

1

Утверждено:

Председатель комиссии,

заместитель главы

муниципального образования

Павловский район



А.С. Курилов

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах проведения публичных слушаний

В соответствии с решением Совета муниципального образования Павловский район Краснодарского края от 22 апреля 2021 г. № 10/71 "Об утверждении Положения о публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования Павловский район" 3 июня 2025 г. в 14:30 часов в здании администрации муниципального образования Павловский район, расположенном в станице Павловской, по улице Пушкина, 260, проведено заседание комиссии по вопросу публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:24:0204284:16, расположенного по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Павловская, ул. Советская, дом 117 - «магазины»

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола от 3 июня 2025 г.

Инициатор проведения публичных слушаний: администрация муниципального образования Павловский район.

Уполномоченный орган: комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Павловский район.

На заседании комиссии присутствовало 11 человек.

Публичные слушания назначены постановлением администрации муниципального образования Павловский район от 20 мая 2025 г. № 854 "О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:24:0204284:16".

Запрашиваемый условно разрешенный вид использования земельного участка: магазины.

Заинтересованное лицо: Василенко Александр Николаевич.

Инициатор проведения публичных слушаний: администрация муниципального образования Павловский район.

Информация о проведении публичных слушаний опубликована в выпуске газеты «Единство» от 23 мая 2025 г. № 21(15243).

Правообладателям земельного участка, имеющего общие границы с земельным участком, и правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельном участке, имеющего общие границы с земельным участком, направлены извещения от 16 мая 2025 г (19 мая 2025 года).

Экспозиция Проекта и заключения о возможности изменения вида разрешенного использования земельного участка проведена с 23 мая 2025 г. по 3 июня 2025 г. в помещении управления архитектуры и градостроительства АМО Павловский район.

Информация о Проекте размещена на сайте: www.pavl23.ru, в разделе «публичные слушания».

Предложений по рассматриваемому проекту не поступало.

Уполномоченный орган: комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Павловский район.

Предложений по рассматриваемому проекту не поступало.

По мнению департамента по архитектуре и градостроительству администрации Краснодарского края возможно рассмотрение проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:24:0204284:16, расположенного по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Павловская, ул. Советская, дом 117 с соблюдением требований статей 5.1, 37 и 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, градостроительных и технических регламентов, нормативов градостроительного проектирования Краснодарского края.

Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Павловский район, руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, путём открытого голосования **решила** рекомендовать главе муниципального образования Павловский район предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:24:0204284:16, расположенного по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Павловская, ул. Советская, дом 117 - «магазины» (проголосовали: за 6, воздержались: 0, против: 0).

Секретарь комиссии:



А.С. Буркина