показатель наличия договора (договоров) поставки основного топлива, заключенного (заключенных)	0,5	$K_{\text{догтопл}}$	$K_{\text{догтопл}} = 1$, если подтвержден о наличие договоров $K_{\text{догтопл}} = 0$, если не подтвержден		

		фактических запасов основного и резервного (аварийного) топлива в объеме не менее утвержденного федеральным органом исполнительной власти или органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии в соответствии с Порядком определения нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме	на срок не менее срока предстоящего отопительного периода			о наличие договоров		
1.6.10.2			Показатель подтверждения наличия запаса топлива, не менее утвержденных нормативов запасов топлива	0,5	$K_{\text{запас}}$	$K_{\text{запас}} = 1$, если $\text{Запас}_{\text{факт}} \geq \text{Запас}_{\text{нормат}}$ $K_{\text{запас}} = 0$, если $\text{Запас}_{\text{факт}} < \text{Запас}_{\text{нормат}}$		
1.6.10.2.1			фактический объем запаса топлива, тыс. т	-	$\text{Запас}_{\text{факт}}$	фактическое значение		
1.6.10.2.2			утвержденный нормативный объем запаса топлива, тыс. т	-	$\text{Запас}_{\text{нормат}}$	фактическое значение		

		комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), утвержденным приказом Минэнерго России от 10 августа 2012 г. № 377 (подпункт 9.3.25 пункта 9 Правил)						
1.6.11		Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 2.7.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, результаты	показатель наличия запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации	0,01	$K_{\text{матер}}$	$K_{\text{матер}} = \% \text{ наличия запас мат факт по инвентар} / 100$		
1.6.11.2				-	% наличия запас мат факт по инвентар	Фактическое значение		

		<p>последней проведенной инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, оформленные в соответствии с требованиями Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Минфина России от 29 июля 1998 г. № 34н⁵ (подпункт 9.3.26 Пункта 9 Правил)</p>						
--	--	---	--	--	--	--	--	--

1.6.12		<p>В соответствии с требованиями части 1 статьи 9 Федерального закона о промышленной безопасности копии лицензии или выписки из реестра лицензий Ростехнадзора, копия договора обязательного страхования гражданской ответственности, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте. Требование не</p>	<p>Показатель наличия лицензии Ростехнадзора и договора обязательного страхования гражданской ответственности</p>	0,01	К _{страх}	<p>Наличие - 1 Отсутствие - 0</p>		
--------	--	---	---	------	--------------------	---------------------------------------	--	--

		распространяется на объекты теплоснабжения организаций, подведомственных федеральным органам исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации (подпункт 9.3.27 пункта 9 Правил)						
1.7	Выполнять мероприятия по резервированию систем теплоснабжения, определенные утвержденной актуализированной схемой теплоснабжения и включенные в	Разрешение на допуск в эксплуатацию и (или) временное разрешение на допуск в эксплуатацию на объекты теплоснабжения в соответствии с требованиями Прав	Показатель наличия разрешения на допуск в эксплуатацию энергопринимающих установок потребителей электрической энергии, объектов по	0,01	К _{резерв}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	<p>инвестиционную программу теплоснабжающей или теплосетевой организации (пункт 8 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)</p>	<p>ил выдачи разрешений на допуск в эксплуатацию энергопринимающих установок потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 января 2021 г. № 85⁶, построенных для реализации мероприятий по резервированию систем теплоснабжения в текущем отопительном периоде (в части</p>	<p>производству электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, построенных для реализации мероприятий по резервированию систем теплоснабжения</p>					
--	---	--	--	--	--	--	--	--

		мероприятий, определенных утвержденной актуализированной схемой теплоснабжения и включенных в инвестиционную программу теплоснабжающей или теплосетевой организации согласно части 8 статьи 20 и части 10 статьи 29 Федерального закона о теплоснабжении) (подпункт 9.3.29 пункта 9 Правил)						
1.8	Иметь согласованный с органом местного самоуправления порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения	Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 15.4.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и (или) Положения о разработке планов мероприятий по	Показатель наличия порядка (плана) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения	0,01	К <small>порядок</small>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	<p>(пункт 9 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)</p>	<p>локализации и ликвидации последствий аварий на опасных производственных объектах, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 сентября 2020 г. № 1437⁷, порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения или предусмотренные пунктом 386 Правил промышленной безопасности, инструкции, устанавливающие действия работников в аварийных ситуациях (в том числе при аварии)</p>						
--	---	--	--	--	--	--	--	--

