

ЗАКОН

КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

от 3 июня 2009 года N 1748-КЗ

Об обеспечении дополнительных гарантий прав на имущество и жилое помещение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Краснодарском крае

(с изменениями на 8 июня 2020 года)

(в ред. [Законов Краснодарского края от 29.12.2009 N 1888-КЗ](#), [от 01.03.2011 N 2186-КЗ](#), [от 04.06.2012 N 2514-КЗ](#), [от 26.12.2012 N 2645-КЗ](#), [от 01.03.2013 N 2665-КЗ](#), [от 01.11.2013 N 2816-КЗ](#), [от 03.12.2013 N 2838-КЗ](#), [от 31.03.2014 N 2939-КЗ](#), [от 03.10.2014 N 3019-КЗ](#), [от 08.05.2015 N 3176-КЗ](#), [от 03.07.2015 N 3213-КЗ](#), [от 13.10.2015 N 3243-КЗ](#), [от 07.06.2016 N 3412-КЗ](#), [от 18.07.2016 N 3448-КЗ](#), [от 18.05.2017 N 3618-КЗ](#), [от 25.12.2017 N 3725-КЗ](#), [от 06.11.2018 N 3884-КЗ](#), [от 11.02.2019 N 3963-КЗ](#), [от 05.07.2019 N 4065-КЗ](#), [от 08.06.2020 N 4297-КЗ](#), с изм., внесенными Решением Краснодарского краевого суда от 17.07.2015 N 3-89/2015)

Принят
Законодательным Собранием
Краснодарского края
26 мая 2009 года

Настоящий Закон разработан в целях обеспечения дополнительных гарантий прав граждан отдельных категорий, определенных [Федеральным законом "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей"](#) (далее - Федеральный закон), на имущество и жилое помещение.

Статья 1. Основные понятия, используемые в настоящем Законе

В настоящем Законе используются следующие основные понятия:

1) дети-сироты - лица в возрасте до 18 лет, у которых умерли оба или единственный родитель;

2) дети, оставшиеся без попечения родителей, - лица в возрасте до 18 лет, которые остались без попечения единственного родителя или обоих родителей в связи с лишением их родительских прав, ограничением их в родительских правах, признанием родителей безвестно отсутствующими, недееспособными (ограниченно дееспособными), объявлением их умершими, установлением судом факта утраты лицом попечения родителей, отбыванием родителями наказания в учреждениях, исполняющих наказание в виде лишения свободы, нахождением в местах содержания под стражей подозреваемых и обвиняемых в совершении преступлений, уклонением родителей от воспитания своих детей или от защиты их прав и интересов, отказом родителей взять своих детей из образовательных организаций, медицинских организаций, организаций, оказывающих социальные услуги, а также в случае, если единственный родитель или оба родителя неизвестны, в иных случаях признания детей оставшимися без попечения родителей в установленном законом порядке;

(п. 2 в ред. [Закона Краснодарского края от 01.11.2013 N 2816-КЗ](#))

3) лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, - лица в возрасте от 18 до 23 лет, у которых, когда они находились в возрасте до 18 лет, умерли оба или единственный родитель, а также которые остались без попечения обоих или единственного родителя и имеют в соответствии с Федеральным законом право на дополнительные гарантии по социальной поддержке (далее - лица из числа детей-сирот);

4) утратил силу. - [Закон Краснодарского края от 26.12.2012 N 2645-КЗ](#).

Статья 2. Обеспечение дополнительных гарантий прав на имущество и жилое помещение

Лицам, указанным в статье 1 настоящего Закона, дополнительные гарантии прав на имущество и жилое помещение обеспечиваются путем:

1) осуществления контроля за использованием и сохранностью жилых помещений, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, за обеспечением надлежащего санитарного и технического состояния жилых помещений, а также осуществления контроля за распоряжением ими;

(п. 1 в ред. [Закона Краснодарского края от 06.11.2018 N 3884-КЗ](#))

2) предоставления жилых помещений по договорам найма жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, специализированного жилищного фонда (далее - договор найма специализированного жилого помещения).

