

Документация по планировке территории объекта

«Капитальный ремонт автомобильной дороги по ул. Азовской от ул. Толстого до ул. Крупской в станице Павловской Павловского сельского поселения Павловского района»

Проект межевания территории

Основная часть

Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»

2023

Заказчик: Администрация Павловского сельского поселения Павловского района

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА

Проект планировки территории

«Капитальный ремонт автомобильной дороги по ул. Азовской от ул. Толстого до ул. Крупской в станице Павловской Павловского сельского поселения Павловского района»

Индивидуальный предприниматель

Борисенко И.М

**Автор тома: ИП Борисенко И.М
Краснодар, 2023**

СОСТАВ


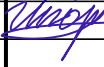
№ п/п	Наименование документов	Примечание
Проект планировки территории		
Основная часть проекта планировки территории		
Раздел 1 Проект планировки территории. Графическая часть		
1	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	
2	Чертеж красных линий	
Раздел 2 Положение о размещении линейных объектов		
1	Положение о размещении объекта капитального строительства	
Материалы по обоснованию проекта планировки территории		
Раздел 3 Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть		
1	Схема расположения планировочной структуры	
2	Схема использования в период подготовки проекта планировки территории	
3	Схема организации дорожной сети и движения транспорта	
4	Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории, размещения инженерных сетей и сооружений	
5	Схема границ территорий культурного наследия	
6	Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств	
7	Схема конструктивных и планировочных решений	
Раздел 4 Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка		
1	Пояснительная записка	
2	Приложения	
Проект межевания территории		
Основная часть		
Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть		
1	Чертеж межевания территории	
Раздел 2. Проект межевания территории текстовая часть		
1	Пояснительная записка	
Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть		
1	Чертеж межевания территории. Материалы по обоснованию	
Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка		
1	Пояснительная записка	

Согласовано			

Взам. инв. №

Подпись

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	<i>Документация по планировке территории (проект планировки территории)</i>			
						«Капитальный ремонт автомобильной дороги по ул. Азовской от ул. Толстого до ул. Крупской в станице Павловской Павловского сельского поселения Павловского района»	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Сидоренко				12.2023				
Н.контр.	Борисенко				12.2023		<i>ИП Борисенко И.М.</i>		

СОСТАВ

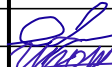

	Наименование документов	Количество страниц
1	Состав документации по планировке территории	1
2	Содержание тома	1
3	Основные положения проекта межевания территории	2
4	Ведомость занимаемых земель, земельных участков/частей земельных участков	1
5	Каталог координат поворотных точек образуемых земельных участков для размещения элементов сооружения	5

Согласовано			

Взам. инв. №

Подпись

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Сидоренко				12.2023
Н.контр.	Борисенко				12.2023

Документация по планировке территории (проект межевания территории)		
«Капитальный ремонт автомобильной дороги по ул. Азовской от ул. Толстого до ул. Крупской в станице Павловской Павловского сельского поселения Павловского района»	Стадия	Лист
		Листов
ИП Борисенко И.М.		

5. Структура территории, образуемая в результате межевания.

Территория объекта: «Капитальный ремонт автомобильной дороги по ул. Азовской от ул. Толстого до ул. Крупской в станице Павловской Павловского сельского поселения Павловского района»

Общая площадь для размещения объекта 38 491 кв.м, в том числе:

Площадь зоны размещения объекта из земель неразграниченной государственной собственности 38 491 кв.м.

Занятие и резервирование земельных участков, принадлежащих сторонним землепользователям- не предусмотрено

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					«Капитальный ремонт автомобильной дороги по ул. Азовской от ул. Толстого до ул. Крупской в станице Павловской Павловского сельского поселения Павловского района»	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата			

Ведомость занимаемых земель, земельных участков/частей земельных участков при размещении объекта по титулу: «Капитальный ремонт автомобильной дороги по ул. Азовской от ул. Толстого до ул. Крупской в станице Павловской Павловского сельского поселения Павловского района»

