ПРОТОКОЛ № 9

заседания комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Павловский район, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена или права на заключение договоров аренды на такие земельные участки на территории муниципального образования Павловский район

«Рассмотрение заявок на участие в аукционе по лоту № 9»

ст. Павловская «18» апреля 2022 года 12 час. 00 мин.

Заседание ведёт:

Заместитель главы муниципального образования, начальник отдела сельского хозяйства администрации муниципального образования Павловский район, председатель комиссии Р.А. Парахин

Присутствовали члены комиссии:

Заместитель главы муниципального образования Павловский район, заместитель председателя комиссии Е.Ю. Дзюба

Начальник управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район Н.Н. Колесник

Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Павловский район Т.А. Черемискина

Заместитель начальника управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район О.А. Полищук

Главный специалист сектора земельных отношений управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район, аукционист С.Ю. Гукова

Отсутствуют:

Начальник управления экономики администрации муниципального образования Павловский район О.С. Смоленко

Начальник управления правового обеспечения и взаимодействия с правоохранительными органами администрации муниципального образования Павловский район В.В. Погиба

Главный специалист сектора земельных отношений управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район, уполномоченное лицо по приему и регистрации заявок на участие в аукционе, секретарь комиссии С.В. Шумко

На заседании аукционной комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе по Лоту № 9 – земельный участок площадью 2545 кв. метров, с кадастровым номером 23:24:0602023:422, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Незамаевская, улица Советская, 40 А, из 9 членов присутствовали 6.

Срок аренды земельного участка –20 лет.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) составляет 2 122 (две тысячи сто двадцать два) рубля 91 копейка.

Шаг аукциона устанавливается в размере 3% начальной цены предмета аукциона и в итоге составляет 63 (шестьдесят три) рубля 69 копеек.

Извещение о проведении аукциона было размещено в газете «Единство», на официальном сайте муниципального образования Павловский район [www.pavl23.ru](http://www.pavl23.ru) в разделе «Информационные сообщения о проведении торгов» подразделения администрации «Управление муниципальным имуществом» и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.[torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru/).

Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась комиссией 18 апреля 2022 года в 12 часов 00 минут по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Павловская, улица Пушкина, 260, каб. 60.

До окончания указанного в извещении срока подачи заявок 15 апреля 2022 года 10 часов 00 минут (время московское) по лоту № 9 были поданы следующие заявки на участие:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Дата подачи заявки | Заявители, наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) | Место нахождения (для юридического лица), место жительства (для физического лица) | Дата внесения задатка | Размер задатка (руб.) |
| 1 | 18 марта 2022 года | Тульнев Игорь Витальевич | г. Краснодар, ул. Владимирская/Артемовская, 3,5/4,6, кв. 8 | 18 марта 2022 года | 2 122,91 |
| 2 | 8 апреля 2022 года | Ефименко Александра Александровна | Краснодарский край,  ст. Динская,  ул. Комарова, 36а | 7 апреля 2022 года | 2 122,91 |
| 3 | 8 апреля 2022 года | Сушко Евгений Михайлович | г. Краснодар,  ул. Ставропольская, 242, кв. 7 | 7 апреля 2022 года | 2 122,91 |
| 4 | 8 апреля 2022 года | Эрдыниева Соелма Шаракшиновна | Республика Бурятия, Баргузинский район,  пгт. Усть-Баргузин,  ул. Калинина, 20 | 8 апреля 2022 года | 2 122,91 |
| 5 | 8 апреля 2022 года | Матвеев Николай Викторович | Республика Бурятия, Баргузинский район,  пгт. Усть-Баргузин,  ул. Калинина, 20 | 8 апреля 2022 года | 2 122,91 |
| 6 | 11 апреля 2022 года | Заиченко Владимир Сергеевич | Республика Адыгея,  Тахтамукайский район,  пос. Яблоновский,  ул. Лаухина, 9, кв. 60 | 10 апреля 2022 года | 2 122,91 |
| 7 | 13 апреля 2022 года | Великий Владимир Александрович | Краснодарский край,  Новопокровский район,  ст. Новопокровская,  ул. Калинина, 262 | 12 апреля 2022 года | 2 122,91 |
| 8 | 13 апреля 2022 года | Сейтмамутов Руслан Раимович | г. Крымск  ул. Шевченко, 7 | 11 апреля 2022 года | 2 122,91 |
| 9 | 13 апреля 2022 года | Тюльпинов Сергей Николаевич | Краснодарский край,  ст. Смоленская,  ул. Орджоникидзе, 11, кв.1 | 13 апреля 2022 года | 2 122,91 |
| 10 | 13 апреля 2022 года | Старков Сергей Григорьевич | Краснодарский край,  Северский район, пос. Ильский, пер. Кошевого, 4 | 10 апреля 2022 года | 2 122,91 |
| 11 | 14 апреля 2022 года | Олексишин Александр Николаевич | Краснодарский край, Северский район, пгт Афипский, ул. Гоголя, 15 | 13 апреля 2022 года | 2 122,91 |
| 12 | 14 апреля 2022 года | Яковчук Вадим Валентинович | Республика Крым,  г. Ялта, пгт. Массандра,  ул. Стахановская,18,к.2,об. | 13 апреля 2022 года | 2 122,91 |
| 13 | 14 апреля 2022 года | Собатенко Екатерина Владимировна | Краснодарский край,  г. Краснодар, ул. им. 40- летия Победы, 97, к. 182 | 14 апреля 2022 года | 2 122,91 |
| 14 | 14 апреля 2022 года | Сотникова Дарья Ильинична | Ставропольский край, Петровский район,  г. Светлоград,  ул. Сиреневая, 4 | 14 апреля 2022 года | 2 122,91 |
| 15 | 15 апреля 2022 года | Бабаев Денис Валерьевич | Краснодарский край,  ст. Выселки, ул. Южная, 180 | 13 апреля 2022 года | 2 122,91 |
| 16 | 15 апреля 2022 года | Манасиев Евгений Романович | Краснодарский край,  ст. Новобейсугская,  ул. Ленина, 52 | 15 апреля 2022 года | 2 122,91 |

