

## ПРОТОКОЛ № 2

заседания комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Павловский район, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена или права на заключение договоров аренды на такие земельные участки на территории муниципального образования Павловский район  
«Рассмотрение заявок на участие в аукционе по лоту № 2»

ст. Павловская

«6» сентября 2021 года 12 час. 00 мин.

Заседание ведёт:

Заместитель главы муниципального образования, начальник отдела сельского хозяйства администрации муниципального образования Павловский район, председатель комиссии Р.А. Парахин

Присутствовали члены комиссии:

Заместитель главы муниципального образования Павловский район, заместитель председателя комиссии Е.Ю. Дзюба

Начальник управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район Н.Н. Колесник

Начальник управления экономики администрации муниципального образования Павловский район О.С. Смоленко

Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Павловский район Т.А. Черемискина

Заместитель начальника управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район О.А. Полищук

Главный специалист сектора земельных отношений управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район, аукционист С.Ю. Гукова

Отсутствуют:

Начальник управления правового обеспечения и взаимодействия с правоохранительными органами администрации муниципального образования Павловский район А.А. Дружинина – ежегодный отпуск

Главный специалист сектора земельных отношений управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район, уполномоченное лицо по приему и регистрации заявок на участие в аукционе, секретарь комиссии С.В. Шумко – временная нетрудоспособность.

На заседании аукционной комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе по продаже земельного участка по Лоту № 2 – земельный участок площадью 2932 кв. метра, с кадастровым номером 23:24:0803000:515, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: животноводство, по адресу: Краснодарский край, Павловский район, поселок Южный, секция 9 контур 46, из 9 членов присутствовали 7.

Начальная цена предмета аукциона составляет 25 860 (двадцать пять тысяч восемьсот шестьдесят) рублей 24 копейки.

Шаг аукциона устанавливается в размере 3% начальной цены предмета аукциона и в итоге составляет 775 (семьсот семьдесят пять) рублей 81 копейка.

Извещение о проведении аукциона было размещено в газете «Единство», на официальном сайте муниципального образования Павловский район [www.pavl23.ru](http://www.pavl23.ru) в разделе «Информационные сообщения о проведении торгов» подразделения администрации «Управление муниципальным имуществом» и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась комиссией 6

сентября 2021 года в 12 часов 00 минут по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станция Павловская, улица Пушкина, 260, каб. 60.

До окончания указанного в извещении срока подачи заявок 3 сентября 2021 года 10 часов 00 минут (время московское) по лоту № 2 были поданы следующие заявки на участие:

| № п/п | Дата подачи заявки   | Заявители, наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) | Место нахождения (для юридического лица), место жительства (для физического лица)   | Дата внесения задатка | Размер задатка (руб.) |
|-------|----------------------|--|---|-----------------------|-----------------------|
| 1     | 30 августа 2021 года | Кулинич Василий Павлович   | Краснодарский край, Павловский район, ст. Павловская, ул. Горького, 310             | 30 августа 2021 года  | 25 860,00<br>0,24     |
| 2     | 2 сентября 2021 года | Великий Владимир Александрович   | Краснодарский край, Новопокровский район, ст. Новопокровская, ул. Калинина, 262     | 1 сентября 2021 года  | 25 860,24             |
| 3     | 2 сентября 2021 года | Марков Денис Николаевич  | Краснодарский край, Новопокровский район, ст. Новопокровская, ул. Первомайская, 251 | 1 сентября 2021 года  | 25 860,24             |
| 4     | 2 сентября 2021 года | Молчанов Александр Сергеевич   | г. Краснодар, ул. Мусоргского, 6/1, кв. 181   | 2 сентября 2021 года  | 25 860,24             |
| 5     | 2 сентября 2021 года | Яковчук Вадим Валентинович   | Республика Крым, г. Ялта, пгт. Массандра, ул. Стахановская, 18, к. 2, об.           | 1 сентября 2021 года  | 25 860,24             |
| 6     | 2 сентября 2021 года | Собатенко Екатерина Владимировна   | Краснодарский край, г. Краснодар ул. 40 лет Победы, 97, к. 182                      | 2 сентября 2021 года  | 25 860,24             |

На дату рассмотрения заявок на участие в аукционе 6 сентября 2021 года в 12 часов 00 минут (время московское) отозванных ранее представленных заявок нет.

Наличие документов, предоставляемых заявителями в установленный в извещении о проведении аукциона срок:

| Претендент | Заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка | Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан) | Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо | Документ, подтверждающий внесение задатка |
|------------|--|---|--|---|
|            |  |   |  |   |

|  |         |         |              |         |
|--|---------|---------|--------------|---------|
| Кулинич<br>Василий<br>Павлович         | имеется | имеется | не требуется | имеется |
| Великий<br>Владимир<br>Александрович   | имеется | имеется | не требуется | имеется |
| Марков Денис<br>Николаевич             | имеется | имеется | не требуется | имеется |
| Молчанов<br>Александр<br>Сергеевич     | имеется | имеется | не требуется | имеется |
| Яковчук Вадим<br>Валентинович          | имеется | имеется | не требуется | имеется |
| Собатенко<br>Екатерина<br>Владимировна | имеется | имеется | не требуется | имеется |

Установлено, что от претендента Маркова Дениса Николаевича заявка на участие в аукционе подана Великим Владимиром Александровичем по доверенности от 22 января 2021 года серии 23АВ № 0533954, не имеющим права подписи и подачи заявления на участие в данном виде аукциона. Подпись на заявке Маркова Д.Н. отличается от подписи Маркова Д.Н. в доверенности, удостоверенной нотариусом Белоглинского нотариального округа Мелиховой Светланой Егоровной, а также отличается от подписи в копии документа, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации.

Аукционная комиссия рассмотрела заявки на участие в аукционе на соответствие требованиям, установленным законодательством, и приняла единогласное решение:

1. Допустить к участию в аукционе по Лоту № 2 – земельный участок площадью 2932 кв. метра, с кадастровым номером 23:24:0803000:515, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: животноводство, по адресу: Краснодарский край, Павловский район, поселок Южный, секция 9 контур 46 и признать участниками аукциона следующих претендентов, подавших заявки на участие в аукционе:

| № п/п | Наименование (для юридического лица),<br>Ф.И.О. (для физического лица) |
|-------|--|
| 1     | Кулинич Василий Павлович   |
| 2     | Великий Владимир Александрович   |
| 3     | Молчанов Александр Сергеевич   |
| 4     | Яковчук Вадим Валентинович   |
| 5     | Собатенко Екатерина Владимировна                                       |

2. Не допустить к участию в аукционе Маркова Дениса Николаевича по Лоту № 2 – земельный участок площадью 2932 кв. метра, с кадастровым номером 23:24:0803000:515, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: животноводство, по адресу: Краснодарский край, Павловский район, поселок Южный, секция 9 контур 46.

3. Вернуть Великой Анастасии Владимировне, оплатившей задаток за Маркова Дениса Николаевича, не допущенному к участию в аукционе, внесенный ею задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Возражений и предложений от членов комиссии не поступало.

Заместитель председателя комиссии:



Р.А. Парахин

Секретарь комиссии:



О.А. Полищук

Члены комиссии:



Е.Ю. Дзюба



Н.Н. Колесник



С.Ю. Гукова



О.С. Смоленко



Т.А. Черемискина