

ПРОТОКОЛ № 9

заседания комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Павловский район, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена или права на заключение договоров аренды на такие земельные участки на территории муниципального образования Павловский район
«Рассмотрение заявок на участие в аукционе по лоту № 9»

ст. Павловская

«29» ноября 2021 года 12 час. 00 мин.

Заседание ведёт:

Заместитель главы муниципального образования, начальник отдела сельского хозяйства администрации муниципального образования Павловский район, председатель комиссии Р.А. Парахин

Присутствовали члены комиссии:

Заместитель главы муниципального образования Павловский район, заместитель председателя комиссии Е.Ю. Дзюба

Начальник управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район Н.Н. Колесник

Начальник управления экономики администрации муниципального образования Павловский район О.С. Смоленко

Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Павловский район Т.А. Черемискина

Начальник управления правового обеспечения и взаимодействия с правоохранительными органами администрации муниципального образования Павловский район В.В. Погиба

Заместитель начальника управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район О.А. Полищук

Главный специалист сектора земельных отношений управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район, аукционист С.Ю. Гукова

Отсутствуют:

Главный специалист сектора земельных отношений управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район, уполномоченное лицо по приему и регистрации заявок на участие в аукционе, секретарь комиссии С.В. Шумко – ежегодный отпуск.

На заседании аукционной комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка по Лоту № 9 – земельный участок площадью 55992 кв. метра, с кадастровым номером 23:24:0302054:7, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: склады, по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Новопетровская, из 9 членов присутствовали 8.

Срок аренды земельного участка – 158 месяцев.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) составляет 71 683 (семьдесят одна тысяча шестьсот восемьдесят три) рубля 76 копеек.

Шаг аукциона устанавливается в размере 3% начальной цены предмета аукциона и в итоге составляет 2 150 (две тысячи сто пятьдесят) рублей 51 копейка.

Извещение о проведении аукциона было размещено в газете «Единство», на официальном сайте муниципального образования Павловский район www.pavl23.ru в разделе «Информационные сообщения о проведении торгов» подразделения администрации «Управление муниципальным имуществом» и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась 29 ноября 2021 года в 12 часов 00 минут по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станция Павловская, улица Пушкина, 260, каб. 60.

До окончания указанного в извещении срока подачи заявок 26 ноября 2021 года 10 часов 00 минут (время московское) по лоту № 9 были поданы следующие заявки на участие:

№ п/п	Дата подачи заявки	Заявители, наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица)	Место нахождения (для юридического лица), место жительства (для физического лица)	Дата внесения задатка	Размер задатка (руб.)
1	24 ноября 2021 года	Манасиев Евгений Романович	Краснодарский край, ст. Новобейсугская, ул. Ленина, 52	22 ноября 2021 года	71683,76
2	24 ноября 2021 года	Сейтмамутов Руслан Раимович	г. Крымск ул. Шевченко, 7	21 ноября 2021 года	71683,76
3	24 ноября 2021 года	Старков Сергей Григорьевич	Краснодарский край, Северский район, пос. Ильский, пер. Кошевого, 4	21 ноября 2021 года	71683,76
4	24 ноября 2021 года	Заиченко Владимир Сергеевич	Республика Адыгея, Тахтамухайский район, пос. Яблоновский, ул. Лаухина, 9, кв. 60	21 ноября 2021 года	71683,76
5	24 ноября 2021 года	ИП глава КФХ Барсук Татьяна Леонтьевна	Краснодарский край, ст. Павловская ул. Спартаковская, 210	22 ноября 2021 года	71683,76
6	24 ноября 2021 года	Молчанов Александр Сергеевич	г. Краснодар, ул. Мусоргского, 6/1, кв. 181	23 ноября 2021 года	71683,76
7	24 ноября 2021 года	Великий Владимир Александрович	Краснодарский край, Новопокровский район, ст. Новопокровская, ул. Калинина, 262	24 ноября 2021 года	71683,76
8	24 ноября 2021 года	Федин Георгий Владимирович	г. Новосибирск ул. Российская, 21, кв. 138	24 ноября 2021 года	71683,76
9	24 ноября 2021 года	Чуваров Антон Николаевич	Краснодарский край, г. Краснодар ул. им. Ковалева, 46, кв. 1	24 ноября 2021 года	71683,76
10	24 ноября 2021 года	Забиранов Андрей Борисович	Краснодарский край, ст. Северская, ул. Запорожская, 38/А, к. 9	24 ноября 2021 года	71683,76
11	24 ноября 2021 года	Бабаев Денис Валерьевич	Краснодарский край, ст. Выселки, ул. Южная, 180	23 ноября 2021 года	71683,76
12	25 ноября 2021 года	Надеждин Денис Владимирович	Краснодарский край, гор. Белореченск ул. Таманской Армии, 114, кв. 204	25 ноября 2021 года	71683,76

