

Администрация муниципального образования Павловский район
Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки
сельских поселений муниципального образования Павловский район

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах проведения публичных слушаний по проекту планировки
и проекту межевания территории

18 декабря 2017 года

ст-ца Павловская

В соответствии с решением Совета муниципального образования Павловский район Краснодарского края от 22 июня 2006 года № 26/242 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в муниципальном образовании Павловский район», в соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, 13 декабря 2017 года в малом зале здания администрации муниципального образования Павловский район проведены публичные слушания по проекту планировки и проекту межевания территории для реализации проекта «Строительство железнодорожного подъездного пути необщего пользования: Краснодарский край, ст. Павловская, станция Сосыка – Ростовская – Павловская»

На слушаниях присутствовало 10 человек.

Публичные слушания назначены постановлением администрации муниципального образования Павловский район от 14 ноября 2017 года № 1566 «О назначении публичных по проекту планировки и проекту межевания территории для реализации проекта «Строительство железнодорожного подъездного пути необщего пользования: Краснодарский край, ст. Павловская, станция Сосыка – Ростовская – Павловская»

Заинтересованное лицо: ООО "ЛУКОЙЛ-Югнефтепродукт".

Инициатор проведения публичных слушаний: администрация муниципального образования Павловский район.

Заключение о соответствии действующему законодательству и требованиям технических и градостроительных регламентов от 10 ноября 2017 года.

Информация о проведении публичных слушаний опубликована в выпуске газеты «Единство» от 14 ноября 2017 года.

Проекты размещены на сайте администрации муниципального образования Павловский район (pavl23.ru) 14 ноября 2017 года.

Проектом предусмотрено строительство четырех железнодорожных путей необщего пользования общей протяженностью 1967,08 метров, площадь зоны размещения земельного участка железнодорожного пути необщего пользования составляет 50608 кв.м.

Вид разрешенного использования формируемых земельных участков согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков утвержденному приказом министерства экономического развития

Российской Федерации от 1 сентября 2014 года № 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков" - "железнодорожный транспорт".

Поступившие предложения:

№ п.п.	Рассматриваемое предложение или замечание	Меры по устранению замечаний или мотивы отклонения замечаний
1	Предусмотреть железнодорожный переезд в связи с пересечением с автомобильной дорогой общего пользования в промышленной зоне	Считать целесообразным, отобразить в проекте проектируемый переезд
2	Уменьшить радиус прохождения проектируемой железной дороги в части наложения полосы отвода дороги на земельный участок с кадастровым номером 23:24:0204130:190	Отклонено, трасса прохождения железнодорожного транспорта рассчитана согласно СП 37.13330.2012 "Промышленный транспорт (СНИП 2.05.07-91* - актуализированная редакция).

Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Павловский район, учитывая, что права человека на благоприятные условия жизни соблюдены, руководствуясь статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, **решила:**

1) считать целесообразным внесение вышеуказанных изменений в проект планировки и проект межевания территории для реализации проекта «Строительство железнодорожного подъездного пути необщего пользования: Краснодарский край, ст. Павловская, станция Сосыка – Ростовская – Павловская»

2) направить откорректированный проект по результатам публичных слушаний, протокол и заключение о результатах проведения публичных слушаний главе муниципального образования Павловский район для принятия решения об утверждении документации.

Исполняющий обязанности
председателя комиссии:

Н.В. Ванжа

Секретарь:

А.С. Буркина