# Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ

решением Совета

муниципального образования

# Павловский район

# от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_

# ИЗМЕНЕНИЯ,

# вносимые в решение Совета муниципального образования

# Павловский район от 21 октября 2021 г. № 19/124 «Об утверждении правил землепользования и застройки Новолеушковского сельского поселения Павловского района Краснодарского края»

В зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1) статьи 36 «Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в различных территориальных зонах» раздела III «Градостроительные регламенты» приложения к решению Совета муниципального образования Павловский район от 21 октября 2021 г. № 19/124 «Об утверждении правил землепользования и застройки Новолеушковского сельского поселения Павловского района Краснодарского края» внести следующие изменения:

1. из основных видов исключить вид «блокированная жилая застройка [2.3]» и включить его в условно разрешенные виды;
2. для условно разрешенных видов «Коммунальное обслуживание [3.1]», «Предоставление коммунальных услуг [3.1.1]», «Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг [3.1.2]» увеличить максимальную площадь земельных участков с 2500 кв.м до 4000 кв.м;
3. для условно разрешенного вида «Магазины [4.4]» сократить мини-мальный отступ от красной линии улиц/проездов с 5м/3м до 1,5 м;
4. из условно разрешенных видов исключить вид «Общественное питание [4.6]».

Заместитель главы муниципального

образования Павловский район А.С. Курилов