13	25 ноября 2021 года	Яковчук Вадим Валентинович	Республика Крым, г. Ялта, пгт. Массандра, ул. Стахановская, 18, к. 2, об.	25 ноября 2021 года	71683,76
14	26 ноября 2021 года	Тюльпинов Сергей Николаевич	Краснодарский край, ст. Смоленская, ул. Орджоникидзе, 11, кв. 1	25 ноября 2021 года	71683,76
15	26 ноября 2021 года	Олексишин Александр Николаевич	Краснодарский край, Северский район, пгт Афипский, ул. Гоголя, 15	25 ноября 2021 года	71683,76

На дату рассмотрения заявок на участие в аукционе 29 ноября 2021 года в 12 часов 00 минут (время московское) отозванных ранее представленных заявок нет.

Наличие документов, предоставляемых заявителями в установленный в извещении о проведении аукциона срок:

Претендент	Заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка	Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан)	Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо	Документ, подтверждающий внесение задатка
Манасиев Евгений Романович	имеется	имеется	не требуется	имеется
Сейтмамутов Руслан Раимович	имеется	имеется	не требуется	имеется
Старков Сергей Григорьевич	имеется	имеется	не требуется	имеется
Заиченко Владимир Сергеевич	имеется	имеется	не требуется	имеется
ИП глава КФХ Барсук Татьяна Леонтьевна	имеется	не требуется	не требуется	имеется
Молчанов Александр Сергеевич	имеется	имеется	не требуется	имеется
Великий Владимир Александрович	имеется	имеется	не требуется	имеется
Федин Георгий Владимирович	имеется	имеется	не требуется	имеется

Чуваров Антон Николаевич	имеется	имеется	не требуется	имеется
Забиранов Андрей Борисович	имеется	имеется	не требуется	имеется
Бабаев Денис Валерьевич	имеется	имеется	не требуется	имеется
Надеждин Денис Владимирович	имеется	имеется	не требуется	имеется
Яковчук Вадим Валентинович	имеется	имеется	не требуется	имеется
Тюльпинов Сергей Николаевич	имеется	имеется	не требуется	имеется
Олексишин Александр Николаевич	имеется	имеется	не требуется	имеется

Аукционная комиссия рассмотрела заявки на участие в аукционе на соответствие требованиям, установленным законодательством, и приняла единогласное решение:

1. Допустить к участию в аукционе по Лоту № 9 – земельный участок площадью 55992 кв. метра, с кадастровым номером 23:24:0302054:7, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: склады, по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Новопетровская, и признать участниками аукциона следующих претендентов, подавших заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Наименование (для юридического лица), Ф.И.О. (для физического лица)
1	Манасиев Евгений Романович
2	Сейтмаматов Руслан Раимович
3	Старков Сергей Григорьевич
4	Заиченко Владимир Сергеевич
5	ИП глава КФХ Барсук Татьяна Леонтьевна
6	Молчанов Александр Сергеевич
7	Великий Владимир Александрович
8	Федин Георгий Владимирович
9	Чуваров Антон Николаевич
10	Забиранов Андрей Борисович
11	Бабаев Денис Валерьевич
12	Надеждин Денис Владимирович
13	Яковчук Вадим Валентинович
14	Тюльпинов Сергей Николаевич
15	Олексишин Александр Николаевич

Возражений и предложений от членов комиссии не поступало.

Заместитель председателя комиссии:

Секретарь комиссии:

Члены комиссии:

 Р.А. Парахин
 О.А. Полищук
 Е.Ю. Дзюба



Н.Н. Колесник



С.Ю. Гукова



О.С. Смоленко



Т.А. Черемискина



В.В. Погиба