



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ПАВЛОВСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 21.07.2022

№ 1211

ст-ца Павловская

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьёй 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ), на основании ходатайства акционерного общества «Павловскаярайгаз» (далее – АО «Павловскаярайгаз») об установлении публичного сервитута, п о с т а н о в л я ю:

1. Установить в пользу АО «Павловскаярайгаз» (ОГРН 1022304477887, ИНН 2346001315, почтовый адрес: 352040, Краснодарский край Павловский район станица Павловская улица Преградная, 4) публичный сервитут общей площадью 1 кв. метр, с целью размещения неотъемлемой технологической части линейного объекта системы газоснабжения, предусматривающей размещение станции катодной защиты на 10 лет, на земельном участке, площадью 6291 кв. метр, с кадастровым номером 23:24:0204257:364, по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Павловская, сквер № 2 (территория ограниченная улицами Гладкова, Ленина и Жлобы).

2. Утвердить границы публичного сервитута (приложение).

3. Установить, что плата за публичный сервитут в отношении части земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 28 ноября 2018 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и приказом Минэкономразвития России от 04 июня 2019 г. № 321 «Об утверждении методических рекомендаций по определению платы за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам».

4. Деятельность, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут осуществляется в течение всего срока действия публичного сервитута.

5. АО «Павловскаярайгаз» в установленном законом порядке обеспечить:

5.1. Осуществление публичного сервитута после внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

5.2. Направление в адрес правообладателя земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, соглашения об осуществлении публичного сервитута.

5.3. После прекращения действия публичного сервитута привести часть земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, обременённого публичным сервитутом, в состояние, пригодное для его использования.

6. Управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район (Колесник Н.Н.) в течение пяти рабочих дней со дня издания настоящего постановления:

6.1. Направить копию постановления об установлении публичного сервитута в Управление Росреестра по Краснодарскому краю.

6.2. Направить копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, сведения о лицах, подавших заявления об учёте их прав (обременений прав) на земельный участок, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельный участок, АО «Павловскаярайгаз».

7. Отделу по взаимодействию со средствами массовой информации администрации муниципального образования Павловский район (Харитонов В.С.) в течение пяти рабочих дней со дня издания настоящего постановления:

7.1. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Павловский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

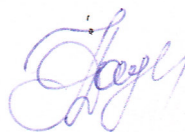
7.2. Обеспечить опубликование указанного решения (за исключением приложений к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения по месту нахождения земельных участков, в отношении которых принято указанное постановление.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования, начальника отдела сельского хозяйства администрации муниципального образования Павловский район Парахина Р.А.

10. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Исполняющий обязанности
главы муниципального образования
Павловский район



Н.А. Дацук

Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
муниципального образования

Павловский район

от 21.04. 2022 г № 1211

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для обеспечения доступа неопределенного круга лиц для обслуживания станции катодной защиты, предназначенной для защиты газопровода от электрохимической коррозии, через земельный участок с кадастровым номером 23:24:0204257:364, расположенный по адресу: Краснодарский край Павловское сельское поселение станица Павловская сквер № 2 (территория ограниченная улицами Гладкова, Ленина и Жлобы)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

