



**СОВЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ПАВЛОВСКИЙ РАЙОН**

Р Е Ш Е Н И Е

от 23.01.2025

ст-ца Павловская

№ 79/573

**О Программе приватизации муниципального имущества
муниципального образования Павловский район на 2025 год**

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», действуя на основании Устава муниципального образования Павловский район, Совет муниципального образования Павловский район р е ш и л:

1. Утвердить Программу приватизации муниципального имущества муниципального образования Павловский район на 2025 год (приложение).

2. Настоящее решение обнародовать путем опубликования (размещения) на официальном сайте администрации муниципального образования Павловский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: pavl23.ru.

3. Управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район (Колесник Н.Н.) данное решение разместить на официальном сайте в сети «Интернет»: torgi.gov.ru.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комиссию Совета муниципального образования Павловский район по финансам, бюджету и налогам (Шлома Ю.А.).

5. Решение вступает в силу после его официального обнародования.

Глава муниципального образования
Павловский район

Р.А. Парахин

Решение принято на заседании Совета муниципального образования Павловский район 23.01. 2025 года.

Председатель Совета муниципального образования Павловский район

В.И. Лесовой

Приложение
к решению Совета муниципального
образования Павловский район
от 23.01.2025 № 79/573

ПРОГРАММА
приватизации муниципального имущества
муниципального образования Павловский район на 2025 год

Программа приватизации муниципального имущества муниципального образования Павловский район (далее именуется Программа) на 2025 год разработана в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

1. Общие положения

Под приватизацией муниципального имущества понимается возмездное отчуждение имущества, находящегося в собственности муниципального образования, в собственность физических и (или) юридических лиц.

Объектами приватизации являются здания, строения, сооружения, нежилые помещения, нежилые помещения в жилых домах, включая встроенно-пристроенные, незавершенные строительством объекты, относящиеся к имуществу казны, муниципальные предприятия (имущественные комплексы), акции, доли муниципального образования Павловский район в уставных капиталах хозяйствующих обществ и иные объекты муниципальной собственности.

Приватизация муниципального имущества муниципального образования Павловский район осуществляется только в соответствии с принятой в установленном порядке Программой приватизации указанного имущества.

Решение о сроках и порядке приватизации оформляется постановлением администрации муниципального образования Павловский район.

2. Цели и задачи приватизации муниципального имущества муниципального образования Павловский район

Целью муниципальной политики в области приватизации муниципального имущества муниципального образования Павловский район является повышение эффективности управления муниципальной собственностью, находящейся на территории района.

Задачами приватизации муниципального имущества в Павловском районе являются:

оптимизация структуры муниципальной собственности района;

привлечение инвестиций в экономику района за счет инвесторов, готовых взять на себя и, безусловно, выполнять обязательства по реализации инвестиционных и (или) социальных условий развития предприятий, расположенных на территории района;

пополнение доходной части районного бюджета.

3. Классификация объектов и предприятий, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Павловский район, приватизация которых запрещена

Объекты, находящиеся в муниципальной собственности района, приватизация которых запрещена:

учреждения и организации, финансирование которых более чем на 50 процентов осуществляется за счет районного бюджета;

объекты здравоохранения района, службы контроля за состоянием природной среды и охраны природы;

школы-интернаты для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, школы-интернаты для детей с недостатками умственного и физического развития, библиотеки, обеспечивающие сбор, обработку, хранение и использование информационного ресурса научно-технического развития, муниципальные архивы и фонды;

муниципальные образовательные учреждения, закрепленные за ними на праве оперативного управления объекты производственной и социальной инфраструктуры;

объекты физической культуры и спорта;

радиотелевизионные передающие центры, радиоцентры (включая технические средства и сооружения, кроме входящих в состав имущества предприятий, подлежащих приватизации);

защитные сооружения гражданской обороны, материальные ценности второй группы и отдельно стоящие специализированные складские помещения для их хранения;

автомобильные дороги общего пользования и организации, осуществляющие их содержание;

муниципальное имущество, которое может быть использовано только в целях предоставления его в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

4. Порядок принятия решений о приватизации и способах приватизации муниципального имущества муниципального образования Павловский район

Инициатива о проведении приватизации муниципального имущества муниципального образования Павловский район может исходить от администрации муниципального образования Павловский район, физических или юри-

дических лиц.

При приватизации муниципального имущества используются способы приватизации, определенные действующим законодательством Российской Федерации.

5. Планирование приватизации муниципального имущества,
находящегося в собственности муниципального образования

Павловский район

Порядок планирования приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Павловский район, определяется администрацией муниципального образования Павловский район.

В случае если аукцион, либо иной предусмотренный законодательством способ приватизации муниципального имущества был признан несостоявшимся в силу отсутствия заявок, приватизация может быть осуществлена другим способом, установленным законом.

6. Порядок оценки стоимости и оплаты приватизированного
муниципального имущества муниципального образования

Павловский район

Стоимость муниципального имущества определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации о приватизации и оценочной деятельности.

Независимая оценка приватизируемого имущества муниципального образования Павловский район производится на этапе предпродажной подготовки за счет средств районного бюджета.