2	Обеспечить выполнение в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней	Справка об отсутствии невыполненных в установленные сроки предписаний об устранении нарушений требований пунктов 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 3.3.4 - 3.3.8, 4.1.1, 5.3.6, 5.3.26, 5.3.31, 5.3.32, 5.3.52, 6.2.16, 6.2.26, 6.2.32, 6.2.48, 6.2.52, 6.2.60, 6.2.62, 8.2.1 - 8.2.5, 8.2.12, 8.2.13, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5, 15.1.5 - 15.1.7 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под	Показатель выполнения предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период	0,05	К _{предп}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		Не заполняется
---	--	---	--	------	--------------------	-------------------------------	--	----------------

<p>разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4¹ Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности, об устранении нарушений требований пунктов 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 3.3.4 - 3.3.8, 4.1.1, 5.3.6, 5.3.26, 5.3.31, 5.3.32, 5.3.52, 6.2.16, 6.2.26, 6.2.32, 6.2.48, 6.2.52, 6.2.60, 6.2.62</p>	<p>избыточным давлением, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации,</p>						
--	--	--	--	--	--	--	--

	, 8.2.1 - 8.2.5, 8.2.12, 8.2.13 , 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5, 15.1.5 - 15.1.7 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.2 пункта 9 Правил)	исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности) (подпункт 9.2 пункта 9 Правил)						
3	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пунктом 3 Правил (подпункт 9.3 пункта 9 Правил)	План подготовки к отопительному периоду (пункт 3 Правил)	Показатель наличия утвержденного плана подготовки к отопительному периоду	0,05	К _{план}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

				ИНДЕКС ГОТОВНОСТИ			
						$I_{\text{потр}} = K_{\text{закон о тепл}} * 0,85 +$ $K_{\text{жил. фонд}} * 0,06 + K_{\text{газ}} * 0,02 + K_{\text{предп}} * 0,05 +$ $K_{\text{план}} * 0,02$	
1	Выполнить требования, установленные частью 6 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ "О теплоснабжении" (далее - Федеральный закон о теплоснабжении) (подпункт 11.1 пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. № 2234 (далее - Правила):	-	Показатель выполнения требований Федерального закона о теплоснабжении	0,85	$K_{\text{закон о тепл}}$	$K_{\text{закон о тепл}} = K_{\text{безопасн}} * 0,8 +$ $K_{\text{режим}} * 0,03 + K_{\text{задолж}} * 0,15 + K_{\text{учет}} * 0,02$	
1.1	Обеспечивать эксплуатацию	Документы, предусмотренны	Показатель обеспечения	0,8	$K_{\text{безопасн}}$	$K_{\text{безопасн}} = K_{\text{промыв}} * 0,31 +$ $K_{\text{гидр}} * 0,31 + K_{\text{арм}} * 0,01$	

	теплопотребляющих установок в соответствии с требованиями безопасности в сфере теплоснабжения, установленным и статьей 23 Федерального закона о теплоснабжении (пункт 1 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	е подпунктами 11.5.1 - 11.5.10 пункта 11 Правил	эксплуатации теплопотребляющих установок в соответствии с требованиями безопасности			$+ K_{\text{ота}} * 0,01 + K_{\text{испыт}} * 0,31 + K_{\text{перечень}} * 0,01 + K_{\text{экспл/произв.инстр}} * 0,01 + K_{\text{паспорт.тепл.пункт}} * 0,01 + K_{\text{шт}} * 0,01 + K_{\text{регул.темпер}} * 0,01$		
1.1.1		Акты промывки теплопотребляющей установки, проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы)	Показатель наличия акта промывки теплопотребляющей установки	0,31	$K_{\text{промыв}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		теплоснабжения, установленные требованиями пункта 9.2.9 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. № 115 ¹ (далее - Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок) (подпункт 11.5.1 пункта 11 Правил)						
1.1.2		Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе	Показатель наличия актов о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя	0,31	К _{год}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 9.3.25 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.2						
--	--	--	--	--	--	--	--	--

		пункта 11 Правил)						
1.1.3		Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающ	Показатель наличия акта проверки (осмотра) запорной арматуры и арматуры постоянного регулирования	0,01	К _{арм}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		ими и теплосетевыми организациями (подпункт 11.5.3 пункта 11 Правил)						
1.1.4		Установленные пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов и (или) установленные пунктом 228 Правил промышленной безопасности при использовании	Показатель назначения ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	0,01	К _{отв}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. № 536 ² (далее - Правила промышленной безопасности), ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на опасных производственных объектах (далее - ОПО) (подпункт 11.5.4 пункта 11 Правил)						
--	--	---	--	--	--	--	--	--

