

Документация по планировке территории объекта

«Капитальный ремонт автомобильной дороги по ул. Горького от ул. Крестьянской до ул. Гладкова в станице Павловской Павловского сельского поселения Павловского района»

Проект межевания территории

Основная часть

Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»

Заказчик: Администрация Павловского сельского поселения Павловского района

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА

Проект межевания территории

«Капитальный ремонт автомобильной дороги по ул. Горького от ул. Крестьянской до ул. Гладкова в станице Павловской Павловского сельского поселения Павловского района»

Директор



Несин В.В.

Автор тома: ООО «ГеоКор»
Краснодар, 2022

СОСТАВ

№ п/п	Наименование документов	Примечание
Проект планировки территории		
Основная часть проекта планировки территории		
Раздел 1 Проект планировки территории. Графическая часть		
1	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	
2	Чертеж красных линий	
Раздел 2 Положение о размещении линейных объектов		
1	Положение о размещении объекта капитального строительства	
Материалы по обоснованию проекта планировки территории		
Раздел 3 Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть		
1	Схема расположения планировочной структуры	
2	Схема использования в период подготовки проекта планировки территории	
3	Схема организации дорожной сети и движения транспорта	
4	Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории, размещения инженерных сетей и сооружений	
5	Схема границ территорий культурного наследия	
6	Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств	
7	Схема конструктивных и планировочных решений	
Раздел 4 Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка		
1	Пояснительная записка	
2	Приложения	
Проект межевания территории		
Основная часть		
Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть		
1	Чертеж межевания территории	
Раздел 2. Проект межевания территории текстовая часть		
1	Пояснительная записка	
Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть		
1	Чертеж межевания территории. Материалы по обоснованию	
Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка		
1	Пояснительная записка	

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	<i>Документация по планировке территории (проект планировки территории)</i>			
						«Капитальный ремонт автомобильной дороги по ул. Горького от ул. Крестьянской до ул. Гладкова в станции Павловской Павловского сельского поселения Павловского района»	Стадия	Лист	Листов
							ООО «Геокор»		

Инженер Пирогов
 12.2022
 Директор Несин
 12.2022

СОСТАВ

	Наименование документов	Количество страниц
1	Состав документации по планировке территории	1
2	Содержание тома	1
3	Основные положения проекта межевания территории	3
4	Ведомость занимаемых земель, земельных участков/частей земельных участков	1
5	Каталог координат поворотных точек образуемых земельных участков для размещения элементов сооружения	6

Согласовано			

Взам. ине. №

Подпись

Ине. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

<i>Документация по планировке территории (проект межевания территории)</i>		
«Капитальный ремонт автомобильной дороги по ул. Горького от ул. Крестьянской до ул. Гладкова в станице Павловской Павловского сельского поселения Павловского района»	Стадия	Листов
<i>ООО «Геокор»</i>		

Территория объекта: «Капитальный ремонт автомобильной дороги по ул. Горького от ул. Крестьянской до ул. Гладкова в станице Павловской Павловского сельского поселения Павловского района».

Общая площадь для размещения объекта 37698 кв.м, в том числе:

Площадь зоны размещения объекта из земель неразграниченной государственной собственности 37698 кв.м.

Занятие и резервирование земельных участков, принадлежащих сторонним землепользователям- не предусмотрено

Капитальный ремонт автомобильной дороги по ул. Горького от ул. Крестьянской до ул. Гладкова в станице Павловской Павловского сельского поселения Павловского района

Инв. № подл.						Капитальный ремонт автомобильной дороги по ул. Горького от ул. Крестьянской до ул. Гладкова в станице Павловской Павловского сельского поселения Павловского района	Лист														
Взам. инв. №																					
Подп. и дата																					
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 10%;">Изм.</th> <th style="width: 10%;">Кол.уч</th> <th style="width: 10%;">Лист</th> <th style="width: 10%;">№ док</th> <th style="width: 10%;">Подпись</th> <th style="width: 10%;">Дата</th> <th style="width: 10%;"></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>							Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата									2
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата																

Ведомость занимаемых земель, земельных участков/частей земельных участков при размещении объекта по титулу: «Капитальный ремонт автомобильной дороги по ул. Горького от ул. Крестьянской до ул. Гладкова в станице Павловской Павловского сельского поселения Павловского района»

