



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ПАВЛОВСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 13.04.2026

№ 489

ст-ца Павловская

Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Павловский район на 2027 г.

В соответствии с частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации и статьей 23 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 г. № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края», в целях реализации приказа министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 15 января 2025 г. № 23 «Об утверждении Порядка подготовки и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, предоставления органами местного самоуправления и собственниками помещений в многоквартирных домах сведений, необходимых для подготовки таких планов, внесения изменений в них» **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Павловский район на 2027 г. согласно, приложений 1-3 (приложения).

2. Настоящее постановление обнародовать путём опубликования (размещения) на официальном сайте администрации муниципального образования Павловский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: pavl23.ru.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования, начальника управления

жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования Павловский район Курилова А.С.

4. Постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Глава муниципального образования
Павловский район



Р.А. Парахин

Приложение 2
к постановлению администрации
муниципального образования
Павловский район
от _____ № _____

от 13.04.2026 N 189

**СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,
расположенных на территории муниципального образования Павловский район
в отношении которых в этапе 2027 года подлежат выполнению работы по капитальному ремонту общего имущества,
предусмотренные частью 1 статьи 166 ЖК РФ**

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего (сумма показателей граф 4 – 9, 11, 13, 15, 18, 20)		Виды работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные частью 1 статьи 166 ЖК РФ												
		руб	3	ремонт внутридомовых инженерных систем			ремонт крыши			ремонт помещений			ремонт фасада			ремонт фундамента
4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
руб	руб	руб	руб	руб	руб	ед.	руб	кв. м.	руб	кв. м.	руб	кв. м.	пог. м.	руб	кв. м.	руб
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	1 740,00	13 989 290,00	0,00	0,00	1 576,60	0,00	12 634 872,40	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	601,40	0,00	4 819 619,60	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	530,00	4 126 580,00	0,00	0,00	975,20	0,00	7 815 252,80	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	1 210,00	9 862 710,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26 624 162,40																
1	Павловский район, ст-ца Старолешковская, ул. МТМ, д. 3	4 819 619,60														
2	Павловский район, ст-ца Павловская, ул. Промышленная, д. 14	11 941 832,80														
3	Павловский район, ст-ца Павловская, ул. Пушкина, д. 263	9 862 710,00														

Исполняющий обязанности заместителя главы
муниципального образования, начальника управления
жилищно-коммунального хозяйства администрации
муниципального образования Павловский район

В.С. Мельник

Приложение 3
к постановлению администрации
муниципального образования
Павловский район
от _____ № _____
от 13.04.2026 № 489

**СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,
расположенных на территории муниципального образования Павловский район**

в отношении которых в 2027 году подлежат выполнению услуги и работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные частью 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 г. № 2735-КЗ "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края"

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего (сумма показателей граф 4 - 15)	Виды услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные частью 1 статьи 26 закона Краснодарского края от 1 июля 2013 г. № 2735-КЗ											
			оценка технического состояния	оценка технического состояния ОКН, ВОКН, ИЦД ФО)	разработка проектной документации	разработка проектной документации (ОКН, ВОКН, ИЦД ФО)	экспертиза проектной документации	государственная экспертиза проектной документации (ОКН, ВОКН, ИЦД ФО)	государственная историко-культурная экспертиза	составление сметной документации	проверка достоверности определения сметной стоимости	оценка соответствия лифта требованиям "ТР ТС 011/2011. Технический регламент Таможенного союза. Безопасность лифтов"	строительный контроль	научное руководство и авторский надзор (ОКН, ВОКН, ИЦД ФО)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Всего по муниципальному образованию Павловский район		892 000,00	0,00	0,00	820 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	72 000,00	0,00	0,00	0,00

1	Павловский район, ст-ца Старолушковская, ул. МТМ, д. 3	224 000,00	0,00	0,00	200 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
2	Павловский район, ст-ца Павловская, ул. Промышленная, д. 14	424 000,00	0,00	0,00	400 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
3	Павловский район, ст-ца Павловская, ул. Пушкина, д. 263	244 000,00	0,00	0,00	220 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00



Исполняющий обязанности заместителя главы
муниципального образования, начальника управления
жилищно-коммунального хозяйства администрации
муниципального образования Павловский район

В.С. Мельник