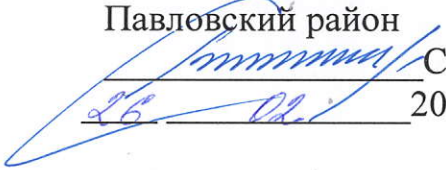


Утверждено:
Председатель комиссии,
заместитель главы
муниципального образования
Павловский район

С.С. Букат
2021 г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах проведения публичных слушаний

ст-ца Павловская

В соответствии с решением Совета муниципального образования Павловский район Краснодарского края от 22 июня 2006 года № 26/242 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в муниципальном образовании Павловский район» 25 февраля 2021 года в 14:30 в малом зале здания администрации муниципального образования Павловский район, расположенном в станице Павловской, по улице Пушкина, 260, проведены публичные слушания:

1) по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:24:0602017:619, расположенного по адресу: Краснодарский край, Павловский район, Незамаевское сельское поселение, станица Незамаевская, улица Жлобы, 25 А - «ведение огородничества».

заинтересованное лицо: Зеленский Александр Николаевич

2) по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:24:0602017:621, расположенного по адресу: Краснодарский край, Павловский район, Незамаевское сельское поселение, станица Незамаевская, улица Жлобы, 25 Б - «ведение огородничества».

заинтересованное лицо: Ламаш Иван Иванович.

На слушаниях присутствовало всего 9 человек.

Инициатор проведения публичных слушаний: администрация муниципального образования Павловский район.

Уполномоченный орган: комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Павловский район.

С.С. Букат : О регламенте проведения публичных слушаний.

1) Публичные слушания назначены постановлением администрации муниципального образования Павловский район от 12 февраля 2021 года № 223 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Павловский район, Незамаевское сельское поселение, станица Незамаевская, улица Жлобы, 25 А».

Информация о проведении публичных слушаний опубликована в выпуске газеты «Единство» от 12 февраля 2021 года № 13 (14819).

Правообладателям земельного участка, имеющего общие границы с земельным участком, и правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельном участке, имеющего общие границы с земельным участком, направлены извещения 17 февраля 2021 №01-15-02/926; № 01-15-02/927; № 01-15-02/928; № 01-15-02/929.

Д.С. Клименко: О целях предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Фактическое использование: свободный земельный участок.

В охранных и иных зонах земельный участок не расположен.

Земельный участок площадью 800 кв.м с кадастровым номером 23:24:0602017:619, расположенный по адресу: Краснодарский край, Павловский район, Незамаевское сельское поселение, станица Незамаевская, улица Жлобы, 25 А, в зоне малоэтажной жилой застройки (Ж-МЗ), соответствует градостроительным регламентам запрашиваемого условно разрешенного вида «ведение огородничества».

2) Публичные слушания назначены постановлением администрации муниципального образования Павловский район от 12 февраля 2021 года № 227 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Павловский район, Незамаевское сельское поселение, станица Незамаевская, улица Жлобы, 25 Б».

Информация о проведении публичных слушаний опубликована в выпуске газеты «Единство» от 12 февраля 2021 года № 13 (14819).

Правообладателям земельного участка, имеющего общие границы с земельным участком, и правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельном участке, имеющего общие границы с земельным участком, направлены извещения 17 февраля 2021 №01-15-02/926; № 01-15-02/927; № 01-15-02/928; № 01-15-02/929.

Фактическое использование: свободный земельный участок.

В охранных и иных зонах не расположен.

Земельный участок площадью 865 кв.м с кадастровым номером 23:24:0602017:621, расположенный по адресу: Краснодарский край, Павловский район, Незамаевское сельское поселение, станица Незамаевская, улица Жлобы, 25 Б, в зоне малоэтажной жилой застройки (Ж-МЗ), соответствует градостроительным регламентам запрашиваемого условно разрешенного вида «ведение огородничества».

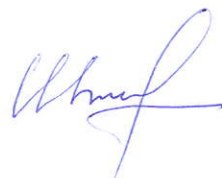
Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Павловский район, руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решила:

1) считать целесообразным предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Павловский район, Незамаевское сельское поселение, станица Незамаевская, улица Жлобы, 25 А - «ведение огородничества».

2) считать целесообразным предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Павловский район, Незамаевское сельское поселение, станица Незамаевская, улица Жлобы, 25 Б - «ведение огородничества».

3) подготовить рекомендации в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка главе муниципального образования Павловский район.

Секретарь комиссии:



В. А. Шатырько