

СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА М 1:500



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

	- граница земельного участка		- охранный зона воздушной линии электропередачи "ВЛ-0,4 кВ от КТП-ТЗ-6 ст. Павловская, 0,535 км"
	- здания, строения, сооружения (сущ.)		- охранный зона кабеля связи
	- здания, строения, сооружения (проект.)		- охранный зона водопровода
	- линия электропередачи ВЛ-0,4 кВ		- водопровод
	- газопровод		

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м2				Строительный объем, м3	
			зданий	квартир	застройки	общая нормируемая			здания	всего
1	Здание магазина и парикмахерской (проект.)	1	1	-	209	-	-	-	-	-
2	Парковка на 5 м/мест (проект.)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Парковка на 1 м/место (проект.)	-	-	-	-	-	-	-	-	-

ВЕДОМОСТЬ ПРОЕЗДОВ И ПЛОЩАДОК

Условное обозначение	Наименование	Длина, м	Ширина, м	Площадь покрытия, кв.м.	Бордюр из бордюрного камня	
					Тип	Кол-во, м
	Асфальтовое покрытие					
	Твердое покрытие					
	Озеленение			74		

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Номер	Наименование	Показатель	Ед. изм.
1	Площадь участка	609	кв. м.
2	Площадь застройки	209	кв. м.
3	Процент застройки	34	%
4	Коэффициент застройки	0,3	-

1. Схема планировочной организации земельного участка подготовлена как один из возможных вариантов устройства здания кафе и парикмахерской на участке для определения возможности изменения вида разрешенного использования земельного участка. Решения схемы не являются исчерпывающими и могут изменяться при подготовке проектной документации.

				121-06-25-ПЗУ		
				Заказчик: Каляжная Е.В. Адрес: Краснодарский край, Павловский район, станица Павловская, улица Крупской, 218		
Изм.	Колуч.	Лист	Вклад.	Градостроительное обоснование возможности изменения вида разрешенного использования земельного участка	Стадия	Лист
Разраб.	Жидак	06/25	06/25		ГД	1
Директор	Чудовара	06/25	06/25	Схема планировочной организации земельного участка М 1:500		
				ООО "Павловский АГЦ"		