



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ПАВЛОВСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 10.07.2024

№ 1203

ст-ца Павловская

**О приватизации муниципального имущества
муниципального образования Павловский район**

В соответствии с положениями Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», в целях реализации программы приватизации муниципального имущества муниципального образования Павловский район, утвержденной решениями Совета муниципального образования Павловский район от 25 января 2024 г. № 61/360 «О Программе приватизации муниципального имущества муниципального образования Павловский район на 2024 год», от 23 мая 2024 г. № 66/388 «О внесении изменений в решение Совета муниципального образования Павловский район от 25 января 2024 г. № 61/360 «О Программе приватизации муниципального имущества муниципального образования Павловский район на 2024 год», **п о с т а н о в л я ю:**

1. Управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район (Колесник Н.Н.):

а) осуществить продажу муниципального имущества в форме открытого аукциона (в электронной форме):

здание топочной (назначение: нежилое, общей площадью 20,2 метров, с кадастровым номером 23:24:0903036:32) с оборудованием (котел Ишма-80 (2 шт.), ящик управления, газовый счетчик G 25, манометры давления ТМ5 (2 шт.), насос ВРН 180/340.65Т, прибор охранно-пожарный «Гранит», клапан запорный ПКМ-50, газоанализатор САКЗ (3 шт.), огнетушитель ОП-4 (3 шт.), пожарный щит закрытого типа, ящик для песка, расширительный бак) и теплотрассой, расположенное по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Павловский муниципальный район, Старолеушковское сельское поселение, станица Украинская, улица Гагарина, строение 9А, рыночная стоимость объекта недвижимости 598 380 (пятьсот девяносто восемь тысяч триста восемьдесят) рублей, в том числе: рыночная стоимость здания топочной с оборудованием и теплотрассой 578 067 (пятьсот семьдесят восемь тысяч шестьдесят семь) рублей с учетом налога на добавленную стоимость и рыночная стоимость

земельного участка с кадастровым номером 23:24:0903036:344, общей площадью 135 кв. метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Павловский муниципальный район, Старолеушковское сельское поселение, станица Украинская, улица Гагарина, з/у 9 А – 20313 (двадцать тысяч триста тринадцать) рублей;

объект недвижимого имущества подлежит приватизации с учетом следующих обременений:

сохранение целевого назначения объекта;

обязательства по модернизации объекта в течение пяти лет;

обязательства по поставке существующим потребителям и абонентам тепловой энергии по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с законодательством Российской Федерации и обеспечение возможности получения существующими потребителями и абонентами тепловой энергии (максимальный период прекращения поставок потребителям и абонентам тепловой энергии не должен превышать установленные законодательством сроки).

б) установить задаток, вносимый претендентами для участия в торгах, в размере 10% от цены первоначального предложения;

в) разместить информационное сообщение о торгах на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» (www.torgi.gov.ru), на универсальной торговой платформе закрытого акционерного общества «Сбербанк – Автоматизированная система торгов», на официальном сайте администрации муниципального образования Павловский район в сети «Интернет».

2. Настоящее постановление обнародовать путем размещения на официальном сайте администрации муниципального образования Павловский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.pavl23.ru) и на информационных стендах, расположенных на территории муниципального образования Павловский район, в специально установленных местах для обнародования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Павловский район Бондаренко И.Б.

4. Постановление вступает в силу после дня его официального обнародования.

Исполняющий обязанности главы
муниципального образования
Павловский район



Е.Ю. Дзюба