№ п/п	Условные номер образуемого земельного участка	Площадь исходного земельного участка, кв.м	Площадь земельного участка необходимая для размещения объекта	Правообладатель исходного земельного участка	Категория земель исходного земельного участка	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Устанавливаемая категория земель	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка/свойство части, в соответствии с проектом планировки территории	Использование земель
1.	23:24:0000000:3У1	-	27595	Государственная собственность не разграниченна	не определене	не определен	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть код 12.0.1	Для размещения элементов сооружения
2.	23:24:0000000:3У2	-	10103	Государственная собственность не разграниченна	не определене	не определен	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть код 12.0.1	Для размещения элементов сооружения

Каталог координат поворотных точек занимаемых для строительства земель
 объекта по титулу: «Капитальный ремонт автомобильной дороги по ул.
 Горького от ул. Крестьянской до ул. Гладкова в станице Павловской
 Павловского сельского поселения Павловского района»

23:24:0000000:ЗУ1, площадью 27595 кв.м

№	X	Y
1	601200,53	2205608,87
2	601199,56	2205614,64
3	601210,15	2205619,74
4	601207,14	2205638,01
5	601196,46	2205637,84
6	601191,29	2205665,43
7	601186,97	2205692,47
8	601184,29	2205707,02
9	601182,40	2205718,15
10	601178,90	2205739,04
11	601175,56	2205758,38
12	601173,05	2205772,30
13	601170,47	2205787,32
14	601167,44	2205804,05
15	601163,75	2205824,60
16	601160,05	2205843,05
17	601157,03	2205858,27
18	601155,27	2205867,69
19	601152,94	2205881,40
20	601149,52	2205900,21
21	601147,00	2205913,21
22	601145,53	2205922,50
23	601142,86	2205938,42
24	601139,57	2205957,74
25	601137,13	2205972,78
26	601134,24	2205993,83
27	601131,65	2206014,11
28	601139,62	2206016,01
29	601136,39	2206031,91
30	601129,65	2206030,44
31	601124,84	2206063,29
32	601122,79	2206077,46
33	601121,55	2206087,48
34	601119,88	2206099,44
35	601117,21	2206116,41
36	601115,75	2206127,31
37	601114,28	2206137,25
38	601112,60	2206149,82
39	601113,94	2206151,61
40	601111,86	2206166,90
41	601109,03	2206184,52

42	601104,17	2206212,81
43	601102,82	2206223,04
44	601108,75	2206224,59
45	601105,71	2206238,43
46	601100,94	2206237,39
47	601098,35	2206252,71
48	601094,09	2206276,97
49	601091,84	2206290,82
50	601089,24	2206307,02
51	601090,37	2206307,26
52	601088,74	2206318,86
53	601090,89	2206319,29
54	601086,55	2206332,70
55	601079,27	2206380,50
56	601078,12	2206395,05
57	601077,42	2206403,87
58	601075,19	2206422,72
59	601073,51	2206438,13
60	601071,49	2206456,74
61	601076,34	2206457,90
62	601071,87	2206474,43
63	601070,03	2206473,91
64	601068,52	2206487,63
65	601065,23	2206518,82
66	601063,52	2206541,49
67	601062,47	2206555,52
68	601060,64	2206571,07
69	601058,45	2206592,92
70	601057,07	2206606,67
71	601055,79	2206620,56
72	601053,85	2206636,25
73	601052,43	2206651,24
74	601051,74	2206659,69
75	601049,64	2206678,71
76	601047,21	2206699,09
77	601046,49	2206712,82
78	601045,27	2206731,23
79	601044,20	2206746,29
80	601042,98	2206760,95
81	601038,12	2206760,28
82	601037,16	2206753,86
83	601037,79	2206745,83
84	601028,05	2206745,83
85	601025,41	2206760,51
86	601016,62	2206760,95
87	601016,62	2206760,85
88	601019,03	2206738,42
89	601019,80	2206738,51
90	601020,93	2206728,05

91	601019,53	2206727,96
92	601020,58	2206718,13
93	601022,42	2206702,19
94	601023,39	2206692,34
95	601027,22	2206659,88
96	601029,14	2206643,18
97	601032,88	2206607,27
98	601034,21	2206596,56
99	601035,17	2206585,37
100	601038,23	2206559,80
101	601038,26	2206559,64
102	601039,37	2206547,56
103	601041,31	2206527,70
104	601042,78	2206510,50
105	601044,21	2206495,28
106	601046,58	2206469,54
107	601039,16	2206468,65
108	601040,48	2206451,32
109	601046,96	2206452,17
110	601046,88	2206449,24
111	601049,88	2206449,44
112	601050,27	2206443,45
113	601047,27	2206443,25
114	601052,30	2206422,21
115	601053,92	2206411,12
116	601056,14	2206397,35
117	601058,29	2206382,45
118	601059,77	2206367,76
119	601060,96	2206357,91
120	601062,89	2206342,62
121	601064,49	2206328,89
122	601066,25	2206315,19
123	601068,05	2206302,06
124	601070,19	2206287,41
125	601070,64	2206287,45
126	601070,94	2206275,48
127	601072,39	2206264,85
128	601074,53	2206249,22
129	601076,79	2206231,36
130	601069,46	2206230,02
131	601072,68	2206214,24
132	601078,25	2206215,39
133	601080,49	2206200,54
134	601083,62	2206180,42
135	601087,85	2206151,72
136	601089,72	2206141,07
137	601093,21	2206119,85
138	601095,56	2206106,83
139	601098,65	2206090,66
140	601101,35	2206074,44