На дату рассмотрения заявок на участие в аукционе 18 апреля 2022 года в 12 часов 00 минут (время московское) отозванных ранее представленных заявок нет.

Наличие документов, предоставляемых заявителями в установленный в извещении о проведении аукциона срок:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Претендент | Заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка | Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан) | Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо | Документ, подтверждающий внесение задатка |
| Тульнев Игорь Витальевич | имеется | имеется | не требуется | имеется |
| Ефименко Александра Александровна | имеется | имеется | не требуется | имеется |
| Сушко Евгений Михайлович | имеется | имеется | не требуется | имеется |
| Эрдыниева Соелма Шаракшиновна | имеется | имеется | не требуется | имеется |
| Матвеев Николай Викторович | имеется | имеется | не требуется | имеется |
| Заиченко Владимир Сергеевич | имеется | имеется | не требуется | имеется |
| Великий Владимир Александрович | имеется | имеется | не требуется | имеется |
| Сейтмамутов Руслан Раимович | имеется | имеется | не требуется | имеется |
| Тюльпинов Сергей Николаевич | имеется | имеется | не требуется | имеется |
| Старков Сергей Григорьевич | имеется | имеется | не требуется | имеется |
| Олексишин Александр Николаевич | имеется | имеется | не требуется | имеется |
| Яковчук Вадим Валентинович | имеется | имеется | не требуется | имеется |
| Собатенко Екатерина Владимировна | имеется | имеется | не требуется | имеется |
| Сотникова Дарья Ильинична | имеется | имеется | не требуется | имеется |
| Бабаев Денис Валерьевич | имеется | имеется | не требуется | имеется |
| Манасиев Евгений Романович | имеется | имеется | не требуется | имеется |

Аукционная комиссия рассмотрела заявки на участие в аукционе на соответствие требованиям, установленным законодательством, и приняла единогласное решение:

1. Допустить к участию в аукционе по Лоту № 9 – земельный участок площадью 2545 кв. метров, с кадастровым номером 23:24:0602023:422, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Незамаевская, улица Советская, 40 А и признать участниками аукциона следующих претендентов, подавших заявки на участие в аукционе:

|  |  |
| --- | --- |
| № п/п | Наименование (для юридического лица),  Ф.И.О. (для физического лица) |
| 1 | Тульнев Игорь Витальевич |
| 2 | Ефименко Александра Александровна |
| 3 | Сушко Евгений Михайлович |
| 4 | Эрдыниева Соелма Шаракшиновна |
| 5 | Матвеев Николай Викторович |
| 6 | Заиченко Владимир Сергеевич |
| 7 | Великий Владимир Александрович |
| 8 | Сейтмамутов Руслан Раимович |
| 9 | Тюльпинов Сергей Николаевич |
| 10 | Старков Сергей Григорьевич |
| 11 | Олексишин Александр Николаевич |
| 12 | Яковчук Вадим Валентинович |
| 13 | Собатенко Екатерина Владимировна |
| 14 | Сотникова Дарья Ильинична |
| 15 | Бабаев Денис Валерьевич |
| 16 | Манасиев Евгений Романович |

Возражений и предложений от членов комиссии не поступало.

Председатель комиссии: Р.А. Парахин

Секретарь комиссии: О.А. Полищук

Члены комиссии: Е.Ю. Дзюба

Н.Н. Колесник

С.Ю. Гукова

Т.А. Черемискина