1.1.5		Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Прави	Показатель наличия актов о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов	0,31	К _{испыт}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
-------	--	---	--	------	--------------------	-------------------------------	--	--

		л технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)						
1.1.6		Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО,	Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО	0,01	К <small>перечень</small>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 2.8.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.6 пункта 11 Правил)						
1.1.7		Утвержденные в соответствии с требованиями пункта 2.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок	Показатель наличия эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций	0,01	К _{экспл/произв.инстр}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности (подпункт 11.5.7 пункта 11 Правил)						
1.1.8		Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов в соответствии с пунктом 9.1.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, а также проектно-техническая документация на	Показатель наличия паспортов тепловых пунктов и проектно-технической документации на здание в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам	0,01	К _{паспорт.тепл.пункт}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении) (подпункт 11.5.8 пункта 11 Правил)						
1.1.9		Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание,	Показатель наличия персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоров на техническое обслуживание, энергосервисных контрактов	0,01	К _{шт}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования (подпункт 11.5.9 пункта 11 Правил)						
1.1.10		Акты или документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и	Показатель наличия актов или документов, подтверждающих работоспособность автоматических регуляторов температуры воды	0,01	$K_{\text{регул.темпер}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		(или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт в соответствии с пунктами 9.3.22, 9.4.18 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.10 пункта 11 Правил)						
1.2	Обеспечивать готовность к соблюдению указанного в договоре теплоснабжения режима потребления	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.11, 11.5.19 пункта 11 Правил	Показатель обеспечения соблюдения указанного в договоре теплоснабжения режима потребления	0,03	$K_{режим}$	$K_{режим} = K_{арез} * 0,5 + K_{тех.готов} * 0,5$		

	тепловой энергии (пункт		тепловой энергии					
1.2.1	2 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения	Показатель наличия актов осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок	0,5	К _{врез}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		(подпункт 11.5.11 пункта 11 Правил)						
1.2.2		Подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду, составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о	Показатель наличия актов проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	0,5	$K_{\text{тех.готов}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		<p>несоблюдении потребителем требований безопасной эксплуатации теплопотребляющих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии (подпункт 11.5.19 пункта 11 Правил)</p>						
1.3	<p>Обеспечивать отсутствие задолженности за поставленную тепловую энергию</p>	<p>Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.12, 11.5.13 пункта 11 Правил</p>	<p>Показатель отсутствия задолженности за поставленную тепловую энергию</p>	0,15	$K_{\text{задолж}}$	$K_{\text{задолж}} = K_{\text{договор}} * 0,05 + K_{\text{свер}} 0,95$		

1.3.1	(мощность), теплоноситель (пункт 3 части 6 статьи 20 Федеральног о закона о теплоснабжени и)	Копии заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности (подпункт 11.5.12 пункта 11 Правил)	Показатель наличия заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности	0,05	K _{договор}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.3.2		Акт сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающи й отсутствие задолженности, либо	Показатель отсутствия задолженности либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающе е урегулирование с теплоснабжающ ей организацией порядка погашения всей существующей задолженности	0,95	K _{свер}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности (подпункт 11.5.13 пункта 11 Правил)						
1.4	Организовывать коммерческий учет тепловой энергии, теплоносителя в соответствии с требованиями, установленными и статьей 19 Закона о теплоснабжении (пункт 4 части 6 статьи 20 Федерального закона о	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.14, 11.5.15 пункта 11 Правил	Показатель организации коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя	0,02	$K_{\text{учет}}$	$K_{\text{учет}} = K_{\text{провер.уз.уч}} * 0,5 + K_{\text{провер.кип}} * 0,5$		
1.4.1	требованиями, установленными и статьей 19 Закона о теплоснабжении (пункт 4 части 6 статьи 20 Федерального закона о	Акты периодической проверки узла учета, составленные в соответствии с пунктом 73 Правил коммерческого учета,	Показатель наличия акта проверки узла учета	0,5	$K_{\text{провер.уз.уч}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	теплоснабжени и)	утвержденных п остановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 № 1034, акты разграничения балансовой принадлежности (подпункт 11.5.14 пункта 11 Правил)						
1.4.2		Акты проверки контрольно- измерительных приборов в тепловом пункте, с обязательным указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно- измерительных приборов (подпункт 11.5.15 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов проверки контрольно- измерительных приборов в тепловом пункте	0,5	К _{провер. кип}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