(в ред. [Закона Краснодарского края от 26.12.2012 N 2645-КЗ](#))

Статья 3. Меры по защите имущественных и жилищных прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей

(в ред. [Закона Краснодарского края от 26.12.2012 N 2645-КЗ](#))

1. При направлении детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на воспитание в организации для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, приемные семьи, к опекунам или попечителям орган местного самоуправления муниципального образования Краснодарского края, осуществляющий переданные государственные полномочия в области опеки и попечительства в соответствующем муниципальном образовании Краснодарского края (далее - орган опеки и попечительства), осуществляет контроль за сохранением за детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, имущества и жилых помещений по месту их жительства (месту их регистрации по месту жительства до помещения в организации для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, приемные семьи, к опекунам или попечителям).

(в ред. [Закона Краснодарского края от 01.11.2013 N 2816-КЗ](#))

2. В период нахождения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в организациях для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, приемных семьях, у опекунов или попечителей, если за ними сохранено жилое помещение, их законные представители, органы опеки и попечительства принимают меры к определению доли жилого помещения, ранее занимаемого детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей.

(в ред. [Закона Краснодарского края от 01.11.2013 N 2816-КЗ](#))

3. Орган опеки и попечительства:

1) осуществляет контроль за использованием и сохранностью жилых помещений, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, за обеспечением надлежащего санитарного и технического состояния жилых помещений, а также осуществляет контроль за распоряжением ими, в том числе в целях:

(в ред. [Закона Краснодарского края от 06.11.2018 N 3884-КЗ](#))

а) предотвращения совершения сделок по обмену или отчуждению жилого помещения без предварительного разрешения органа опеки и попечительства;

б) предотвращения проживания в жилом помещении лиц, не имеющих на то законных оснований;

2) принимает иные меры, предусмотренные законодательством Российской Федерации, по защите имущественных прав и законных интересов детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

4. Орган опеки и попечительства в месячный срок после выявления детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, производит обследование состояния выявленных имущества и жилых помещений с составлением акта обследования состояния выявленных имущества и жилых помещений, описи данного имущества, а также принимает меры по управлению таким имуществом и жилыми помещениями и по обеспечению сохранности данных имущества и жилых помещений.

Опись имущества подопечного составляется в присутствии несовершеннолетнего подопечного, достигшего возраста 14 лет, по его желанию и опекуна или попечителя, а также представителей товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного или иного специализированного потребительского кооператива, осуществляющего управление многоквартирным домом, управляющей организации, органов внутренних дел. При составлении описи имущества подопечного могут присутствовать иные заинтересованные лица. Опись имущества подопечного составляется в двух экземплярах и подписывается всеми лицами, участвующими в ее составлении. Один экземпляр описи передается опекуну или попечителю, другой экземпляр описи подлежит хранению в деле подопечного, которое ведет орган опеки и попечительства.

5. Орган опеки и попечительства, опекуны (попечители), приемные родители в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, осуществляют все необходимые действия по оформлению выявленных жилых помещений в собственность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

Статья 4. Обстоятельства, препятствующие проживанию детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся

без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях

(в ред. [Закона Краснодарского края от 26.12.2012 N 2645-КЗ](#))

1. Проживание детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются, признается невозможным, если это противоречит интересам указанных лиц в связи с наличием одного из следующих обстоятельств:

1) проживание на любом законном основании в таких жилых помещениях лиц:

а) лишенных родительских прав в отношении этих детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (при наличии вступившего в законную силу решения суда об отказе в принудительном обмене жилого помещения в соответствии с частью 3 статьи 72 [Жилищного кодекса Российской Федерации](#));

б) страдающих тяжелой формой хронических заболеваний в соответствии с указанным в пункте 4 части 1 статьи 51 [Жилищного кодекса Российской Федерации](#) перечнем, при которой совместное проживание с ними в одном жилом помещении невозможно;

в) не являющихся членами семьи этих детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, имеющих самостоятельное право пользования жилым помещением;

г) являющихся бывшими усыновителями этих детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, если усыновление отменено;

д) признанных в установленном порядке недееспособными или ограниченно дееспособными;

е) имеющих или имевших судимость либо подвергающихся или подвергавшихся уголовному преследованию (за исключением лиц, уголовное преследование в отношении которых прекращено по реабилитирующим основаниям) за преступления против жизни и здоровья, половой неприкосновенности и половой свободы личности, против семьи и несовершеннолетних, здоровья населения и общественной нравственности, а также против общественной безопасности, мира и безопасности человечества;

(в ред. [Закона Краснодарского края от 13.10.2015 N 3243-КЗ](#))

