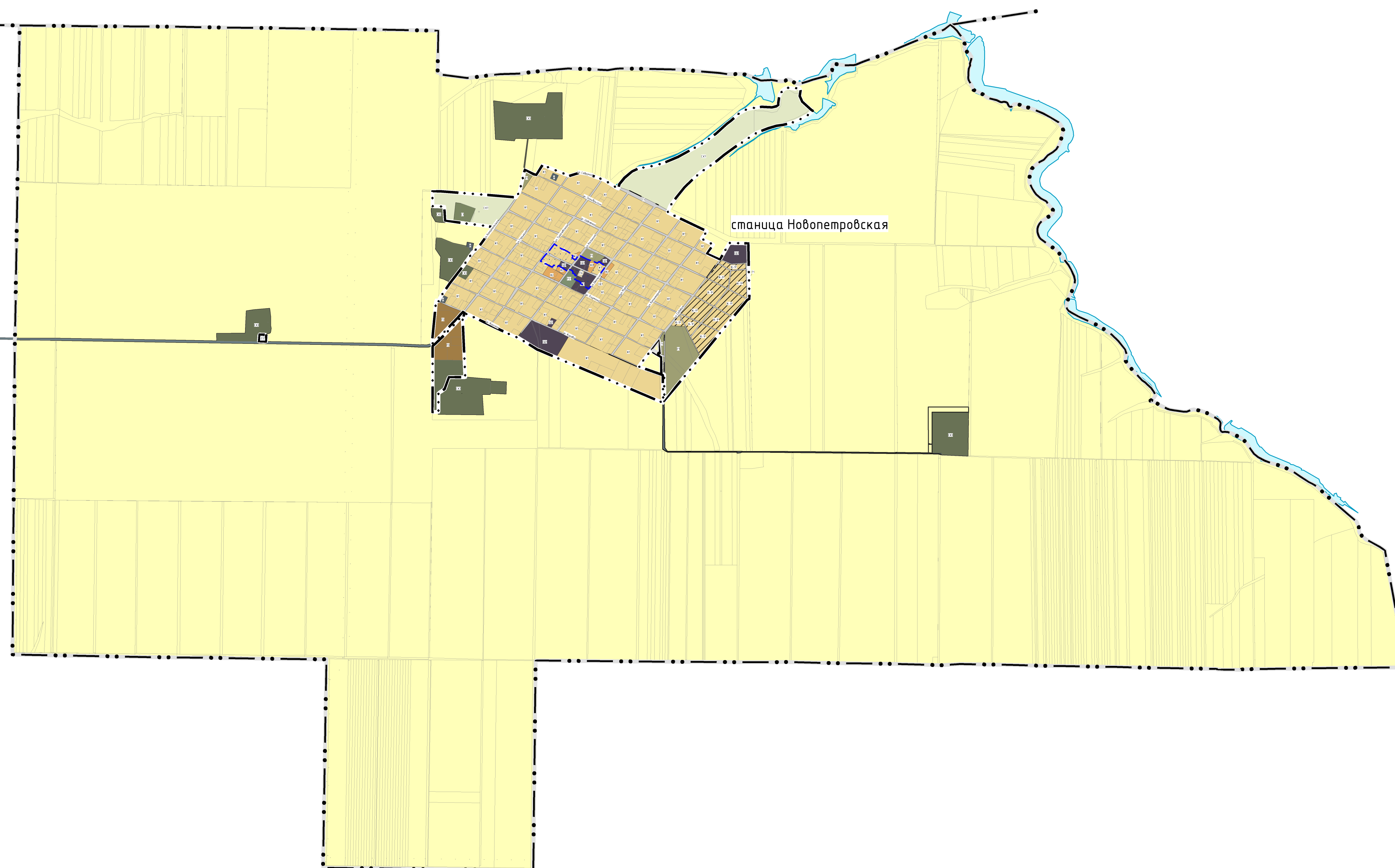


Карта градостроительного зонирования Новопетровского сельского поселения Павловского муниципального района Краснодарского края

Масштаб 1:25000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- | | |
|--|---|
| существующий,
строющийся | Наименование объекта |
| ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ГРАНИЦЫ | |
| — • • • | Граница сельского поселения |
| — • • | Граница населенного пункта |
| ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ | |
| [Blue dashed box] | Территории, в границах которых введены требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства |
| Жилые зоны, в т.ч.: | |
| [Yellow box] Ж1 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами |
| [Orange box] Ж2 | Зона застройки малоэтажными жилыми домами |
| Общественно-деловые зоны, в т.ч.: | |
| [Dark blue box] ОД1 | Многофункциональная общественно-деловая зона |
| Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры, в т.ч.: | |
| [Brown box] ПЗ | Зона размещения производственных объектов IV–V класса опасности |
| [Light brown box] П4 | Зона размещения производственных объектов V класса опасности |
| [Dark grey box] И | Зона инженерной инфраструктуры |
| [Light grey box] Т1 | Зона транспортной инфраструктуры |
| Зоны сельскохозяйственного использования, в т.ч.: | |
| [Green box] СХЗ | Зона размещения объектов сельскохозяйственного производства I – V класса опасности |
| [Light green box] СХ7 | Зона сельскохозяйственных угодий в составе населённых пунктов |
| Зоны рекреационного назначения, в т.ч.: | |
| [Light green box] Р1 | Зона зелёных насаждений общего пользования (парки, скверы, бульвары, сады) |
| [Dark green box] Р1.1 | Зона зелёных насаждений общего пользования с возможностью размещения объектов спорта, культуры, образования |
| Зоны специального назначения, в т.ч.: | |
| [Dark green box] С1 | Зона размещения кладбищ |
| Иные зоны, в т.ч. | |
| [Yellow box with diagonal lines] Ж-ИР | Зона развития индивидуальных жилых домов с возможностью сельскохозяйственного использования земельных участков, с ограничением срока аренды таких земельных участков до 3-х лет |
| ПРИРОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ | |
| [Light blue box] | Поверхностные водные объекты (водоёмы и водотоки) |
| ПРОЧИЕ ОБЪЕКТЫ | |
| [White box] | Земельные участки, сведения о которых внесены в ЕГРН |
| ТЕРРИТОРИИ, ДЛЯ КОТОРЫХ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ НЕ УСТАНОВЛИВАЮТСЯ | |
| [Yellow box] | Земли сельскохозяйственного назначения |
| [Light blue box] | Земли водного фонда |
| [Grey box] | Улично-дорожная сеть |

		Муниципальный контракт № 031830016523000126 ИКЗ 233 234 60004 88234 60100100020027111 244	
		Правила землепользования и застройки Новопетровского сельского поселения Павловского муниципального района Краснодарского края	
	Подпись	Дата	
Рук. проекта	Г.А. Сабокова		
Инженер	А.В. Фрейдшт		
Инженер	А.В. Плехова		
Карта градостроительного зонирования		стадия	лист
		ПЗЗ	1
			3
Карта градостроительного зонирования территории сельского поселения Масштаб 1:25000		ООО "Компания Земпроект" г. Барнаул, 2023 г.	