2	В случае эксплуатации жилищного фонда обеспечить выполнение требований Пра	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.16, 11.5.17 пункта 11 Правил	Показатель выполнения Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда	0,06	$K_{\text{жил. фонд}}$	$K_{\text{жил. фонд}} = K_{\text{контур}} * 0,7 + K_{\text{дезинф}} * 0,3$		
2.1	вил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 № 170 ³ (далее - Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда)	Акт выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (подпункт 11.5.16 пункта 11 Правил)	Показатель выполнения работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания	0,7	$K_{\text{контур}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
2.2	фонда) (подпункт 11.2 пункта 11 Правил)	Акты о проведении дезинфекции систем теплопотребления с открытой	Показатель наличия актов о проведении дезинфекции систем теплопотребления	0,3	$K_{\text{дезинф}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		Федерации от 28.01.2021 № 2 ⁴ (далее - СанПиН 1.2.3685-21), и акты о результатах отбора проб воды из системы на соответствие требованиям СанПиН 1.2.3685-21, оформленные аккредитованной лабораторией (подпункт 11.5.17 пункта 11 Правил)						
3	Обеспечить выполнение требования, предусмотренного пунктом 11 Правил пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации, утвержденных п	Для лиц, указанных в подпунктах 1.4, 1.5 пункта 1 Правил, - копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, копия	Показатель обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной	0,02	$K_{\text{газ}}$	$K_{\text{газ}} = K_{\text{дым.вент}} * 0,5 + K_{\text{догов. тех. обл.}} * 0,5$		

	остановлением Правительства Российской Федерации от 17 мая 2002 г. № 317, в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового	действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирно м доме (пункт 11.5.18 пункта 18 Правил)	услуги по газоснабжению Показатель наличия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирны х домов перед отопительным периодом	0,5	К _{дым.вент}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
3.2	и внутриквартирн ого газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению (подпункт 11.3 пункта 11 Правил)		Показатель наличия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирно м доме	0,5	К _{догов.тех.обсл}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
4	Обеспечить выполнение в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в	Справка, представленная федеральным органом исполнительной власти государственног о	Показатель выполнения предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период	0,05	К _{предп}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		Не заполняетс я

<p>отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их</p>	<p>энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениям и) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4¹ Федерального закона о теплоснабжении и абзацем</p>						
---	--	--	--	--	--	--	--

<p>подразделениям и) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4¹ Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" (далее - Федеральный закон о промышленной безопасности), об устранении нарушений требований пунктов 2.2.1, 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 6.2.52, 6.2.62, 9.1.53, 9.2.9, 9.2.10, 9.2.12,</p>	<p>вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности), в комиссию по оценке готовности к отопительному периоду (подпункт 11.4 пункта 11 Правил)</p>						
--	--	--	--	--	--	--	--

	9.2.13, 9.2.20, 9.3.10, 9.3.11, 9.3.19, 9.3.24, 9.3.25, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности (подпункт 11.4 пункта 11 Правил)							
5	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пунктом 3 Правил, и составленного с учетом пункта 11.1 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок	План подготовки к отопительному периоду (пункт 3 Правил)	Показатель наличия утвержденного плана подготовки к отопительному периоду	0,02	К _{план}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

(подпункт 11.5 пункта 11 Правил)								
--	--	--	--	--	--	--	--	--

Приложение 3
к программе проведения оценки
обеспечения готовности
муниципального образования
Павловский район к
отопительному периоду 2025-
2026 годов

ПАСПОРТ

обеспечения готовности к отопительному периоду ____/____ гг.

Выдан _____

(полное наименование лица, подлежащего оценке обеспечения
готовности к отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась оценка
обеспечения готовности к отопительному периоду:

1. _____;
2. _____;
3. _____;
- _____.

Основание выдачи паспорта обеспечения готовности к отопительному
периоду:

Акт оценки обеспечения готовности к отопительному периоду
от _____ № _____.

(подпись, расшифровка подписи и печать
уполномоченного органа, образовавшего комиссию по
проведению оценки обеспечения готовности к
отопительному периоду)

Приложение 4

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования

Павловский район

от 30.05.2025 № 920

ПЛАН-ГРАФИК
планово-предупредительных ремонтов оборудования котельных
и теплотрасс теплоснабжающих организаций.

