ПРОТОКОЛ № 3

заседания комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Павловский район, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена или права на заключение договоров аренды на такие земельные участки на территории муниципального образования Павловский район

«Результаты проведения аукциона по лоту № 4»

ст. Павловская «14» октября 2020 года 10 час. 00 мин.

Заседание ведёт:

Заместитель главы муниципального образования, начальник отдела сельского хозяйства администрации муниципального образования Павловский район, председатель комиссии Р.А. Парахин

Присутствовали члены комиссии:

Заместитель главы муниципального образования Павловский район, заместитель председателя комиссии Е.Ю. Дзюба

Начальник управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район Н.Н. Колесник

Заместитель начальника управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район О.А. Полищук

Начальник управления экономики администрации муниципального образования Павловский район О.С. Смоленко

Главный специалист сектора земельных отношений управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район, уполномоченное лицо по приему и регистрации заявок на участие в аукционе, секретарь комиссии С.В. Шумко

Главный специалист сектора земельных отношений управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район, аукционист С.Ю. Гукова.

Отсутствуют:

Начальник управления правового обеспечения и взаимодействия с правоохранительными органами администрации муниципального образования Павловский район Ю.Г. Лиунцай- ежегодный отпуск.

Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Павловский район Т.А. Черемискина - ежегодный отпуск.

Процедура аукциона проводилась комиссией 14 октября 2020 года в 10 часов 00 минут по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Павловская, улица Пушкина, 260, большой зал.

Предмет аукциона: Лот № 4 - земельный участок площадью 16636 кв. метров, с кадастровым номером 23:24:0302054:6, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: пищевая промышленность, по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Новопетровская, секция 6 часть контура 26 а (южнее станицы Новопетровской).

Срок аренды земельного участка – 54 месяца.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) составляет 40 088 (сорок тысяч восемьдесят восемь) рублей 60 копеек.

Шаг аукциона устанавливается в размере 3% начальной цены предмета аукциона и в итоге составляет 1 202 (одну тысячу двести два) рубля 66 копеек.

Повестка дня:

Проведение торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы, по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Павловский район, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена или права на заключение договоров аренды на такие земельные участки на территории муниципального образования Павловский район.

1. Подведение итогов аукциона по продаже земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Павловский район, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена или права на заключение договоров аренды на такие земельные участки на территории муниципального образования Павловский район.
2. Протоколом заседания комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Павловский район, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена или права на заключение договоров аренды на такие земельные участки на территории муниципального образования Павловский район от 12 октября 2020 года к аукциону допущены следующие участники:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Заявители, наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) | Место нахождения (для юридического лица), место жительства (для физического лица) |
| 1 | ИП глава КФХ Барсук Татьяна Леонтьевна | Краснодарский край, Павловский район,  ст. Новопетровская ул. Ленина, 31 |
| 2 | Тюльпинов Сергей Николаевич | Краснодарский край, ст. Смоленская,  ул. Орджоникидзе, 11, кв.1 |
| 3 | Забиранов Андрей Борисович | Краснодарский край, ст. Северская,  ул. Запорожская, 38, к. А, кв. 9 |
| 4 | Яковчук Вадим Валентинович | Республика Крым, г. Ялта, пгт. Массандра,  ул. Стахановская, 18, кор. 2, общ. |
| 5 | Собатенко Екатерина Владимировна | Краснодарский край, г. Краснодар  ул. 40 лет Победы, 97, кв. 182 |

**Проверяется явка участников аукциона.**

Участник № 1 – ИП глава КФХ Барсук Татьяна Леонтьевна, Участник № 2 - Тюльпинов Сергей Николаевич, Участник № 3 – Забиранов Андрей Борисович, Участник № 4 – Яковчук Вадим Валентинович и Участник № 5 – Собатенко Екатерина Владимировна, допущенные к участию в аукционе протоколом заседания комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Павловский район, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена или права на заключение договоров аренды на такие земельные участки на территории муниципального образования Павловский район от 12 октября 2020 года № 3 «Рассмотрение заявок на участие в аукционе по лоту № 4» - не явились на аукцион.

РЕШИЛИ:

1. В связи с отсутствием участников признать аукцион по Лоту № 4 – земельный участок площадью 16636 кв. метров, с кадастровым номером 23:24:0302054:6, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: пищевая промышленность, по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Новопетровская, секция 6 часть контура 26 а (южнее станицы Новопетровской), несостоявшимся.

2. Возвратить ИП главе КФХ Барсук Татьяне Леонтьевне, Тюльпинову Сергею Николаевичу, Забиранову Андрею Борисовичу, Яковчук Вадиму Валентиновичу и Собатенко Екатерине Владимировне, оплаченные суммы задатков на указанные ими в заявках счета.

3. Возражений и предложений от членов комиссии не поступало.

Председатель комиссии: Р.А. Парахин

Секретарь комиссии: С.В. Шумко

Члены комиссии:

Е.Ю. Дзюба

Н.Н. Колесник

О.С. Смоленко

О.А. Полищук

С.Ю. Гукова