141	601106,29	2206046,54
142	601109,79	2206025,41
143	601101,17	2206023,31
144	601104,24	2206007,55
145	601112,55	2206009,57
146	601117,23	2205977,78
147	601119,49	2205964,02
148	601121,28	2205946,68
149	601127,21	2205912,77
150	601129,04	2205899,97
151	601133,71	2205871,60
152	601135,41	2205860,73
153	601136,62	2205852,82
154	601137,95	2205844,19
155	601139,41	2205833,43
156	601141,63	2205818,69
157	601144,75	2205800,16
158	601148,95	2205771,53
159	601151,45	2205756,28
160	601153,97	2205740,34
161	601157,01	2205720,89
162	601159,76	2205706,94
163	601162,70	2205692,03
164	601164,61	2205680,90
165	601165,52	2205680,06
166	601166,92	2205668,89
167	601169,02	2205656,01
168	601170,79	2205643,97
169	601174,54	2205622,31
170	601169,04	2205619,56
171	601172,68	2205600,53
172	601178,24	2205603,27
173	601180,57	2205604,32
174	601200,07	2205608,77
1	601200,53	2205608,87
23:24:0000000:ЗУ2, площадью 10103кв.м		
№	X	Y
1	601038,49	2206781,02
2	601040,99	2206782,98
3	601038,34	2206806,02
4	601036,44	2206823,15
5	601034,02	2206844,17
6	601033,34	2206856,06
7	601032,69	2206856,03
8	601031,47	2206866,78
9	601028,61	2206891,55
10	601026,63	2206908,38
11	601025,64	2206917,32
12	601026,96	2206917,88
13	601025,82	2206930,03

14	601024,58	2206929,68
15	601020,06	2206963,73
16	601015,30	2206991,32
17	601013,91	2206999,38
18	601013,23	2207003,29
19	601009,92	2207022,41
20	601012,36	2207022,97
21	601008,38	2207045,98
22	601007,76	2207045,83
23	601004,03	2207064,20
24	601000,80	2207080,50
25	600993,75	2207112,61
26	600994,68	2207112,80
27	600980,44	2207179,06
28	600954,30	2207173,66
29	600957,88	2207156,81
30	600956,63	2207156,49
31	600958,15	2207150,43
32	600959,35	2207145,69
33	600962,62	2207131,82
34	600963,80	2207132,11
35	600964,57	2207129,00
36	600963,38	2207128,73
37	600964,71	2207122,85
38	600965,52	2207118,88
39	600966,07	2207116,85
40	600967,72	2207110,56
41	600969,17	2207105,21
42	600969,41	2207104,29
43	600972,17	2207094,16
44	600972,67	2207091,66
45	600974,18	2207084,26
46	600975,58	2207077,30
47	600977,43	2207067,12
48	600980,04	2207055,58
49	600980,64	2207055,68
50	600982,22	2207044,90
51	600985,16	2207026,13
52	600989,71	2206994,71
53	600992,29	2206974,69
54	600994,12	2206969,96
55	600995,60	2206952,68
56	600997,57	2206938,78
57	600999,77	2206924,38
58	600994,89	2206923,24
59	600998,24	2206904,23
60	601002,69	2206905,27
61	601005,68	2206876,67
62	601006,75	2206865,42
63	601007,04	2206861,89

64	601009,04	2206843,72
65	601010,72	2206829,52
66	601012,50	2206811,12
67	601013,55	2206802,79
68	601015,76	2206779,74
69	601021,51	2206781,56
70	601022,67	2206793,17
71	601032,64	2206794,63
72	601034,53	2206784,34
1	601038,49	2206781,02
73	600967,41	2207138,03
74	600966,33	2207143,42
75	600962,40	2207142,62
76	600963,49	2207137,24
73	600967,41	2207138,03