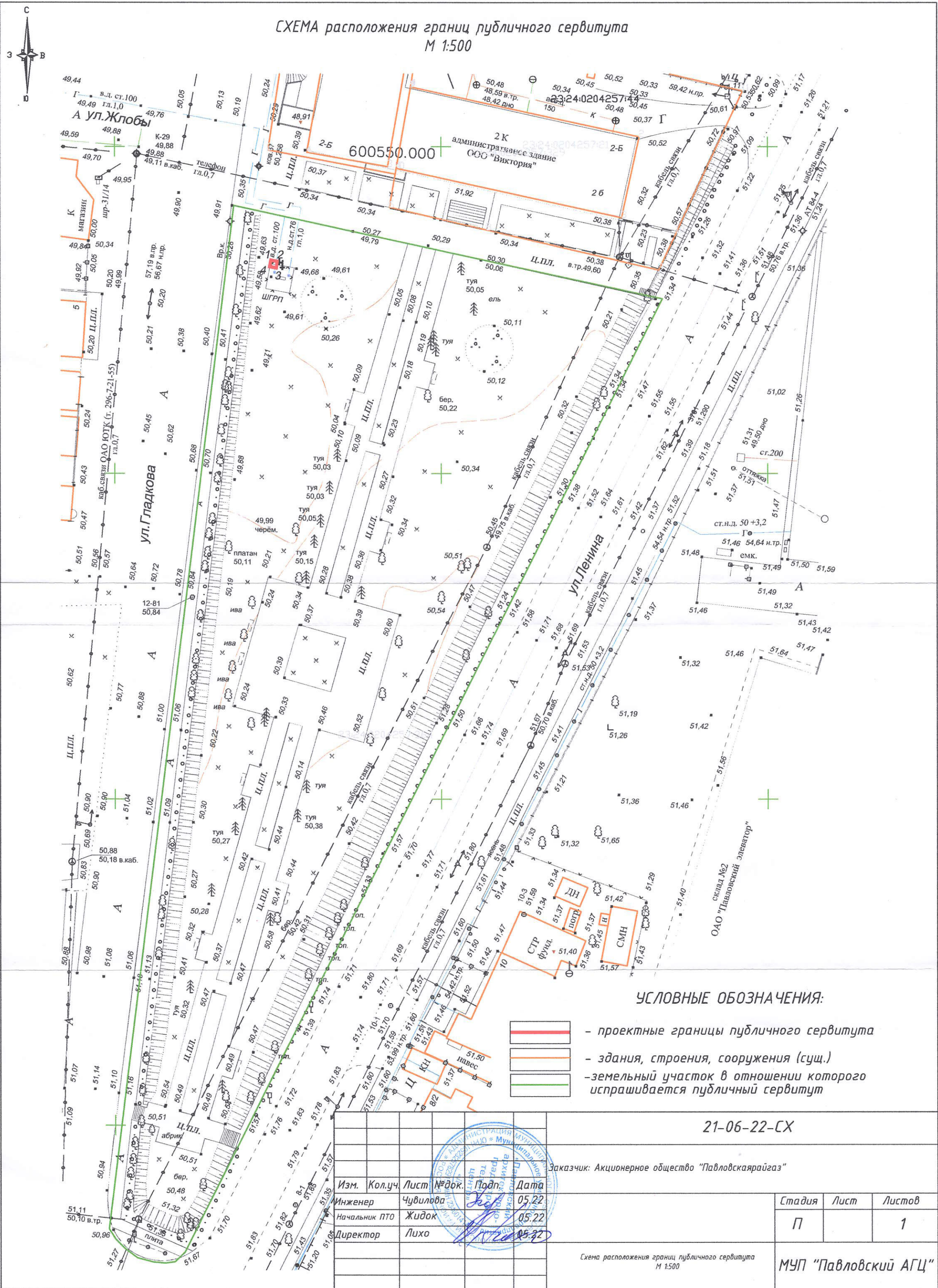
публичного сервитута для обеспечения доступа неопределенного круга лиц для обслуживания станции катодной защиты, предназначенной для защиты газопровода от электрохимической коррозии, через земельный участок с кадастровым номером 23:24:0204257:364, расположенный по адресу: Краснодарский край, Павловское сельское поселение, ст.Павловская, сквер № 2 (территория ограниченная улицами Гладкова, Ленина и Жлобы)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Павловское сельское поселение, ст.Павловская, сквер № 2 (территория ограниченная улицами Гладкова, Ленина и Жлобы)
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P± ΔP)	1 м² ± 1 м²
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		МСК 23, зона 2			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическа я погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	600532.64	2207123.96	аналитический	0,10	-
2	600532.46	2207124.94	аналитический	0,10	-
3	600531.47	2207124.76	аналитический	0,10	-
4	600531.65	2207123.77	аналитический	0,10	-
1	600532.64	2207123.96	аналитический	0,10	-

СХЕМА расположения границ публичного сервитута М 1:500



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- проектные границы публичного сервитута
- здания, строения, сооружения (сущ.)
- земельный участок в отношении которого испрашивается публичный сервитут

21-06-22-СХ

Заказчик: Акционерное общество "Павловскаярайгаз"

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Инженер	Чувиллова	05	22		05.22
Начальник ПТО	Жидок	05	22		05.22
Директор	Лихо	05	22		05.22

Стадия	Лист	Листов
П		1

Схема расположения границ публичного сервитута
М 1:500

МУП "Павловский АГЦ"