

## ПРОТОКОЛ № 3

заседания комиссии для проведения торгов по приватизации муниципального имущества  
О подведении итогов торгов

ст. Павловская

«07» августа 2018 г. 11.00 ч.

Заседание вел:

Исполняющий обязанности заместителя главы муниципального образования, начальник отдела сельского хозяйства администрации муниципального образования Павловский район, председатель комиссии И.Б. Бондаренко

Присутствовали:

Исполняющий обязанности начальника управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район, заместитель председателя комиссии А.С. Курилов

Члены комиссии:

Заведующий сектором имущественных отношений управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район Е.И. Балицкая

Начальник управления экономики администрации муниципального образования Павловский район Н.А. Буглак

Начальник управления правового обеспечения и муниципальной службы администрации муниципального образования Павловский район А.А. Ермоленко

Начальник финансового управления администрации муниципального образования Павловский район С.В. Тертица

Секретарь комиссии:

Главный специалист сектора имущественных отношений управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район М.В. Украинская

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Подведение итогов торгов по продаже муниципального имущества посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений о цене.

Предмет торгов:

**Лот № 4.** Здание котельной № 8 с оборудованием, назначение: нежилое, общей площадью 160,7 кв. метров, с кадастровым номером 23:24:0204190:213, расположенное по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Павловская, улица Крупской, 250/1, рыночная стоимость объекта недвижимости 3 101000 (три миллиона сто одна тысяча) рублей, в том числе: рыночная стоимость здания с оборудованием 2 611 000 (два миллиона шестьсот одиннадцать тысяч) рублей с учетом налога на добавленную стоимость и рыночная стоимость земельного участка с кадастровым номером 23:24:0204180:51, площадью 914 кв. метров, расположенного по адресу: станица Павловская, улица Крупской, 250/1, составляет 490 000 (четыреста девяносто тысяч) рублей без учета налога на добавленную стоимость;

**Цена первоначального предложения** – 3 101000,00 рублей.

**Задаток (20%)** – 620200,00 рублей.

**Величина повышения цены (шаг аукциона 5%)** – 155050,00 рублей.

**Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения 10%)** – 310100,00 рублей.

**Минимальная цена предложения (цена отсечения)** – 1550500,00 рублей с учетом НДС. Имущество на торгах посредством публичного предложения не может быть продано по цене, ниже цены отсечения. НДС уплачивается Покупателем в соответствии с действующим законодательством РФ.

Лот № 4 подлежит отчуждению при условии следующих обременений:  
сохранение целевого назначения объекта;

обязательства по модернизации котельной в течение пяти лет;  
 обязательства по поставке потребителям и абонентам тепловой энергии по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с законодательством Российской Федерации и обеспечение возможности получения потребителями и абонентами тепловой энергии (максимальный период прекращения поставок потребителям и абонентам тепловой энергии не должен превышать установленные законодательством сроки).

Указанные обременения подлежат включению в договор купли-продажи муниципального имущества и государственной регистрации ограничений (обременений) права собственности одновременно с государственной регистрацией права собственности на данное имущество.

Участники продажи, посредством публичного предложения:

| № карточки | Участник  |
|------------|---|
| 1          | ООО «МЕТАЛЛ-СИС» – юридическое лицо (адрес: станица Павловская, улица Молодежная, 1, ИНН 2346018171) – регистрационный номер по журналу – 2)        |
| 2          | ООО «АП ЧИСТЫЙ ПРОДУКТ» – юридическое лицо (адрес: станица Павловская, территория Промзона, ИНН 2346018245) – регистрационный номер по журналу – 5) |

#### Итоги продажи посредством публичного предложения:

| № лота | № карточки | Победитель       | Цена продажи, руб. |
|--------|------------|------------------|--------------------|
| 4      | 1          | ООО «Металл-Сис» | 1550500,00         |



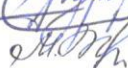




#### РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

- Признать победителем торгов по продаже муниципального имущества участника под № 1 – ООО «Металл-Сис», подтвердившего цену, сложившуюся на 5 шаге торгов путем поднятия карточки. Цена имущества по итогам торгов составляет 1550500 (одна миллион пятьсот пятьдесят тысяч пятьсот) рублей с учетом НДС.
- Заключить с победителем торгов ООО «Металл-Сис» договор купли-продажи муниципального имущества.
- Уплата стоимости имущества должна быть осуществлена победителем торгов в течение тридцати дней с момента заключения договора.
- Возвратить участнику № 2 оплаченную сумму задатка на указанный им счет.

Председатель комиссии  
 Заместитель председателя комиссии

Секретарь комиссии

Члены комиссии:

 И.Б. Бондаренко  
 А.С. Курилов  
 М.В. Украинская  
 Е.И. Балицкая  
 Н.А. Буглак  
 А.А. Ермоленко  
 С.В. Тертица

Победитель торгов: ООО «Металл-Сис»



Секретарь комиссии П.В.

