

Утверждено:
Председатель комиссии,
заместитель главы
муниципального образования
Павловский район



А.С. Курилов

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах проведения публичных слушаний

В соответствии с решением Совета муниципального образования Павловский район Краснодарского края от 22 апреля 2021 г. № 10/71 «Об утверждении Положения о публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования Павловский район» 8 июля 2025 г. в 14:30 часов в здании администрации муниципального образования Павловский район, расположенном в станице Павловской, по улице Пушкина, 260, проведено собрание участников публичных слушаний по рассмотрению проектов решений:

1) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:24:0902095:17, расположенного по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Старолеушковская, улица Жлобы, дом 22 – «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)».

Заинтересованное лицо: Сухоручко Антон Вячеславович;

2) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:24:0203002:1895, расположенного по адресу: Краснодарский край, Павловский район, село Краснопартизанское, улица Школьная, д. 56 – «для индивидуального жилищного строительства».

Заинтересованное лицо: Грибенюк Ирина Анатольевна;

3) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:24:0204304:72, расположенного по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Павловская, севернее комбикормового завода - «автомобильные мойки, ремонт автомобилей».

Заинтересованное лицо: управление муниципальным имуществом АМО Павловский район;

4) об утверждении схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории в границах кадастрового квартала 23:24:0803002,

на котором расположен многоквартирный дом и иные входящие в состав домов объекты недвижимого имущества, находящийся по адресу: Краснодарский край, Павловский район, поселок Южный, улица Кирова, д. 37.

Заинтересованное лицо: управление муниципальным имуществом АМО Павловский район.

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола от 8 июля 2025 г.

Инициатор проведения публичных слушаний: администрация муниципального образования Павловский район.

Уполномоченный орган: комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Павловский район (далее – комиссия).

На заседании комиссии присутствовало 11 человек.

Публичные слушания назначены постановлениями администрации муниципального образования Павловский район:

от 19 июня 2025 г. № 1009 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:24:0902095:17»;

от 20 июня 2025 г. № 1015 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:24:0203002:1895»;

от 16 июня 2025 г. № 980 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:24:0204304:72»;

от 16 июня 2025 г. № 983 «О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в границах кадастрового квартала 23:24:0803002».

Информация о проведении публичных слушаний опубликована в выпуске газеты «Единство» от 20 июня 2025 г. № 25 (15247).

Правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с рассматриваемыми земельными участками, и правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с рассматриваемыми земельными участками, направлены извещения о назначении публичных слушаний.

Проекты решений, материалы к ним, размещены на официальном сайте администрации муниципального образования Павловский район www.pavl23.ru в разделе «Публичные слушания».

Экспозиция демонстрационных материалов проекта проводилась с 20 июня 2025 г. по 8 июля 2025 г. в помещении управления архитектуры и

градостроительства администрации муниципального образования Павловский район.

Предложения и замечания по рассматриваемым проектам, в адрес Комиссии не поступали.

Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Павловский район, руководствуясь земельным, градостроительным законодательством, с учетом общего мнения, принятым путём открытого голосования, **решила:**

1) считать целесообразным предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:24:0902095:17, расположенного по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Старолеушковская, улица Жлобы, дом 22 – «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)».

(проголосовали: за - 8 человек, против – 0 человек, воздержалось - 0 человек);

2) считать целесообразным предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:24:0203002:1895, расположенного по адресу: Краснодарский край, Павловский район, село Краснопартизанское, улица Школьная, д. 56 – «для индивидуального жилищного строительства».

(проголосовали: за - 8 человек, против – 0 человек, воздержалось - 0 человек);

3) считать целесообразным предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:24:0204304:72, расположенного по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Павловская, севернее комбикормового завода - «автомобильные мойки, ремонт автомобилей».

(проголосовали: за - 8 человек, против – 0 человек, воздержалось - 0 человек);

4) считать целесообразным утвердить схему расположения земельных участков на кадастровом плане территории в границах кадастрового квартала 23:24:0803002, на котором расположен многоквартирный дом и иные входящие в состав домов объекты недвижимого имущества, находящийся по адресу: Краснодарский край, Павловский район, пос. Южный, улица Кирова, д. 37.

(проголосовали: за - 8 человек, против – 0 человек, воздержалось - 0 человек).

5) подготовить рекомендации о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования, а также об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и направить их главе муниципального образования Павловский район.

Секретарь комиссии:



О.А. Петренко