

ПРОТОКОЛ № 1

заседания комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Павловский район, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена или права на заключение договоров аренды на такие земельные участки на территории муниципального образования Павловский район
«Результаты проведения аукциона по лоту № 1»

ст. Павловская

«24» марта 2021 года 10 час. 00 мин.

Заседание ведёт:

Заместитель главы муниципального образования, начальник отдела сельского хозяйства администрации муниципального образования Павловский район, председатель комиссии Р.А. Парахин

Присутствовали члены комиссии:

Заместитель главы муниципального образования Павловский район, заместитель председателя комиссии Е.Ю. Дзюба

Начальник управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район Н.Н. Колесник

Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Павловский район Т.А. Черемискина

Главный специалист сектора земельных отношений управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район, аукционист С.Ю. Гукова

Заместитель начальника управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район, секретарь комиссии О.А. Полищук

Отсутствуют:

Начальник управления правового обеспечения и взаимодействия с правоохранительными органами администрации муниципального образования Павловский район А.А. Дружинина

Начальник управления экономики администрации муниципального образования Павловский район О.С. Смоленко

Главный специалист сектора земельных отношений управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район, уполномоченное лицо по приему и регистрации заявок на участие в аукционе, С.В. Шумко.

Процедура аукциона проводилась комиссией 24 марта 2021 года в 10 часов 00 минут по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Павловская, улица Пушкина, 260, большой зал.

Предмет аукциона: Лот № 1 - земельный участок площадью 9874 кв. метра, с кадастровым номером 23:24:0204311:808, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: объекты дорожного сервиса, по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Павловская.

Срок аренды земельного участка – 66 месяцев.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) составляет 238 926 (двести тридцать восемь тысяч девятьсот двадцать шесть) рублей 12 копеек.

Шаг аукциона устанавливается в размере 3% начальной цены предмета аукциона и в итоге составляет 7 167 (семь тысяч сто шестьдесят семь) рублей 78 копеек.

Повестка дня:

Проведение торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы, по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности

муниципального образования Павловский район, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена или права на заключение договоров аренды на такие земельные участки на территории муниципального образования Павловский район.

1. Подведение итогов аукциона по продаже земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Павловский район, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена или права на заключение договоров аренды на такие земельные участки на территории муниципального образования Павловский район.

Протоколом заседания комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Павловский район, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена или права на заключение договоров аренды на такие земельные участки на территории муниципального образования Павловский район от 22 марта 2021 года к аукциону допущены следующие участники:

№ п/п	Дата подачи заявки	Заявители, наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица)	Место нахождения (для юридического лица), место жительства (для физического лица)	Дата внесения задатка	Размер задатка (руб.)
1	15 марта 2021 года	Бабаев Роман Калбалиевич	Краснодарский край, г. Лабинск, ул. Воровского, 42	14 марта 2021 года	238 926,12
2	15 марта 2021 года	Вольных Светлана Валерьевна	Краснодарский край, г. Лабинск, ул. Ворошилова, 14	14 марта 2021 года	238 926,12
3	17 марта 2021 года	Чуваров Антон Николаевич	Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Ковалева, 46, кв. 1	16 марта 2021 года	238 926,12
4	17 марта 2021 года	Федин Георгий Владимирович	г. Новосибирск ул. Российская, 21, кв. 138	16 марта 2021 года	238 926,12
5	17 марта 2021 года	Гильфанов Дмитрий Игоревич	Воронежская область, г. Воронеж, пр. Патриотов, 22, кв. 57	11 марта 2021 года	238 926,12
6	17 марта 2021 года	Стрельникова Елена Васильевна	Воронежская область, г. Воронеж, ул. Красных Зорь, 38, кв. 134	11 марта 2021 года	238 926,12
7	18 марта 2021 года	Бабаев Денис Валерьевич	Краснодарский край, ст. Выселки, ул. Южная, 180	17 марта 2021 года	238 926,12
8	18 марта 2021 года	Манасиев Евгений Романович	Краснодарский край, ст. Новобейсугская, ул. Ленина, 52	17 марта 2021 года	238 926,12
9	18 марта 2021 года	Забиранов Андрей Борисович	Краснодарский край, ст. Северская, ул. Запорожская, 38/А, к. 9	18 марта 2021 года	238 926,12
10	18 марта 2021 года	Тюльпинов Сергей Николаевич	Краснодарский край, ст. Смоленская, ул. Орджоникидзе, 11	18 марта 2021 года	238 926,12

Проверяется явка участников аукциона.

Участник № 1 – Бабаев Роман Калбалиевич, Участник № 2 - Вольных Светлана Валерьевна, Участник № 3 - Чуваров Антон Николаевич, Участник № 4 - Федин Георгий Владимирович, Участник № 5 - Гильфанов Дмитрий Игоревич, Участник № 6 - Стрельникова Елена Васильевна, Участник № 7 - Бабаев Денис Валерьевич, Участник № 8 - Манасиев Евгений Романович, Участник № 9 - Забиранов Андрей Борисович и Участник № 10 - Тюльпинов Сергей Николаевич, допущенные к участию в аукционе протоколом заседания комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Павловский район, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена или права на заключение договоров аренды на такие земельные участки на территории муниципального образования Павловский район от 22 марта 2021 года № 1 «Рассмотрение заявок на участие в аукционе по лоту № 1» - не явились на аукцион.

РЕШИЛИ:

1. В связи с отсутствием участников признать аукцион по Лоту № 1 – земельный участок площадью 9874 кв. метра, с кадастровым номером 23:24:0204311:808, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: объекты дорожного сервиса, по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Павловская, несостоявшимся.

2. Возвратить Бабаеву Роману Калбалиевичу, Вольных Светлане Валерьевне, Чуварову Антону Николаевичу, Федину Георгию Владимировичу, Гильфанову Дмитрию Игоревичу, Стрельниковой Елене Васильевне, Бабаеву Денису Валерьевичу, Манасиеву Евгению Романовичу, Забиранову Андрею Борисовичу и Тюльпинову Сергею Николаевичу, оплаченные суммы задатков на указанные ими в заявках счета.

3. Возражений и предложений от членов комиссии не поступало.

Председатель комиссии:

Р.А. Парахин

Секретарь комиссии:

О.А. Полищук

Члены комиссии:

Е.Ю. Дзюба

Н.Н. Колесник

Т.А. Черемискина

С.Ю. Гукова