2) жилые помещения признаны непригодными для проживания по основаниям и в порядке, которые установлены жилищным законодательством;

(п. 2 в ред. [Закона Краснодарского края от 06.11.2018 N 3884-КЗ](#))

3) общая площадь жилого помещения, приходящаяся на одно лицо, проживающее в данном жилом помещении, менее учетной нормы площади жилого помещения в соответствующем муниципальном образовании, в том числе если такое уменьшение произойдет в результате вселения в данное жилое помещение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

2. Порядок установления факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются, устанавливается нормативным правовым актом главы администрации (губернатора) Краснодарского края.

(в ред. [Закона Краснодарского края от 05.07.2019 N 4065-КЗ](#))

Статья 5. Порядок предоставления жилых

помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей

(в ред. [Закона Краснодарского края от 26.12.2012 N 2645-КЗ](#))

1. Детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые не являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, а также детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, в случае, если их проживание в ранее занимаемых жилых помещениях признается невозможным, уполномоченным органом местного самоуправления муниципального образования Краснодарского края, осуществляющим отдельные государственные полномочия Краснодарского края в области обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в соответствующем муниципальном образовании Краснодарского края (далее - уполномоченный орган местного самоуправления), однократно предоставляются благоустроенные жилые помещения муниципального специализированного жилищного фонда (далее - жилое помещение) по договорам найма специализированных жилых помещений по месту их жительства в порядке, установленном уполномоченным органом местного самоуправления.

(в ред. [Законов Краснодарского края от 06.11.2018 N 3884-КЗ](#), [от 05.07.2019 N 4065-КЗ](#), [от 08.06.2020 N 4297-КЗ](#))

2. Жилые помещения предоставляются лицам, указанным в части 1 настоящей статьи, по их заявлению в письменной форме по достижении ими возраста 18 лет, а также в случае приобретения ими полной дееспособности до достижения совершеннолетия.

(часть 2 в ред. [Закона Краснодарского края от 06.11.2018 N 3884-КЗ](#))

3. По заявлению в письменной форме лиц, указанных в части 1 настоящей статьи и достигших возраста 18 лет, а также получивших полную дееспособность до достижения совершеннолетия, жилые помещения предоставляются им по окончании срока пребывания в образовательных организациях, организациях социального обслуживания граждан, медицинских организациях и иных организациях, создаваемых в установленном законом порядке для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также по завершении получения профессионального образования, профессионального обучения, либо окончании прохождения военной службы по призыву, либо окончании отбывания наказания в исправительных учреждениях.

(часть 3 в ред. [Закона Краснодарского края от 06.11.2018 N 3884-КЗ](#))

4. По договорам найма специализированных жилых помещений жилые помещения предоставляются лицам, указанным в части 1 настоящей статьи, в виде жилых домов, квартир, благоустроенных применительно к условиям соответствующего населенного пункта, по нормам предоставления площади жилого помещения по договору социального найма на одиноко проживающего гражданина, установленным органами местного самоуправления.

(в ред. [Закона Краснодарского края от 03.12.2013 N 2838-КЗ](#))

В случае, если норма предоставления площади жилого помещения по договору социального найма в соответствующем муниципальном образовании составляет менее 33 квадратных метров на одиноко проживающего гражданина, жилое помещение лицам, указанным в части 1 настоящей статьи, предоставляется по норме не менее 33 квадратных метров.

Общее количество жилых помещений в виде квартир, предоставляемых лицам, указанным в части 1 настоящей статьи, в одном многоквартирном доме, не может превышать 25 процентов от общего количества квартир в этом многоквартирном доме, за исключением населенных пунктов с численностью жителей менее 10 тысяч человек, а также многоквартирных домов, количество квартир в которых составляет менее десяти.

(в ред. [Закона Краснодарского края от 11.02.2019 N 3963-КЗ](#))

5. В случае невозможности предоставления жилых помещений лицам, указанным в части 1 настоящей статьи, по месту их жительства в границах соответствующего населенного пункта с согласия указанных лиц им предоставляются жилые помещения, благоустроенные применительно к условиям соответствующего населенного пункта, в другом населенном пункте в границах Краснодарского края.