ООО «Мир Энергосервис»

Наименование котельной	Адрес котельной	Начало ремонта	Окончание ремонта	Дни отключения горячего водоснабжения
Котельная № 34	ст. Павловская ул.Советская 62/1	12.05.2025	16.05.2025	
Котельная № 24	ст. Павловская ул.Шорса 83А	16.06.2025	20.06.2025	с 16.06 по 20.06
Котельная № 10	ст. Павловская ул.Калинина 7/1	23.06.2025	27.06.2025	с 23.06 по 27.06
Котельная № 8	ст. Павловская ул.Крупской 250/1	07.07.2025	11.07.2025	с 07.07 по 11.07
Котельная № 9	ст.Павловская ул.Советская 54	21.07.2025	25.07.2025	с 21.07 по 25.07
Котельная № 1	ст. Павловская ул.Горького 263/1	11.08.2025	15.08.2025	с 11.08 по 15.08
Котельная № 7	ст. Павловская ул.Крупской 10/1	11.08.2025	15.08.2025	с 11.08 по 15.08
Котельная № 13	ст.Павловская ул.Советская 131/1	25.08.2025	29.08.2025	с 25.08 по 29.08
Котельная № 11	ст. Павловская ул.Ленинградская 14/1	01.09.2025	05.09.2025	

ООО «Технология»

Наименование котельной	Адрес котельной	Начало ремонта	Окончание ремонта	Дни отключения горячего водоснабжения
Котельная № 34	ст.Украинская	20.04.2025	30.04.2025	-
Котельная № 36	ст.Павловская ул.Горького, 292	20.04.2025	30.04.2025	-
Котельная № 29	ст. Павловская ул.Заводская 30/3	20.04.2025	30.04.2025	-
Котельная № 32	ст. Павловская ул.Щорса 37/1	20.04.2025	30.04.2025	с 20.04 по 30.04
Котельная № 33	ст. Павловская ул.Щорса 39/1	20.04.2025	30.04.2025	с 20.04 по 30.04
Котельная № 3	ст. Павловская ул.Шевченко 36/1	06.05.2025	08.05.2025	-
Котельная № 4	ст.Павловская ул.Пушкина 260/1	12.05.2025	15.05.2025	-
Котельная № 2	ст. Павловская ул.Ленина 27/1	12.05.2025	15.05.2025	-
Котельная № 14	ст. Атаманская ул.Степная 8	18.05.2025	22.05.2025	с 18.05 по 22.05

Котельная № 21	ст. Атаманская пер.Школьный 11А	18.05.2025	22.05.2025	-
Котельная № 18	ст. Новопластуновская ул. Первомайская, 31	18.05.2025	22.05.2025	-
Котельные № 43	ст. Новолеушковская	25.05.2025	29.05.2025	-
Котельная № 20	п. Северный ул. Школьная 8А	25.05.2025	29.05.2025	-
Котельная № 20/1	п. Северный ул. Комсомольская 18	25.05.2025	29.05.2025	-
Котельная № 20/2	п. Северный ул. Юбилейная 12	25.05.2025	29.05.2025	-
Котельная № 22	ст. Новолеушковская ул. Красная 66Б	25.05.2025	29.05.2025	-
Котельная № 42	ст.Павловская ул.Гладкова, 7Б	01.06.2025	05.06.2025	-
Котельная № 39	х. Бальчанский	08.06.2025	11.06.2025	-
Котельная № 12	ст. Павловская ул.Комсомольская 17/1	15.06.2025	19.06.2025	-
Котельная № 5	ст. Павловская ул.Горького 302	22.06.2025	26.06.2025	-
Котельная № 6	ст. Павловская ул.Первомайская 14/1	22.06.2025	27.06.2025	с 22.06 по 26.06
Котельная № 15	ст.Павловская ул.Космическая 15/1	22.06.2025	28.06.2025	-
Котельная № 30	ст. Незамаевская ул.Ленина 6Б/1	29.06.2025	29.06.2025	-
Котельная № 40	ст. Незамаевская ул.Ленина 7/1	29.06.2025	30.06.2025	-
Котельная № 38	ст. Незамаевская ул.Тургенева, 10	29.06.2025	01.07.2025	-
Котельная № 41	х.Красный ул. Советская, 20/1	29.06.2025	02.07.2025	-
Котельная № 19	х. Средний Челбас ул. Молодежная 7	06.07.2025	03.07.2025	-
Котельная № 26	п. Октябрьский ул. Победы 5	06.07.2025	04.07.2025	-
Котельная № 26/1	п. Октябрьский ул. Горького 17А	06.07.2025	05.07.2025	-
Котельная № 16	ст. Старолеушковская ул.Жлобы 15А	07.07.2025	06.07.2025	-
Котельная № 37	х.Красный ул. Советская, 20/1	08.07.2025	07.07.2025	-
Котельная № 23	ст. Старолеушковская ул. Короткая 8	09.07.2025	08.07.2025	-
Котельная № 17	с.Краснопартизанское ул. Советская 66	10.07.2025	09.07.2025	-
Котельная № 35	с.Краснопартизанское ул. Школьная, 5	11.07.2025	10.07.2025	-
Котельная № 24	ст. Новопетровская	12.07.2025	11.07.2025	-

