

Утверждено:
Председатель комиссии,
заместитель главы
муниципального образования
Павловский район

С.С. Букат
2019 г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах проведения публичных слушаний

ст-ца Павловская

В соответствии с решением Совета муниципального образования Павловский район Краснодарского края от 22 июня 2006 года № 26/242 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в муниципальном образовании Павловский район» 20 августа 2019 года в 14:30 в малом зале здания администрации муниципального образования Павловский район, расположенном в станице Павловской, по улице Пушкина, 260, проведены публичные слушания: по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:24:0302032:19, расположенного по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Новопетровская, улица Баумана, д 26 В.

Запрашиваемый вид использования: - «спорт».

Заинтересованное лицо: Управление муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район.

На слушаниях присутствовало всего 9 человек.

Вид разрешенного земельного участка «земельные участки (территории) общего пользования», фактическое использования земельного участка: свободный земельный участок. Земельный участок не расположен в охранных, санитарно-защитных и других зонах. Запрашиваемый вид разрешенного использования земельного участка: «спорт» в целях размещения стадиона. Рассматриваемый земельный участок соответствует генеральному плану и правилам землепользования и застройки Новопетровского сельского поселения, согласно которым земельный участок расположен в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1), в которой предусмотрен условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства - «спорт».

Учитывая изложенное, для изменения вида разрешенного использования земельного участка площадью 9991 кв.м., с кадастровым номером 23:24:0302032:19, расположенного по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Новопетровская, улица Баумана, д 26 В, с «земельные участки (территории) общего пользования» на «спорт» в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, возможно и не нарушает

требования технических регламентов, строительных, санитарных и иных норм и правил.

Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Павловский район, руководствуясь статьёй 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решила:

1) считать целесообразным предоставление разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:24:0302032:19, расположенного по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Новопетровская, улица Баумана, д 26 В - «спорт».

2) подготовить рекомендации в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка главе муниципального образования Павловский район.

Секретарь комиссии:

 В.А. Шатырько