

ПРОТОКОЛ № 4

заседания комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Павловский район, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена или права на заключение договоров аренды на такие земельные участки на территории муниципального образования Павловский район
«Рассмотрение заявок на участие в аукционе по лоту № 4»

ст. Павловская

«28» октября 2019 года 12 час. 00 мин.

Заседание ведёт:

Заместитель главы муниципального образования, начальник отдела сельского хозяйства администрации муниципального образования Павловский район, председатель комиссии Р.А. Парахин

Присутствовали члены комиссии:

Начальник управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район Н.Н. Колесник

Исполняющий обязанности начальника управления правового обеспечения, муниципальной службы и взаимодействия с правоохранительными органами администрации муниципального образования Павловский район Н.Н. Чехутский

Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Павловский район Т.А. Черемискина

Главный специалист сектора земельных отношений управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район, аукционист С.Ю. Гукова

Главный специалист сектора земельных отношений управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район, уполномоченное лицо по приему и регистрации заявок на участие в аукционе, секретарь комиссии С.В. Шумко

Отсутствуют:

Заместитель главы муниципального образования Павловский район Е.Ю. Дзюба – ежегодный отпуск.

Начальник управления экономики администрации муниципального образования Павловский район О.С. Смоленко – ежегодный отпуск.

Заместитель начальника управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район О.А. Полищук – ежегодный отпуск.

На заседании аукционной комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка по Лоту № 4 – земельный участок площадью 21171 кв. метр, с кадастровым номером 23:24:0801000:711, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: растениеводство, по адресу: Краснодарский край, Павловский район, в южной части хутора Ленинодар, секция 11 контур 5.

Срок аренды земельного участка – 20 лет.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) составляет 19 962 (девятнадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) рубля 14 копеек.

Шаг аукциона устанавливается в размере 3% начальной цены предмета аукциона и в итоге составляет 598 (пятьсот девяносто восемь) рублей 86 копеек.

Извещение о проведении аукциона было размещено в газете «Единство», на официальном сайте муниципального образования Павловский район www.pavl23.ru в разделе «Информационные сообщения о проведении торгов» подразделения администрации «Управление муниципальным имуществом» и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась комиссией 28 октября 2019 года в 12 часов 00 минут по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Павловская, улица Пушкина, 260, каб. 60.

До окончания указанного в извещении срока подачи заявок 25 октября 2019 года, 10 часов 00 минут (время московское) по лоту № 4 были поданы следующие заявки на участие:

№ п/п	Дата подачи заявки	Заявители, наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица)	Место нахождения (для юридического лица), место жительства (для физического лица)	Дата внесения задатка	Размер задатка (руб.)
1	8 октября 2019 года	Ураков Арсен Махмудович	Краснодарский край, Павловский район, п. Южный, ул. Кирова, 58, кв. 1	30 сентября 2019 года	19 962,14
2	23 октября 2019 года	ООО «Агромаркет», в лице генерального директора Решетникова Ю.В.	Краснодарский край, Павловский район, х. Средний Челбас, ул. Молодежная, 7	22 октября 2019 года	19 962,14
3	23 октября 2019 года	Тюльпинов Сергей Николаевич	Краснодарский край, Северский район, ст. Смоленская, ул. Орджоникидзе, 11/1	23 октября 2019 года	19 962,14
4	23 октября 2019 года	Забиранов Андрей Борисович	Краснодарский край, Северский район, ст. Северская, ул. Запорожская, 38/А, кв. 9	23 октября 2019 года	19 962,14
5	23 октября 2019 года	Бабаев Денис Валерьевич	Краснодарский край, Выселковский район, ст. Выселки, ул. Южная, 180	23 октября 2019 года	19 962,14
6	23 октября 2019 года	Манасиев Евгений Романович	Краснодарский край, Выселковский район, ст. Новобейсугская, ул. Ленина, 52	23 октября 2019 года	19 962,14
7	24 октября 2019 года	Походняк Александр Анатольевич	Краснодарский край, Усть-Лабинский район, х. Железный, ул. Горького, 2	23 октября 2019 года	19 962,14
8	24 октября 2019 года	Курилов Владимир Васильевич	Краснодарский край, Павловский район, ст. Павловская ул. Базарная, 109	24 октября 2019 года	19 962,14
9	25 октября 2019 года	Макаров Максим Владимирович	Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Армавирская, 10«а», кв. 43	24 октября 2019 года	19 962,14
10	25 октября 2019 года	Яковчук Вадим Валентинович	Республика Крым, г. Ялта, пгт. Массандра, ул. Стахановская, 18, кор. 2, общ.	24 октября 2019 года	19 962,14

На дату рассмотрения заявок на участие в аукционе 28 октября 2019 года в 12 часов

00 минут (время московское) отозванных ранее представленных заявок нет.

Наличие документов, предоставляемых заявителями в установленный в извещении о проведении аукциона срок:

Претендент	Заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка	Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан)	Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо	Документ, подтверждающий внесение задатка
Ураков Арсен Махмудович	имеется	имеется	не требуется	имеется
ООО «Агромаркет»	имеется	не требуется	не требуется	имеется
Тюльпинов Сергей Николаевич	имеется	имеется	не требуется	имеется
Забиранов Андрей Борисович	имеется	имеется	не требуется	имеется
Бабаев Денис Валерьевич	имеется	имеется	не требуется	имеется
Манасиев Евгений Романович	имеется	имеется	не требуется	имеется
Походняк Александр Анатольевич	имеется	имеется	не требуется	имеется
Курилов Владимир Васильевич	имеется	имеется	не требуется	имеется
Макаров Максим Владимирович	имеется	имеется	не требуется	имеется
Яковчук Вадим Валентинович	имеется	имеется	не требуется	имеется

Аукционная комиссия рассмотрела заявки на участие в аукционе на соответствие требованиям, установленным законодательством, и приняла единогласное решение:

1. Допустить к участию в аукционе по Лоту № 4 – земельный участок площадью 21171 кв. метр, с кадастровым номером 23:24:0801000:711, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: растениеводство, по адресу: Краснодарский край, Павловский район, в южной части хутора Ленинодар, секция 11 контур 5 и признать участниками аукциона следующих претендентов, подавших заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Наименование (для юридического лица), Ф.И.О. (для физического лица)
1	Ураков Арсен Махмудович

2	ООО «Агромаркет»
3	Тюльпинов Сергей Николаевич
4	Забиранов Андрей Борисович
5	Бабаев Денис Валерьевич
6	Манасиев Евгений Романович
7	Походняк Александр Анатольевич
8	Курилов Владимир Васильевич
9	Макаров Максим Владимирович
10	Яковчук Вадим Валентинович

Возражений и предложений от членов комиссии не поступало.

Председатель комиссии:

Р.А. Парахин

Секретарь комиссии:

С.В. Шумко

Члены комиссии:

Н.Н. Колесник

Н.Н. Чехутский

Т.А. Черемискина

С.Ю. Гукова