

ПРОТОКОЛ № 9

заседания комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Павловский район, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена или права на заключение договоров аренды на такие земельные участки на территории муниципального образования Павловский район
«Рассмотрение заявок на участие в аукционе по лоту № 9»

ст. Павловская

«25» января 2021 года 12 час. 00 мин.

Заседание ведёт:

Заместитель главы муниципального образования, начальник отдела сельского хозяйства администрации муниципального образования Павловский район, председатель комиссии Р.А. Парахин

Присутствовали члены комиссии:

Начальник управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район Н.Н. Колесник

Начальник управления экономики администрации муниципального образования Павловский район О.С. Смоленко

Начальник управления правового обеспечения и взаимодействия с правоохранительными органами администрации муниципального образования Павловский район А.А. Дружинина

Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Павловский район Т.А. Черемискина

Главный специалист сектора земельных отношений управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район, аукционист С.Ю. Гукова

Заместитель начальника управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район, секретарь комиссии О.А. Полищук

Отсутствуют:

Заместитель главы муниципального образования Павловский район, заместитель председателя комиссии Е.Ю. Дзюба

Главный специалист сектора земельных отношений управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район, уполномоченное лицо по приему и регистрации заявок на участие в аукционе, С.В. Шумко.

На заседании аукционной комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка по Лоту № 9 – земельный участок площадью 21061 кв. метр, с кадастровым номером 23:24:0202002:84, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: объекты придорожного сервиса, по адресу: Краснодарский край, Павловский район, секция 1 контур 20, в 150 метрах севернее хутора Веселая Жизнь из 9 членов присутствовали 7.

Срок аренды земельного участка – 58 месяцев.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) составляет 269 449 (двести шестьдесят девять тысяч четыреста сорок девять) рублей 17 копеек.

Шаг аукциона устанавливается в размере 3% начальной цены предмета аукциона и в итоге составляет 8 083 (восемь тысяч восемьдесят три) рубля 48 копеек.

Извещение о проведении аукциона было размещено в газете «Единство», на официальном сайте муниципального образования Павловский район www.pavl23.ru в разделе «Информационные сообщения о проведении торгов» подразделения администрации «Управление муниципальным имуществом» и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась комиссией 25 января 2021 года в 12 часов 00 минут по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Павловская, улица Пушкина, 260, каб. 60.

До окончания указанного в извещении срока подачи заявок 22 января 2021 года, 10 часов 00 минут (время московское) по лоту № 9 были поданы следующие заявки на участие:

№ п/п	Дата подачи заявки	Заявители, наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица)	Место нахождения (для юридического лица), место жительства (для физического лица)	Дата внесения задатка	Размер задатка (руб.)
1	20 января 2021 года	Глава КФХ Сердюк Валерий Вячеславович ИНН 231200274750 ОГРНИП 316237500067591	Краснодарский край, г. Краснодар ул. Новороссийская, 186, кв. 57	14 января 2021 года	269 449,17
2	21 января 2021 года	Чуваров Антон Николаевич	Краснодарский край, г. Краснодар ул. им. Ковалева, 46, кв. 1	20 января 2021 года	269 449,17
3	21 января 2021 года	Федин Георгий Владимирович	г. Новосибирск ул. Российская, 21, кв. 138	20 января 2021 года	269 449,17
4	22 января 2021 года	Тюльпинов Сергей Николаевич	Краснодарский край, ст. Смоленская, ул. Орджоникидзе, 11, кв.1	21 января 2021 года	269 449,17
5	22 января 2021 года	Забиранов Андрей Борисович	Краснодарский край, ст. Северская, ул. Запорожская, 38, к. А, кв. 9	21 января 2021 года	269 449,17

На дату рассмотрения заявок на участие в аукционе 25 января 2021 года в 12 часов 00 минут (время московское) отозванных ранее представленных заявок нет.

Наличие документов, предоставляемых заявителями в установленный в извещении о проведении аукциона срок:

Претендент	Заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка	Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан)	Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо	Документ, подтверждающий внесение задатка
Глава КФХ Сердюк Валерий Вячеславович	имеется	имеется	не требуется	имеется

Чуваров Антон Николаевич	имеется	имеется	не требуется	имеется
Федин Георгий Владимирович	имеется	имеется	не требуется	имеется
Тюльпинов Сергей Николаевич	имеется	имеется	не требуется	имеется
Забиранов Андрей Борисович	имеется	имеется	не требуется	имеется

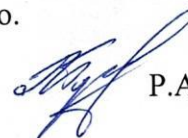
Аукционная комиссия рассмотрела заявки на участие в аукционе на соответствие требованиям, установленным законодательством, и приняла единогласное решение:

1. Допустить к участию в аукционе по Лоту № 9 – земельный участок площадью 21061 кв. метр, с кадастровым номером 23:24:0202002:84, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: объекты придорожного сервиса, по адресу: Краснодарский край, Павловский район, секция 1 контур 20, в 150 метрах севернее хутора Веселая Жизнь и признать участниками аукциона следующих претендентов, подавших заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Наименование (для юридического лица), Ф.И.О. (для физического лица)
1	Глава КФХ Сердюк Валерий Вячеславович
2	Чуваров Антон Николаевич
3	Федин Георгий Владимирович
4	Тюльпинов Сергей Николаевич
5	Забиранов Андрей Борисович

Возражений и предложений от членов комиссии не поступало.

Председатель комиссии:



Р.А. Парахин

Секретарь комиссии:



О.А. Полищук

Члены комиссии:



Н.Н. Колесник



А.А. Дружинина



О.С. Смоленко



Т.А. Черемискина



С.Ю. Гукова