№ п/п	Условные номер образуемого земельного участка	Площадь исходного земельного участка, кв.м	Площадь земельного участка необходимая для размещения объекта	Правообладатель исходного земельного участка	Категория земель исходного земельного участка	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Устанавливаемая категория земель	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка/свойство части, в соответствии с проектом планировки территории	Использование земель
1.	23:24:0000000:ЗУ1	-	23151	Государственная собственность не разграниченна	не определене	не определен	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть код 12.0.1	Для размещения элементов сооружения
2.	23:24:0000000:ЗУ2	-	15340	Государственная собственность не разграниченна	не определене	не определен	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть код 12.0.1	Для размещения элементов сооружения

Каталог координат поворотных точек земельного участка для строительства земель объекта по титулу: «Капитальный ремонт автомобильной дороги по ул. Азовской от ул. Толстого до ул. Крупской в станице Павловской Павловского сельского поселения Павловского района»

23:24:0000000:ЗУ1, площадью 23151 кв.м

№	X	Y
1	602164,78	2205438,53
2	602162,85	2205442,44
3	602154,89	2205458,59
4	602170,14	2205466,10
5	602158,77	2205490,96
6	602147,99	2205484,55
7	602139,85	2205502,99
8	602119,45	2205493,09
9	602128,10	2205473,19
10	602128,50	2205472,27
11	602128,72	2205471,76
12	602113,23	2205462,57
13	602089,22	2205448,30
14	602090,13	2205447,07
15	602070,56	2205434,89
16	602051,13	2205423,12
17	602033,41	2205412,57
18	602034,47	2205410,79
19	602023,79	2205404,03
20	602023,36	2205404,82
21	601996,20	2205389,55
22	601983,03	2205381,68
23	601968,26	2205373,14
24	601943,38	2205357,55
25	601926,83	2205347,46
26	601918,80	2205365,72
27	601906,42	2205358,65
28	601914,34	2205340,12
29	601893,23	2205327,49
30	601855,26	2205304,55
31	601838,96	2205294,59
32	601825,82	2205287,39
33	601812,83	2205279,59
34	601798,55	2205271,01
35	601785,21	2205263,04
36	601768,69	2205253,15
37	601757,02	2205245,68
38	601745,29	2205238,29
39	601732,93	2205230,80
40	601714,35	2205220,61

41	601711,17	2205218,79
42	601711,26	2205218,50
43	601698,32	2205212,03
44	601685,77	2205205,13
45	601672,49	2205198,06
46	601663,90	2205218,13
47	601657,56	2205215,11
48	601664,96	2205197,74
49	601665,44	2205192,47
50	601668,27	2205184,47
51	601666,95	2205184,00
52	601668,44	2205180,89
53	601564,27	2205129,64
54	601539,85	2205117,56
55	601521,49	2205109,16
56	601513,00	2205104,83
57	601504,27	2205101,07
58	601487,96	2205092,43
59	601449,91	2205074,78
60	601405,98	2205052,25
61	601321,16	2205010,05
62	601317,20	2205019,55
63	601400,37	2205061,94
64	601445,53	2205084,38
65	601483,40	2205102,35
66	601499,42	2205110,88
67	601508,20	2205114,56
68	601516,35	2205119,35
69	601559,31	2205139,17
70	601656,86	2205186,69
71	601656,01	2205189,13
72	601655,54	2205194,40
73	601648,54	2205210,81
74	601647,81	2205210,45
75	601654,79	2205191,63
76	601636,48	2205182,89
77	601627,99	2205178,50
78	601625,00	2205176,56
79	601620,39	2205174,86
80	601620,65	2205173,77
81	601608,03	2205167,93
82	601594,65	2205161,16
83	601570,52	2205148,50
84	601557,86	2205141,35
85	601548,01	2205136,46
86	601533,09	2205129,37
87	601511,75	2205118,68
88	601511,44	2205119,45
89	601500,85	2205114,74

