

Утверждено:

Председатель комиссии,
заместитель главы
муниципального образования
Павловский район

С.С. Букат
2020 г.



ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах проведения публичных слушаний

ст-ца Павловская

В соответствии с решением Совета муниципального образования Павловский район Краснодарского края от 22 июня 2006 года № 26/242 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в муниципальном образовании Павловский район», в соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, 25 июня 2020 года в большом зале здания администрации муниципального образования Павловский район проведены публичные слушания по проекту изменений в документацию по планировке территории: "Проект планировки и проект межевания территории, расположенной по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Павловская, улица Магистральная, восточнее проектируемого магазина ООО "Домострой".

На слушаниях присутствовало 8 человек.

Публичные слушания назначены постановлением администрации муниципального образования Павловский район № 787 от 4 июня 2020 года "О назначении публичных слушаний по проекту изменений в документацию по планировке территории: "Проект планировки и проект межевания территории, расположенной по адресу : Краснодарский край, Павловский район, станица Павловская, улица Магистральная, восточнее проектируемого магазина ООО "Домострой".

Заинтересованное лицо: общество с ограниченной ответственностью "Цекоб".

Инициатор проведения публичных слушаний: администрация муниципального образования Павловский район.

Заключение о соответствии действующему законодательству и требованиям технических и градостроительных регламентов от 1 июня 2020 года.

Информация о проведении публичных слушаний опубликована в выпуске газеты "Единство" от 5 июня 2020 года.

Проект размещен на сайте администрации муниципального образования Павловский район (pavl23.ru) 5 июня 2020 года.

Проектом предусмотрено строительство индивидуальной жилой застройки (в том числе блокированных индивидуальных жилых домов) с определением размеров земельных участков при условии сохранения транспортной и инженерной инфраструктур, ранее определенных утвержденным проектом планировки, необходимых элементов благоустройства придомовой территории, необходимое транспортное и инженерное обеспечение территории каждого участка. Рассматриваемый объект строительства расположен на территории Павловского сельского поселения Павловского района на земельных участках с категорией "земли населённых пунктов".

Вид разрешенного использования земельных участков, предназначенных для размещения проектируемых объектов, согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом министерства экономического развития Российской Федерации от 1 сентября 2014 года № 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков" - "индивидуальный жилой дом".

Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений Павловского района, учитывая, что права человека на благоприятные условия жизни соблюдены, руководствуясь статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, **решила:**

1) считать целесообразным утвердить проект изменений в документацию по планировке территории: "Проект планировки и проект межевания территории, расположенной по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Павловская, улица Магистральная, восточнее проектируемого магазина ООО "Домострой";

2) управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Павловский район направить проекты, протокол и заключение о результатах проведения публичных слушаний главе муниципального образования Павловский район для принятия решения об утверждении документации.

Секретарь комиссии



О.А. Петренко