(часть 5 в ред. [Закона Краснодарского края от 18.07.2016 N 3448-КЗ](#))

6. Срок действия договора найма специализированного жилого помещения, предоставляемого в соответствии с настоящим Законом, составляет пять лет.

7. В случае выявления обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания лицам, указанным в части 1 настоящей статьи, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, договор найма специализированного жилого помещения может быть заключен на новый пятилетний срок неоднократно по решению уполномоченного органа местного самоуправления.

(в ред. [Закона Краснодарского края от 06.11.2018 N 3884-КЗ](#))

Порядок выявления обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания лицам, указанным в части 1 настоящей статьи, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, устанавливается нормативным правовым актом главы администрации (губернатора) Краснодарского края.

(в ред. [Закона Краснодарского края от 05.07.2019 N 4065-КЗ](#))

Абзац утратил силу с 1 января 2019 года. - [Закон Краснодарского края от 06.11.2018 N 3884-КЗ](#).

8. По окончании срока действия договора найма специализированного жилого помещения и при отсутствии обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания лицам, указанным в части 1 настоящей статьи, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, уполномоченный орган местного самоуправления обязан принять решение об исключении жилого помещения из специализированного жилищного фонда и заключить с лицами, указанными в части 1 настоящей статьи, договор социального найма в отношении этого жилого помещения в порядке, установленном нормативным правовым актом главы администрации (губернатора) Краснодарского края.

(в ред. [Законов Краснодарского края от 06.11.2018 N 3884-КЗ](#), [от 05.07.2019 N 4065-КЗ](#))

9. При расторжении или прекращении договора найма специализированного жилого помещения, за исключением случаев заключения с проживающим лицом договора социального найма, жилое помещение предоставляется иному подлежащему обеспечению жилым помещением лицу, указанному в части 1 настоящей статьи.

10. Право на обеспечение жилыми помещениями по основаниям и в порядке, предусмотренными настоящим Законом, сохраняется за лицами, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет (далее - лица, относившиеся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей), до фактического обеспечения их жилыми помещениями.

11. В жилые помещения, предоставленные детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений, могут быть вселены их несовершеннолетние дети и супруг (супруга). Указанные лица включаются в договор найма специализированного жилого помещения.

(часть 11 введена [Законом Краснодарского края от 06.11.2018 N 3884-КЗ](#))

12. В случае смерти лиц, указанных в части 1 настоящей статьи, орган местного самоуправления обязан принять решение об исключении жилого помещения из специализированного жилищного фонда и заключить с лицами, указанными в части 11 настоящей статьи, договор социального найма в отношении данного жилого помещения в порядке, установленном нормативным правовым актом главы администрации (губернатора) Краснодарского края.

(часть 12 введена [Законом Краснодарского края от 06.11.2018 N 3884-КЗ](#); в ред. [Закона Краснодарского края от 05.07.2019 N 4065-КЗ](#))

13. Уполномоченный орган исполнительной власти Краснодарского края, осуществляющий в пределах своих полномочий государственное управление в области социальной поддержки, социального обслуживания населения на территории Краснодарского края, в сфере опеки, попечительства, патронажа, защиты интересов безвестно отсутствующих граждан и семейной политики в Краснодарском крае, содействия занятости населения, охраны труда, социального партнерства и трудовых отношений, альтернативной гражданской службы, а также реализацию государственной политики в сфере организации отдыха и оздоровления детей на территории Краснодарского края, включая обеспечение безопасности их жизни и здоровья в пределах своей компетенции (далее - уполномоченный орган исполнительной власти Краснодарского края), и уполномоченные органы местного самоуправления при предоставлении лицам, указанным в части 1 настоящей статьи, жилых помещений по договорам найма специализированных жилых помещений осуществляют взаимодействие в порядке, установленном нормативным правовым актом уполномоченного органа исполнительной власти Краснодарского края.

(часть 13 введена [Законом Краснодарского края от 08.06.2020 N 4297-КЗ](#))

Статья 6. Утратила силу

Статья 6(1). Информационное обеспечение предоставления дополнительных гарантий прав на имущество и жилое помещение

детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, относившихся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей

(введена [Законом Краснодарского края от 25.12.2017 N 3725-КЗ](#))

Информация о предоставлении дополнительных гарантий прав на имущество и жилое помещение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, относившихся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в соответствии с настоящим Законом размещается в Единой государственной информационной системе социального обеспечения. Размещение (получение) указанной информации в Единой государственной информационной системе социального обеспечения осуществляется в соответствии с [Федеральным законом от 17 июля 1999 года N 178-ФЗ "О государственной социальной помощи"](#).

