

Утверждено:
Председатель комиссии,
заместитель главы
муниципального образования
Павловский район

С.С. Букат
2019 г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах проведения публичных слушаний

В соответствии с решением Совета муниципального образования Павловский район Краснодарского края от 22 июня 2006 года № 26/242 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в муниципальном образовании Павловский район» 24 октября 2019 года в 14:30, 47 кабинете здании администрации муниципального образования Павловский район, расположенном в станице Павловской, по улице Пушкина, 260, проведены публичные слушания: по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:24:0902084:4, расположенного по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Старолеушковская, на пересечении улицы Ленина и улицы Жлобы - «магазины».

Заинтересованное лицо: Акционерное общество «Кубаньпассажиравтосервис».

На слушаниях присутствовало всего 8 человек.

Инициатор проведения публичных слушаний: администрация муниципального образования Павловский район.

Уполномоченный орган: комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Павловский район.

Публичные слушания назначены постановлением администрации муниципального образования Павловский район от 04 октября 2019 года № 1624 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:24:0902084:4, расположенного по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Старолеушковская, на пересечении улицы Ленина и улицы Жлобы».

Информация о проведении публичных слушаний опубликована в выпуске газеты «Единство» от 15 октября 2019 года № 83 (14681).

Земельный участок граничит с земельными участками в государственной собственности.

Д.С. Клименко: О целях предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Вид разрешенного использования земельного участка: «для эксплуатации здания автокасы». Земельный участок расположен в территориальной зоне

объектов придорожного сервиса (ИТ-3), градостроительным регламентом предусмотрен условно разрешенный вид использования земельного участка и объектов капитального строительства «магазины». Проектируемый магазин расположен по линии застройки в пределах границ земельного участка.

Земельный участок площадью 220 кв.м с кадастровым номером 23:24:0902084:4, с видом разрешенного использования «для эксплуатации здания автокасс», расположенный по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Старолеушковская, на пересечении улицы Ленина и улицы Жлобы, соответствует градостроительным регламентам запрашиваемого условно разрешенного вида «магазины», и не нарушает требования технических регламентов, строительных, санитарных и норм и правил.

Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Павловский район, руководствуясь статьёй 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, **решила:**

1) считать целесообразным в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:24:0902084:4, расположенного по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Старолеушковская, на пересечении улицы Ленина и улицы Жлобы - «магазины».

2) подготовить рекомендации в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка главе муниципального образования Павловский район

Секретарь комиссии:

 В.А. Шатырько