90	601490,23	2205108,83
91	601472,17	2205099,79
92	601457,89	2205092,74
93	601434,11	2205080,94
94	601426,00	2205076,46
95	601418,03	2205072,71
96	601410,97	2205069,00
97	601384,10	2205055,66
98	601314,31	2205022,42
99	601313,58	2205021,63
100	601315,47	2205016,66
101	601318,74	2205015,28
102	601320,73	2205009,71
103	601315,96	2205005,65
104	601314,08	2204998,90
105	601315,64	2204990,40
106	601367,94	2205012,33
107	601413,34	2205034,98
108	601438,12	2205047,03
109	601436,53	2205050,29
110	601453,09	2205058,49
111	601450,00	2205064,79
112	601468,90	2205074,01
113	601471,89	2205067,81
114	601582,59	2205122,65
115	601668,33	2205165,13
116	601677,08	2205147,22
117	601693,35	2205155,85
118	601684,76	2205173,27
119	601703,90	2205185,05
120	601722,39	2205196,42
121	601740,24	2205207,01
122	601783,65	2205234,76
123	601782,87	2205236,10
124	601802,27	2205247,51
125	601826,33	2205261,55
126	601850,29	2205275,65
127	601874,25	2205289,75
128	601898,21	2205303,86
129	601917,96	2205315,19
130	601919,46	2205315,62
131	601928,46	2205297,76
132	601944,66	2205306,38
133	601934,74	2205327,01
134	601956,25	2205339,13
135	601996,77	2205362,95
136	602037,24	2205386,88
137	602057,48	2205398,85
138	602077,95	2205410,40
139	602097,94	2205422,64

140	602116,98	2205433,62
141	602139,92	2205447,87
142	602149,78	2205430,46
1	602164,78	2205438,53
143	602157,93	2205484,41
144	602155,89	2205487,85
145	602152,45	2205485,81
146	602154,49	2205482,37
143	602157,93	2205484,41
23:24:0000000:ЗУ2, площадью 15340кв.м		
№	X	Y
147	601301,36	2204986,22
148	601298,60	2204993,16
149	601295,41	2204994,43
150	601289,95	2204993,34
151	601288,17	2205000,48
152	601293,03	2205002,67
153	601294,87	2205006,42
154	601294,03	2205009,99
155	601291,99	2205009,54
156	601248,60	2204987,73
157	601222,41	2204974,56
158	601210,74	2204968,45
159	601210,86	2204968,15
160	601200,94	2204963,16
161	601183,92	2204955,03
162	601174,35	2204950,20
163	601166,00	2204946,32
164	601158,08	2204942,73
165	601141,65	2204934,30
166	601124,88	2204925,99
167	601104,98	2204916,43
168	601086,78	2204907,75
169	601085,12	2204906,97
170	601074,89	2204924,23
171	601057,19	2204915,54
172	601066,97	2204898,06
173	601050,09	2204889,91
174	601037,16	2204883,68
175	601009,97	2204870,79
176	600985,93	2204859,30
177	600968,47	2204850,97
178	600950,48	2204842,42
179	600933,22	2204834,05
180	600927,75	2204830,45
181	600898,57	2204814,92
182	600870,44	2204801,67
183	600865,99	2204821,13
184	600853,17	2204818,26

185	600857,13	2204794,74
186	600834,72	2204783,66
187	600811,20	2204775,19
188	600796,81	2204805,53
189	600780,08	2204798,05
190	600794,41	2204768,54
191	600758,42	2204750,71
192	600749,62	2204745,86
193	600768,34	2204708,95
194	600787,03	2204718,14
195	600778,59	2204736,21
196	600801,71	2204747,49
197	600824,88	2204758,35
198	600847,07	2204770,13
199	600847,37	2204769,50
200	600870,29	2204780,67
201	600870,62	2204779,97
202	600893,58	2204790,60
203	600893,35	2204791,09
204	600917,91	2204802,74
205	600917,91	2204802,75
206	600935,34	2204811,09
207	600950,95	2204818,65
208	600970,42	2204827,88
209	600991,54	2204837,72
210	601012,58	2204847,79
211	601012,70	2204847,54
212	601019,99	2204851,45
213	601030,92	2204856,72
214	601036,55	2204857,70
215	601056,30	2204866,62
216	601079,17	2204876,45
217	601085,87	2204860,48
218	601102,71	2204868,44
219	601094,49	2204886,06
220	601134,97	2204905,75
221	601155,20	2204915,59
222	601164,18	2204919,84
223	601175,44	2204925,16
224	601198,51	2204936,26
225	601219,49	2204946,36
226	601236,60	2204954,59
227	601273,57	2204972,38
228	601293,33	2204983,87
147	601301,36	2204986,22