

Утверждено:
Заместитель председателя
комиссии, начальник
управления архитектуры и
градостроительства
администрации
муниципального образования
Павловский район
О.Н. Малицына
2023 г.



ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах проведения публичных слушаний

В соответствии с решением Совета муниципального образования Павловский район Краснодарского края от 22 апреля 2021 г. № 10/71 «Об утверждении Положения о проведении публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования Павловский район», статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации в малом зале здания администрации муниципального образования Павловский район 12 января 2024 г. проведено собрание участников публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории для объекта: «Капитальный ремонт автомобильной дороги по ул. Азовской от ул. Толстого до ул. Крупской в станице Павловской Павловского сельского поселения Павловского района».

На слушаниях присутствовало 9 человек.

Предложения и замечания от участников публичных слушаний не поступали.

Слушали:

Малицына О.Н.:

1) о регламенте проведения публичных слушаний.

Публичные слушания назначены постановлением администрации муниципального образования Павловский район от 27 декабря 2023 г. № 2608 «О назначении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории для объекта: «Капитальный ремонт автомобильной дороги по ул. Азовской от ул. Толстого до ул. Крупской в станице Павловской Павловского сельского поселения Павловского района».

Заинтересованное лицо: администрация Павловского сельского поселения.

Инициатор проведения публичных слушаний: администрация муниципального образования Павловский район.

Заключение о соответствии действующему законодательству и требованиям технических и градостроительных регламентов от 26 декабря 2024 г.

Информация о проведении публичных слушаний опубликована в выпуске газеты «Единство» от 29 декабря 2023 г.

Проект размещен на сайте администрации муниципального образования Павловский район (pavl23.ru) 28 декабря 2023 г.

2) о целях подготовки Проекта.

Цель разработки документации по планировке территории – обеспечение устойчивого развития территорий, выделение элементов планировочной структуры, установление границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, и которые предназначены для строительства и размещения линейных объектов.

Полоса отвода улицы устанавливается в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 02.09.2009г №717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса».

Проектом предусмотрено:

- определение границ зон планируемого размещения линейного объекта муниципального значения - «Капитальный ремонт автомобильной дороги по ул. Азовской от ул. Толстого до ул. Крупской в станице Павловской Павловского сельского поселения Павловского района»;

- изменение установленных элементов планировочной структуры.

- анализ фактического землепользования в районе проектирования;

- определение в соответствии с нормативными требованиями площадей земельных участков, исходя из фактически сложившейся планировочной структуры района проектирования;

- обеспечение условий эксплуатации объектов, расположенных в районе проектирования в границах образуемых земельных участков.

Согласно пункту 3 части 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами, действие градостроительного регламента не распространяется.

Внесение изменений в проектную документацию по планировке территории по результатам публичных слушаний не предусмотрено.

Учитывая, что права человека на благоприятные условия жизни соблюдены, руководствуясь статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Павловский район **решила:**

1) считать целесообразным утвердить проект планировки и проект межевания территории для объекта: «Капитальный ремонт автомобильной дороги

по ул. Азовской от ул. Толстого до ул. Крупской в станице Павловской Павловского сельского поселения Павловского района»;

2) управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Павловский район направить проект, протокол и заключение о результатах проведения публичных слушаний главе муниципального образования Павловский район для принятия решения об утверждении документации.

Секретарь комиссии



О.А. Петренко