7. Денежные средства, полученные от приватизации муниципального
имущества муниципального образования

Павловский район

Под средствами, получаемыми от приватизации муниципального имущества муниципального образования Павловский район, понимается вся выручка в деньгах от продажи муниципального имущества муниципального образования Павловский район и поступления, полученные в процессе приватизации в виде задатков. Средства, полученные от приватизации, подлежат зачислению в районный бюджет в полном объеме.

Контроль за порядком и своевременностью перечисления полученных от приватизации муниципального имущества района денежных средств в районный бюджет осуществляет управление муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район и другие контролирующие органы.

Прогноз объемов поступлений в бюджет муниципального образования Павловский район в результате исполнения программы – 5366,4 тыс. рублей.

8. Отчет о выполнении программы приватизации
муниципального имущества муниципального образования
Павловский район

Администрация муниципального образования Павловский район ежегодно, не позднее 1 марта, представляет в Совет муниципального образования Павловский район отчет о выполнении программы приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности района, за прошедший год.

Отчет о выполнении программы приватизации содержит перечень приватизированных в прошедшем году муниципальных унитарных предприятий, акций открытых акционерных обществ и иного муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Павловский район с указанием способа, срока, цены сделки приватизации.

9. Перечень муниципального имущества муниципального образования
Павловский район, приватизация которого планируется в 2025 году

Перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Павловский район, приватизация которого планируется в 2025 году (приложение).

Исполняющий обязанности начальника
управления муниципальным имуществом
администрации муниципального
образования Павловский район



О.А. Полищук

Приложение
к Программе приватизации
муниципального имущества
муниципального образования
Павловский район на 2025 год

ПЕРЕЧЕНЬ
имущества, находящегося в муниципальной собственности
муниципального образования Павловский район,
приватизация которого планируется в 2025 году

№ п/п	Наименование и местонахождение муниципального имущества
1	2
1.	Сооружение (объект незавершенного строительства), общей площадью 1978,3 кв. метра, с кадастровым номером 23:24:0702047:98, расположенное по адресу: Краснодарский край, Павловский район, Новопластуновское сельское поселение, станица Новопластуновская, улица Калинина, 42 Б. Способ приватизации – публичное предложение (в электронном виде).
2.	Автобус для перевозки детей ПАЗ 32053-70, идентификационный номер (VIN) X1M3205CX80004890, категория ТС – D, 2008 года выпуска, модель, номер двигателя 523400 81011776, шасси № отсутствует, кузов № X1M3205CX80004890, цвет кузова желтый, паспорт транспортного средства 52 МР 284756 выдан 19 июня 2008 года обществом с ограниченной ответственностью «Павловский автобусный завод». Способ приватизации – публичное предложение (в электронном виде).
3.	Автобус ПАЗ 320530, идентификационный номер (VIN) X1M32053030007776, 2003 года изготовления, модель, номер двигателя 3М3523400, 31028754, кузов номер 30007776, цвет кузова бело-синий, паспорт транспортного средства 52 КР 788342, выдан открытым акционерным обществом «Павловский автобус» 13 ноября 2003 года, регистрационный знак АА72723, оснащен навигационным оборудованием Глонасс, способ приватизации – публичное предложение (в электронной форме).

Исполняющий обязанности начальника
управления муниципальным имуществом
администрации муниципального
образования Павловский район



О.А. Полищук

Председателю Совета
муниципального образования
Павловский район

Лесовому В. И.

Пояснительная записка
к проекту решения Совета муниципального образования Павловский район
«О Программе приватизации муниципального имущества муниципального
образования Павловский район на 2025 год»

Программа приватизации муниципального имущества муниципального образования Павловский район на 2025 год утверждается в соответствии с Федеральным законом № 178-ФЗ от 21 декабря 2001 года «О приватизации государственного и муниципального имущества» и направлена на пополнение доходной части бюджета муниципального образования Павловский район.

Сооружение (объект незавершенного строительства (лечебный корпус) общей площадью 1978,3 кв. метра), расположенное по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Новопластуновская, улица Калинина, 42Б, предлагается к включению в программу приватизации в связи с отсутствием необходимости завершения строительства, как объекта здравоохранения (в 2017 году построено современное здание офиса врача общей практики (ВОП) по адресу: ст. Новопластуновская, улица Калинина, 42А). Способ приватизации – торги в форме публичного предложения в электронном виде.

Школьный автобус 2008 года выпуска, предлагается включить в программу приватизации в связи с приобретением нового автобуса для учреждения образования и невозможностью использования по целевому назначению. Способ приватизации – торги в форме публичного предложения в электронном виде.

Автобус ПАЗ 320530, 2003 года выпуска, предлагается включить в программу приватизации в связи с невозможностью использования по целевому назначению. Ранее данное транспортное средство длительное время использовалось для пассажирских перевозок. Способ приватизации – торги в форме публичного предложения в электронном виде.

Прогноз объемов поступлений в бюджет муниципального образования Павловский район в результате исполнения программы приватизации на 2025 год – 5366,4 тыс. рублей. Данная сумма рассчитана в соответствии с Методикой поступления доходов в консолидированный бюджет муниципального образования Павловский район (с применением метода прямого расчета).

Исполняющий обязанности начальника
управления муниципальным имуществом
администрации муниципального
образования Павловский район



О.А. Полищук