

ПРОТОКОЛ № 1

заседания комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Павловский район, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена или права на заключение договоров аренды на такие земельные участки на территории муниципального образования Павловский район
«Результаты проведения аукциона по лоту № 2»

ст. Павловская

«8» сентября 2021 года 12 час. 00 мин.

Заседание ведёт:

Заместитель главы муниципального образования, начальник отдела сельского хозяйства администрации муниципального образования Павловский район, председатель комиссии Р.А. Парахин

Присутствовали члены комиссии:

Заместитель главы муниципального образования Павловский район, заместитель председателя комиссии Е.Ю. Дзюба

Начальник управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район Н.Н. Колесник

Начальник управления экономики администрации муниципального образования Павловский район О.С. Смоленко

Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Павловский район Т.А. Черемискина

Заместитель начальника управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район О.А. Полищук

Главный специалист сектора земельных отношений управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район, аукционист С.Ю. Гукова

Отсутствуют:

Начальник управления правового обеспечения и взаимодействия с правоохранительными органами администрации муниципального образования Павловский район А.А. Дружинина – ежегодный отпуск

Главный специалист сектора земельных отношений управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район, уполномоченное лицо по приему и регистрации заявок на участие в аукционе, секретарь комиссии С.В. Шумко – временная нетрудоспособность.

На заседании аукционной комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе по продаже земельного участка по Лоту № 2 – земельный участок площадью 2932 кв. метра, с кадастровым номером 23:24:0803000:515, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: животноводство, по адресу: Краснодарский край, Павловский район, поселок Южный, секция 9 контур 46, из 9 членов присутствовали 7.

Начальная цена предмета аукциона составляет 25 860 (двадцать пять тысяч восемьсот шестьдесят) рублей 24 копейки.

Шаг аукциона устанавливается в размере 3% начальной цены предмета аукциона и в итоге составляет 775 (семьсот семьдесят пять) рублей 81 копейка.

Повестка дня:

Проведение торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений о цене приобретаемых в собственность земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Павловский район, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена на территории муниципального образования Павловский район.

1. Подведение итогов аукциона по продаже земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Павловский район, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена на территории муниципального образования Павловский район.

Протоколом заседания комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Павловский район, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена или права на заключение договоров аренды на такие земельные участки на территории муниципального образования Павловский район от 6 сентября 2021 года к аукциону допущены следующие участники:

№ п/п	Дата подачи заявки	Заявители, наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица)	Место нахождения (для юридического лица), место жительства (для физического лица)	Дата внесения задатка	Размер задатка (руб.)
1	30 августа 2021 года	Кулинич Василий Павлович	Краснодарский край, Павловский район, ст. Павловская, ул. Горького, 310	30 августа 2021 года	25 860,00 0,24
2	2 сентября 2021 года	Великий Владимир Александрович	Краснодарский край, Новопокровский район, ст. Новопокровская, ул. Калинина, 262	1 сентября 2021 года	25 860,24
3	2 сентября 2021 года	Молчанов Александр Сергеевич	г. Краснодар, ул. Мусоргского, 6/1, кв. 181	2 сентября 2021 года	25 860,24
4	2 сентября 2021 года	Яковчук Вадим Валентинович	Республика Крым, г. Ялта, пгт. Массандра, ул. Стахановская, 18, к. 2, об.	1 сентября 2021 года	25 860,24
5	2 сентября 2021 года	Собатенко Екатерина Владимировна	Краснодарский край, г. Краснодар ул. 40 лет Победы, 97, к. 182	2 сентября 2021 года	25 860,24

Проверяется явка участников аукциона.

Участник № 1 - Кулинич Василий Павлович;

Участник № 4 - Яковчук Вадим Валентинович.

Участник № 2 - Великий Владимир Александрович, Участник № 3 - Молчанов Александр Сергеевич, Участник № 5 - Собатенко Екатерина Владимировна, допущенные к участию в аукционе протоколом заседания комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Павловский район, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена или права на заключение договоров аренды на такие земельные участки на территории муниципального образования Павловский район от 6 сентября 2021 года № 2 «Рассмотрение заявок на участие в аукционе по лоту № 2» - не явились на аукцион.