ООО «Павловский сахарный завод»

Наименование котельной	Адрес котельной	Начало ремонта	Окончание ремонта	Дни отключения горячего водоснабжения
ТЭЦ «Павловский сахарный завод»	Ст. Павловская, ул. Ворошилова, д. 2	16.04.2025	30.09.2025	-

Заместитель главы муниципального образования, начальник управления жилищно – коммунального хозяйства администрации муниципального образования Павловский район



А.А. Костюк

Приложение 5

к постановлению администрации
муниципального образования
Павловский район
от 30.05.2025 № 920

УТВЕРЖДАЮ
Глава сельского поселения
муниципального образования
Павловский район

(подпись)

(число, месяц, год)

ПАСПОРТ

готовности _____ сельского поселения
муниципального образования Павловский район
к работе в осенне-зимний период 2025 – 2026 годов

Адрес:

Дата:

№	Показатель	Единица измерения	Задание (план)	Факт	Готовность, %
1	2	3	4	5	6
1.	Жилищный фонд – всего	<u>ед.</u> тыс.м ²			
	в том числе МКД с ЦО	<u>ед.</u> тыс.м ²			
2.	Котельные – всего	ед.			
	в том числе муниципальные	ед.			
3.	Тепловые сети (в двухтрубном исчислении) – всего	км			
	в том числе муниципальные	км			
4.	Центральные тепловые пункты– всего	ед.			
	в том числе муниципальные	ед.			
5.	Газопроводы	км			
6.	Готовность к работе:				
	сети водопровода	км			
	водопроводные насосные станции	ед.			
	водозаборные сооружения	ед/тм ³ /сут.			
	сети канализации	км			
	очистные сооружения	ед/тм ³ /сут.			
7.	Песко-соляная смесь	тонн			
8.	Специальные уборочные машины	ед.			
9.	Капитальный ремонт дорог и тротуаров	тыс.м ²			
10.	Капитальный ремонт муниципального жилищного фонда	<u>ед./тыс.м²</u> тыс. руб.			
11.	Воздушные линии 0,4-10 кВ.	км			
12.	Трансформаторные подстанции и распределительные пункты	шт.			
13.	Ремонт и замена котлов	ед.			
14.	Ремонт и замена тепловых сетей	км/км			
15.	Ремонт и замена водопроводных и канализационных сетей	км/км			
16.	Замена проводов и опор ВЛ	км/шт.			
17.	Ремонт силовых трансформаторов	ед.			
18.	Обрезка ветвей деревьев в зоне	км			

линий электропередач

19.	Укомплектованность аварийного запаса материально-технических ресурсов	%
20.	Автономные дизельные электростанции	ед.
21.	Мостовые сооружения	ед.
22.	Заготовка топлива для котельных:	
	уголь	тонн
	жидкое топливо:	
	мазут	тонн
	печное	тонн
	дрова	м ³
23	Заготовка топлива населением:	тонн
	Уголь	тонн
	Дрова	м ³
24	Резервные топливные хозяйства суммарная вместимость	ед
	заготовленного	тонн

Председатель комиссии
органа местного самоуправления:

Члены комиссии:

Примечания:

1. К паспорту готовности прилагается пояснительная записка.
2. В пункте 1 указываются многоквартирные дома на территории муниципального образования.
3. В пункте 2 указываются котельные, предназначенные для отопления жилищного фонда и объектов социальной сферы независимо от ведомственной принадлежности.
4. В пункте 22 указываются потребность на сезон и фактические запасы топлива для муниципальных отопительных котельных (ЖКХ, социальной сферы).

Заместитель главы муниципального образования, начальник управления жилищно – коммунального хозяйства администрации муниципального образования Павловский район



А.А. Костюк