Статья 7. Порядок формирования списка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, относившихся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, .

Статья 7. Порядок формирования списка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, относившихся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, подлежащих обеспечению жилыми помещениями

(в ред. [Закона Краснодарского края от 05.07.2019 N 4065-КЗ](#))

1. Формирование списка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, относившихся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, подлежащих обеспечению жилыми помещениями (далее - список), осуществляется уполномоченным органом исполнительной власти Краснодарского края.

(в ред. [Закона Краснодарского края от 08.06.2020 N 4297-КЗ](#))

2. Порядок формирования списка, форма заявления о включении в список, примерный перечень документов, необходимых для включения в список, сроки и основания принятия решения о включении либо об отказе во включении в список, а также сроки включения в список устанавливаются Правительством Российской Федерации.

3. Прием заявления о включении лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, относившихся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в список осуществляется уполномоченным органом местного самоуправления по месту их жительства.

4. К заявлению о включении в список прилагаются следующие документы:

1) копия документа, удостоверяющего личность законного представителя лица, не достигшего возраста 18 лет, в отношении которого решается вопрос о включении в список, а также документы, подтверждающие статус законного представителя как опекуна (попечителя);

2) копия паспорта гражданина Российской Федерации, в отношении которого решается вопрос о включении в список;

3) копия свидетельства о рождении лица, в отношении которого решается вопрос о включении в список;

4) копия паспорта супруга (супруги) в случае, если лицо, в отношении которого решается вопрос о включении в список, состоит в браке;

5) копия свидетельства о заключении брака (при наличии);

6) копия свидетельства о расторжении брака (при наличии);

7) копия документа, подтверждающего смену имени, фамилии, отчества (при наличии);

8) копия свидетельства о рождении ребенка (детей) лица, в отношении которого решается вопрос о включении в список (при наличии);

9) копии документов, подтверждающих утрату лицом, в отношении которого решается вопрос о включении в список, в несовершеннолетнем возрасте родительского попечения;

10) копия акта органа опеки и попечительства об устройстве ребенка в организацию для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, или об устройстве ребенка под опеку или попечительство (при наличии);

11) копии документов соответствующей организации, осуществляющей техническую инвентаризацию, содержащих сведения о правах на недвижимое имущество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, относившихся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в том числе выданные на фамилию, имя, отчество, имевшиеся у них до их изменения (не требуется предоставление указанных документов в отношении граждан, родившихся позже 2000 года, а также выданных на фамилию, имя, отчество, измененные после 2000 года);

12) копия документа, подтверждающего приобретение лицом, в отношении которого решается вопрос о включении в список, полной дееспособности до достижения возраста 18 лет;

13) копия документа, содержащего сведения о страховом номере индивидуального лицевого счета (СНИЛС) лица, в отношении которого решается вопрос о включении в список;

14) копия договора социального найма жилого помещения или иные документы, подтверждающие право пользования жилым помещением на условиях социального найма (при наличии);

15) копия доверенности представителя заявителя, оформленной в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

16) копия акта о невозможности проживания лица, в отношении которого решается вопрос о включении в список, в ранее занимаемом им жилым помещением, составленного уполномоченным органом местного самоуправления в соответствии со статьей 4 настоящего Закона;

17) копия документа об окончании срока пребывания в образовательных организациях, организациях социального обслуживания граждан, организациях системы здравоохранения и иных организациях, создаваемых в установленном законом порядке для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также о завершении обучения в образовательных организациях профессионального образования (для лиц, достигших возраста 18 лет, в случае пребывания их в указанных организациях);

18) копия документа, подтверждающего окончание прохождения военной службы (в случае прохождения военной службы);

19) копия документа, подтверждающего окончание отбывания наказания в исправительных учреждениях (в случае отбывания наказания в исправительных учреждениях);

20) копии документов, подтверждающих, что лицо, прибывшее на постоянное место жительства в Краснодарский край из другого субъекта Российской Федерации, в отношении которого решается вопрос о включении в список, не включено в список (исключено из списка) и не обеспечено жильем в субъекте Российской Федерации по прежнему месту жительства;

21) вступившие в силу решения суда об установлении факта проживания гражданина по соответствующему адресу, о признании права на обеспечение жилым помещением.

