**Протокол заседания комиссии по исполнению предписания**

**по делу № 04/10/18.1-570/2025 (лот № 1)**

|  |  |
| --- | --- |
|  | 08.09.2025г. |

Организатор процедуры: УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПАВЛОВСКИЙ РАЙОН

Инициатор процедуры: УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПАВЛОВСКИЙ РАЙОН

Адрес электронной площадки в сети «Интернет» : http://utp.sberbank-ast.ru/AP

Тип процедуры: Аукцион (Земельный кодекс РФ)

Наименование процедуры: Аукцион по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков

Наименование лота: земельный участок Лот № 1 – земельный участок площадью 64838 кв. метров, с кадастровым номером 23:24:0204331:579, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур, по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Павловская, улица Молодежная, промзона, участок № 2

Начальная цена лота: 67081.39 руб.

Дата и время начала торгов: 18.08.2025 10:00:00

Дата и время окончания торгов: 18.08.2025 10:31:28

Состав комиссии:

На заседании комиссии присутствовали:

Заместитель председателя комиссии: Дзюба Е.Ю.

член комиссии : Колесник Н.Н.

член комиссии : Смоленко О.С.

член комиссии : Малицына О.Н.

член комиссии : Полищук О.А.

член комиссии : Гукова С.Ю.

секретарь комиссии : Шумко С.В.

В связи с признанием жалобы общества с ограниченной ответственностью «Стрела Плюс» на действия (бездействие) оператора электронной площадки – АО «Сбербанк-АСТ» при организации и проведении электронного аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка площадью 64838 кв. метров, с кадастровым номером 23:24:0204331:579, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур, по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Павловская, улица Молодежная, промзона, участок № 2 (извещение №21000010660000000066, лот №1, опубликовано на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)), обоснованной, на основании вынесенного предписания управления Федеральной антимонопольной службы от 29 августа 2025 г. № 04/10/18.1-570/2025.

РЕШИЛИ:

1. Отменить протокол об определении участников аукциона № 1 от 15 августа 2025 г. о рассмотрении заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка площадью 64838 кв. метров, с кадастровым номером 23:24:0204331:579, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур, по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Павловская, улица Молодежная, промзона, участок № 2 (извещение №21000010660000000066, лот № 1, опубликовано на сайте www. torgi.gov.ru),

2. Отменить протокол об итогах аукциона № 1 от 18 августа 2025 г. по продаже права на заключение договора аренды земельного участка площадью 64838 кв. метров, с кадастровым номером 23:24:0204331:579, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур, по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Павловская, улица Молодежная, промзона, участок № 2 (извещение №21000010660000000066, лот № 1, опубликовано на сайте www. torgi.gov.ru).

3. Рассмотреть заявки на участие в электронном аукционе по продаже права на заключение на заключение договора аренды земельного участка площадью 64838 кв. метров, с кадастровым номером 23:24:0204331:579, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур, по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Павловская, улица Молодежная, промзона, участок № 2 (извещение №21000010660000000066, лот № 1) 11 сентября 2025 г.

4. Рассмотреть заявку ООО «Стрела Плюс» в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации (в случае поступления).

5. Продолжить проведение аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка площадью 64838 кв. метров, с кадастровым номером 23:24:0204331:579, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур, по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Павловская, улица Молодежная, промзона, участок № 2 (извещение №21000010660000000066, лот № 1) 12 сентября 2025 г. в 10 ч. 00 мин. (время МСК) с последнего поданного предложения.

6. Возражений и предложений по процедуре проведения аукциона от участников и членов комиссии не поступало.

Подписи комиссии:

Дзюба Е.Ю. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Колесник Н.Н. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Смоленко О.С. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Малицына О.Н. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Полищук О.А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Гукова С.Ю \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Шумко С.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_