Все участники аукциона единовременно поддержали начальную цену аукциона по лоту № 2 - земельный участок площадью 2932 кв. метра, с кадастровым номером 23:24:0803000:515, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования:

животноводство, по адресу: Краснодарский край, Павловский район, поселок Южный, секция 9 контур 46.

Последнее предложение о повышении начальной цены предмета аукциона заявлено участником № 4 – Яковчук Вадимом Валентиновичем, почтовый адрес: Республика Крым, г. Ялта, пгт. Массандра, ул. Стахановская, 18, к.2, об. и составило 31 290 (тридцать одну тысячу двести девяносто) рублей 91 копейку.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона сделано участником № 1 – Кулинич Василием Павловичем, почтовый адрес: Краснодарский край, Павловский район, ст. Павловская, ул. Горького, 310 и составило 30 515 (тридцать тысяч пятьсот пятнадцать) рублей 10 копеек.

После троекратного повторения предложения о повышении цены, заявленной участником № 4 – Яковчук Вадимом Валентиновичем, ни один из участников аукциона не заявил последующую цену.

РЕШИЛИ:

1. Считать аукцион по продаже земельного участка по лоту № 2, государственная собственность на который не разграничена, проводимый администрацией муниципального образования Павловский район, состоявшимся.

2. Признать, что наибольший размер цены приобретаемого в собственность земельного участка в размере 31 290 (тридцати одной тысячи двухсот девяносто) рублей 91 копейки предложил участник № 4 – Яковчук Вадим Валентинович.

3. Признать победителем аукциона Яковчук Вадима Валентиновича, почтовый адрес: Республика Крым, г. Ялта, пгт. Массандра, ул. Стахановская, 18, к.2, об., сделавшего последнее предложение о цене предмета аукциона – размер цены приобретаемого в собственность земельного участка площадью 2932 кв. метра, с кадастровым номером 23:24:0803000:515, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: животноводство, по адресу: Краснодарский край, Павловский район, поселок Южный, секция 9 контур 46, составляет 31 290 (тридцать одну тысячу двести девяносто) рублей 91 копейку.

4. Заключить с победителем аукциона Яковчук Вадимом Валентиновичем, почтовый адрес: Республика Крым, г. Ялта, пгт. Массандра, ул. Стахановская, 18, к.2, об., договор купли-продажи земельного участка площадью 2932 кв. метра, с кадастровым номером 23:24:0803000:515, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: животноводство, по адресу: Краснодарский край, Павловский район, поселок Южный, секция 9 контур 46, цена выкупа которого составляет по результатам аукциона 31 290 (тридцать одну тысячу двести девяносто) рублей 91 копейку. Договор купли-продажи земельного участка заключается с победителем аукциона не ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальных сайтах.

5. Возвратить Кулинич Василию Павловичу, Великому Владимиру Александровичу, Молчанову Александру Сергеевичу, Собатенко Екатерине Владимировне, оплаченные суммы задатков на указанные ими в заявках счета.

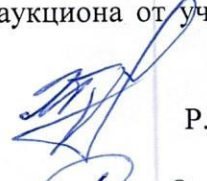
6. Цена приобретаемого в собственность земельного участка, определенная по результатам аукциона, за вычетом внесенного задатка, вносится победителем аукциона в течение 5 рабочих дней со дня подписания договора купли-продажи земельного участка.

7. Возражений и предложений по процедуре проведения аукциона от участников и членов комиссии не поступало.

Заместитель председателя комиссии:

Секретарь комиссии:

Члены комиссии:

 Р.А. Парахин

 О.А. Полищук

 Е.Ю. Дзюба



Н.Н. Колесник



С.Ю. Гукова



О.С. Смоленко



Т.А. Черемискина



Победитель аукциона:
Яковчук Вадим Валентинович