



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ПАВЛОВСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.04.2024

№ 614

ст-ца Павловская

Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Павловский район на 2025 г.

В соответствии с частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации и статьей 23 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 г. № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края», в целях реализации приказа министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 20 марта 2020 г. № 138 «О внесении изменений в приказ министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 27 апреля 2018 г. № 150 «Об утверждении Порядка формирования и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2014 – 2043 гг.» **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Павловский район на 2025 г. согласно, приложений 1-3 (прилагается).

2. Настоящее постановление обнародовать путём размещения на официальном сайте администрации муниципального образования Павловский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.pav123.ru) и на информационных стендах, расположенных на территории муниципального образования Павловский район, в специально установленных местах для обнародования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования, начальника управления жилищно- коммунального хозяйства администрации муниципального образования Павловский район Костюк А.А.

4. Постановление вступает в силу после дня его официального обнародования.

Глава муниципального образования
Павловский район



Р.А. Парахин

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
Павловский район
от 21.04.2024 № 614

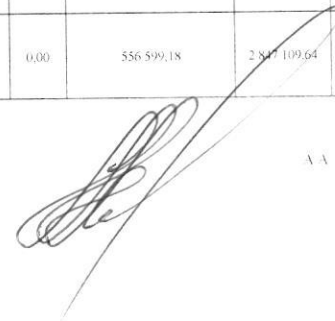
**СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,
расположенных на территории муниципального образования Павловский район**

(наименование городского округа или муниципального района - Краснодарский край)

общее имущество в которых подлежит капитальному ремонту в этапе 2025 года планового периода 2023-2025 годов

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Количество			Общая площадь МКД	Количество граждан, зарегистрированных по месту жительства в МКД	Список формирования фонда капитального ремонта МКД	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД								Срок завершения капитального ремонта МКД (квартал, год)
		этажи	подъездов	квартир				планируемая								
								всего (сумма покатегорий граф 10 - 15)	средств фонда капитального ремонта МКД	в том числе средства			прямозаработный объем поставленных услуг на капитальный ремонт - полей МКД (проектной) по обслуживанию помещений, принадлежащих на праве собственности гражданам, зарегистрированным в МКД в 2023 и 2025 годах	запланированные средства		
										РФ	Краснодарского края	муниципальной				
ед.	ед.	ед.	кв. м	чел.	РО/СС	руб	руб	руб	руб	руб	руб	руб	руб			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
Всего по муниципальному образованию Павловский район		x	x	x	7988,64	136	x	18 070 200,00	3 424 117,39	0,00	0,00	0,00	1 196 616,86	13 449 465,75	x	
1	Павловский район, ст-ца Павловская, ул. Крупской 7 квартал, д. 6	3	2	18	1317	18	РО	6 683 000,00	78 508,45	0,00	0,00	0,00	194 445,54	6 409 980,01	II 2026	
2	Павловский район, ст-ца Павловская, ул. Первомайская, д. 32	2	2	8	324,7	8	РО	2 110 400,00	168 563,77	0,00	0,00	0,00	50 414,78	1 891 421,45	II 2026	
3	Павловский район, ст-ца Павловская, ул. Советская, д. 62	5	2	60	2631,24	60	РО	4 011 400,00	1 315 293,99	0,00	0,00	0,00	395 157,36	2 300 948,65	II 2026	
4	Павловский район, ст-ца Павловская, ул. Калинина, д. 7	5	4	50	3715,7	50	РО	5 265 400,00	1 861 691,18	0,00	0,00	0,00	556 599,18	2 847 109,64	II 2026	

Заместитель главы муниципального образования
начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования Павловский район



А.А. Костов

Приложение 2
к подзаконному акту администрации
муниципального образования
Павловский район
12.04.2024 8/4

**СПИСОК МНОГООКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,
расположенных на территории муниципального образования Павловский район
в отношении которых в 2025 году планового периода 2023-2025 годов подлежат выполнению работы по капитальному ремонту общего имущества,
предусмотренные частью 1 статьи 166 ЖК РФ**

№ п/п	Адрес МКД (с указанием наземного пункта)	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего (сумма показателей граф 4 - 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 24)	Виды работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные частью 1 статьи 166 ЖК РФ																					
			ремонт инженерных сетей систем						ремонт: замена межпанельных швов	ремонт: лифтовые шахты	ремонт: кафельная и керамическая облицовка	ремонт: ступени	ремонт: ограждение лестничных площадок	ремонт: фасады	ремонт: фундаменты									
			электрообеспечение	отопление	газоснабжение	водоснабжение	канализация	водосток																
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	
Итого по муниципальному образованию Павловский район			17 534 200,00	2 862 400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	2 349,00	14 671 800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	Павловский район, ст-ца Павловская, ул. Кружковой 7 квартал, д. 6	6 499 000,00	2 862 400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	580,00	3 636 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Павловский район, ст-ца Павловская, ул. Первомайская, д. 32	2 006 400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	370,00	2 006 400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Павловский район, ст-ца Павловская, ул. Советская, д. 62	3 887 400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	620,00	3 887 400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Павловский район, ст-ца Павловская, ул. Калачина, д. 7	5 141 400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	820,00	5 141 400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Заместитель главы муниципального образования
начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования Павловский район



А.А. Кочнев

Приложение 3
к постановлению администрации
муниципального образования
Павловский район
от 12.04.2024 № 614

**СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,
расположенных на территории муниципального образования Павловский район**

в отношении которых в этапе 2025 года планового периода 2023-2025 годов подлежат выполнению услуги и работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные частью 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 г. № 2735-КЗ "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края"

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего (сумма показателей граф 4 - 9)	Виды услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные частью 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края»					
			разработка проектной документации	проведение государственной экспертизы проектной документации	составление сметной документации	проведение проверки сметной стоимости капитального ремонта	оценка соответствия лифтовых требованиям Технического регламента	осуществление строительного контроля
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Всего по муниципальному образованию Павловский район		536 000,00	440 000,00	0,00	0,00	96 000,00	0,00	0,00
1	Павловский район, ст-ца Павловская, ул. Крупской 7 квартал, д. 6	184 000,00	160 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
2	Павловский район, ст-ца Павловская, ул. Первомайская, д. 32	104 000,00	80 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
3	Павловский район, ст-ца Павловская, ул. Советская, д. 62	124 000,00	100 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
4	Павловский район, ст-ца Павловская, ул. Калинина, д. 7	124 000,00	100 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00

Заместитель главы муниципального образования, начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования Павловский район


 А.А. Костюк