Документы представляются в виде копий с одновременным представлением оригинала. Копии документов заверяются лицом, принимающим документы, после чего оригиналы возвращаются заявителю.

5. Уполномоченный орган местного самоуправления самостоятельно запрашивает:

1) в соответствующем отраслевом (функциональном) или территориальном органе местного самоуправления информацию о наличии у лица, в отношении которого решается вопрос о включении в список, жилого помещения, предоставленного по договору социального найма жилого помещения;

2) в органе регистрации прав на недвижимость на территории Краснодарского края сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, о правах лица, в отношении которого решается вопрос о включении в список, на имеющиеся (имевшиеся) у него объекты недвижимого имущества на территории Российской Федерации (в том числе Краснодарского края).

Законные представители детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лица, относившиеся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, вправе самостоятельно представить указанные в настоящей части документы, составленные не ранее чем за два месяца до даты представления их в уполномоченный орган местного самоуправления.

6. При перемене места жительства детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, прием заявления об исключении их из списка по прежнему месту жительства и включении их в список по новому месту жительства (далее - заявление об исключении из списка) осуществляется уполномоченным органом местного самоуправления по их новому месту жительства.

7. Заявления, указанные в части 3 и части 6 настоящей статьи, регистрируются уполномоченным органом местного самоуправления в книге регистрации заявлений о включении в список в день их принятия с указанием даты и времени принятия. Форма книги регистрации заявлений о включении в список и порядок ее ведения устанавливается уполномоченным органом исполнительной власти Краснодарского края.

8. Включение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, относившихся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в список или исключение их из списка, а также внесение в список иных изменений осуществляется на основании решения уполномоченного органа исполнительной власти Краснодарского края.

9. Порядок принятия решения о включении в список либо об отказе во включении в него детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, относившихся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также решения об исключении указанных лиц из списка устанавливается уполномоченным органом исполнительной власти Краснодарского края.

10. Решение об отказе во включении детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, относившихся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в список принимается в случае отсутствия оснований, предусмотренных статьей 8 [Федерального закона "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей"](#).

В случае если обстоятельства, послужившие основаниями к принятию решения об отказе во включении в список, изменились, законные представители детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, достигших возраста 14 лет, обязаны, а дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, объявленные полностью дееспособными (эмансипированными), лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, вправе повторно обратиться в уполномоченный орган местного самоуправления с заявлением о включении в список.

11. Решение об исключении детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, относившихся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, из списка принимается в случае наличия оснований, предусмотренных пунктом 3(1) статьи 8 [Федерального закона "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей"](#).

12. Ведение списка в электронном виде осуществляется путем внесения представленных уполномоченными органами местного самоуправления сведений о детях-сиротах и детях, оставшихся без попечения родителей, лицах из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицах, относившихся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в государственную информационную систему о детях-сиротах и детях, оставшихся без попечения родителей, лицах из их числа (далее - государственная информационная система), а также систематизации и обновления указанных сведений.

13. Внесение сведений о детях-сиротах и детях, оставшихся без попечения родителей, лицах из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицах, относившихся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в государственную информационную систему, обработка, систематизация, обновление, исключение информации и иные предусмотренные законодательством Российской Федерации и законодательством Краснодарского края действия с информацией осуществляются оператором государственной информационной системы.

Оператором государственной информационной системы может являться государственное учреждение Краснодарского края.

Статья 7(1). Финансирование расходов на реализацию мероприятий по предоставлению жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа

детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам, относившимся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей

(введена [Законом Краснодарского края от 26.12.2012 N 2645-КЗ](#))

1. Расходы на реализацию мероприятий по предоставлению жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам, относившимся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, осуществляются за счет средств краевого бюджета.

2. Формирование муниципального специализированного жилищного фонда жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, осуществляется путем приобретения, строительства, в том числе участия в долевом строительстве жилых помещений за счет средств краевого бюджета.

Статья 8. Переходные и заключительные положения

1. Настоящий Закон вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

2. Утратила силу. - [Закон Краснодарского края от 01.03.2013 N 2665-КЗ](#).

Глава администрации (губернатор)
Краснодарского края
А.Н.ТКАЧЕВ

Краснодар
3 июня 2009 года
N 1748-КЗ